

Årsredovisning för
Sävarhus AB
559247-4760

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sävarhus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

UMEÅ 2023-06-19



Per-Anders Eliasson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sävarhus AB, 559247-4760, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerbottens län, Umeå kommun bedriver handel med bostadshus, fritishus och andra byggnader.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020/2020
Nettoomsättning	2 436 173	1 930 960	800 000
Resultat efter finansiella poster	1 694 346	1 156 795	377 162
Soliditet, %	67	50	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		1 140 436
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 005 897
Vid årets slut	25 000		2 146 333

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 2 146 333 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 140 436
årets resultat	1 005 897
Totalt	2 146 333
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 146 333
Summa	2 146 333

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 436 173	1 930 960
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 436 173	1 930 960
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-940 925
Övriga externa kostnader		-17 129	-8 827
Personalkostnader		-806 841	-
Summa rörelsekostnader		-823 970	-949 752
Rörelseresultat		1 612 203	981 208
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82 410	175 587
Räntekostnader och liknande resultatposter		-267	-
Summa finansiella poster		82 143	175 587
Resultat efter finansiella poster		1 694 346	1 156 795
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-425 494	-
Summa bokslutsdispositioner		-425 494	-
Resultat före skatt		1 268 852	1 156 795
Skatter			
Skatt på årets resultat		-262 954	-238 925
Årets resultat		1 005 898	917 870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		255 635	51 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 450 000	1 920 000
Summa kortfristiga fordringar		1 705 635	1 971 693
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	2	337 190	300 841
Summa kortfristiga placeringar		337 190	300 841
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 817 141	221 536
Summa kassa och bank		1 817 141	221 536
Summa omsättningstillgångar		3 859 966	2 494 070
SUMMA TILLGÅNGAR		3 859 966	2 494 070

2023062913957

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 140 436	222 566
Årets resultat		1 005 898	917 870
Summa fritt eget kapital		2 146 334	1 140 436
Summa eget kapital		2 171 334	1 165 436
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		519 494	94 000
Summa obeskattade reserver		519 494	94 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		6 317	6 317
Summa långfristiga skulder		6 317	6 317
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		496 199	279 028
Övriga skulder		557 129	1 115
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 493	948 174
Summa kortfristiga skulder		1 162 821	1 228 317
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 859 966	2 494 070

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	300 841	415 262
-Förvärv	36 349	
-Avyttring		-114 421
Vid årets slut	337 190	300 841
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	337 190	300 841

Underskrifter

UMEA



2023-06-16

Per-Anders Eliasson
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023080122174