

ÅRSREDOVISNING

för

Yhr Holding i Visby AB

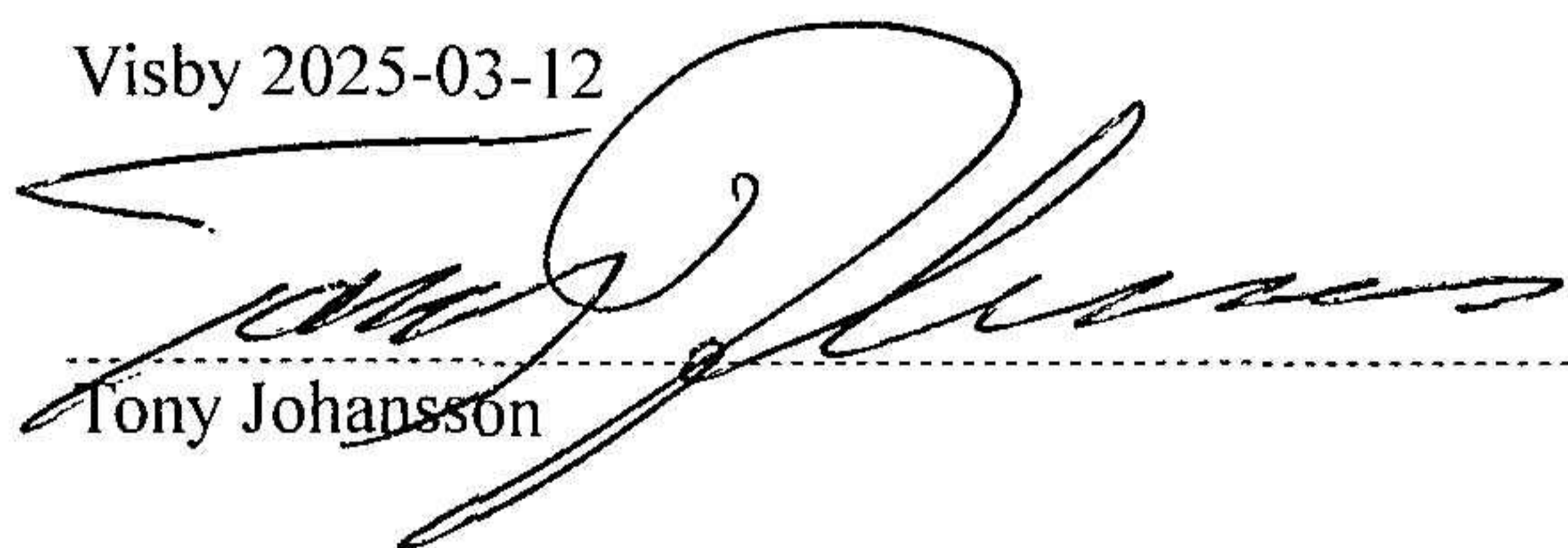
Org.nr. 559007-1899

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Yhr Holding i Visby AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 mars 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby 2025-03-12



Tony Johansson

ÅRSREDOVISNING

för

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotter- och intressebolag i Visby. Bolaget är moderbolag till JoSwe EI AB, 556504-5548, Axavik AB, 556594-0789 och Swedish Engineering Consulting AB, 559104-4747. Bolaget äger dessutom äger andelar i Videung Fastighets AB, 556956-1599 och VDT AB, 559311-9133.

Samtliga bolag har sina säten i Gotlands län och sina verksamheter i Visby.

Företaget har sitt säte i Gotlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt samtliga andelar i Swedish Engineering Consulting AB, 559104-4747, under sista kvartalet av räkenskapsåret.

Bolaget verkar inom bygg- och saneringsbranschen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 969 641	1 968 381	985 650	1 983 064
Soliditet (%)	66,12	71,58	78,17	80,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	6 652 791	1 968 381	8 621 172
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 968 381	-1 968 381	0
Utdelning till aktieägare		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			1 969 641	1 969 641
Belopp vid årets utgång	50 000	6 621 172	1 969 641	8 590 813

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 621 172
Årets resultat	1 969 641
	<hr/>
	8 590 813

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	7 590 813
	<hr/>
	8 590 813

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

g

2025062338963

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-29 837</u>	<u>-25 334</u>
Summa rörelsekostnader		-29 837	-25 334
Rörelseresultat		-29 837	-25 334
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	2 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-522</u>	<u>-6 285</u>
Summa finansiella poster		1 999 478	1 993 715
Resultat efter finansiella poster		1 969 641	1 968 381
Resultat före skatt		1 969 641	1 968 381
Årets resultat		1 969 641	1 968 381

2025062338964

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Andelar i koncernföretag	2	7 785 000	7 285 000
Fordringar hos koncernföretag		3 099 431	2 947 696
Andelar i intresseföretag	3	37 500	37 500
Fordringar hos intresseföretag		<u>362 500</u>	<u>362 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 284 431	10 632 696

Summa anläggningstillgångar

11 284 431

10 632 696

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		1 620 000	1 320 000
Fordringar hos intresseföretag		<u>160 379</u>	<u>160 379</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 780 379	1 480 379

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>3 340</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		3 340	0

Summa omsättningstillgångar

1 783 719

1 480 379

SUMMA TILLGÅNGAR**13 068 150****12 113 075**

2025062338965

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 621 172

6 652 791

Årets resultat

1 969 641

1 968 381

Summa fritt eget kapital

8 590 813

8 621 172

Summa eget kapital

8 640 813

8 671 172

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

4 403 337

3 418 216

Upplupna kostnader

24 000

23 687

Summa kortfristiga skulder

4 427 337

3 441 903

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 068 150

12 113 075

B

2025062338966

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.
Bolaget är ett moderbolag i en mindre koncern och upprättar därmed inte koncernredovisning.

2025062338967

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
JoSwe El AB 556504-5548	Gotlands län	100 100,00%	6 785 000	6 785 000
Axavik AB 556594-0789	Gotlands län	1 000 100,00%	500 000	500 000
Swedish Engineering Consulting AB 559104-4747	Gotlands län	500 100,00%	500 000	0
			<u>7 785 000</u>	<u>7 285 000</u>
JoSwe El AB				
Ingående anskaffningsvärden			<u>6 785 000</u>	<u>6 285 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			6 785 000	6 785 000
Axavik AB				
Ingående anskaffningsvärden			<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			500 000	500 000
Swedish Engineering Consulting AB				
Ingående anskaffningsvärden			0	0
Inköp			<u>500 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden			500 000	0

Not 3 Andelar i intresseföretag			2024-12-31	2023-12-31
Videung Fastighets AB 556956-1599	Gotlands län	25 000 50,00%	25 000	25 000
VDT AB 559311-9133	Gotlands län	12 500 50,00%	12 500	12 500
Videung Fastighets AB				
Ingående anskaffningsvärden			<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			25 000	25 000
VDT AB				
Ingående anskaffningsvärde			<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Utgående anskaffningsvärden			12 500	12 500

Övriga noter

Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007-1899

NOTER

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Andra ställda säkerheter
varav borgen till förmån för intresseföretag

34 902 749

300 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Visby
250312

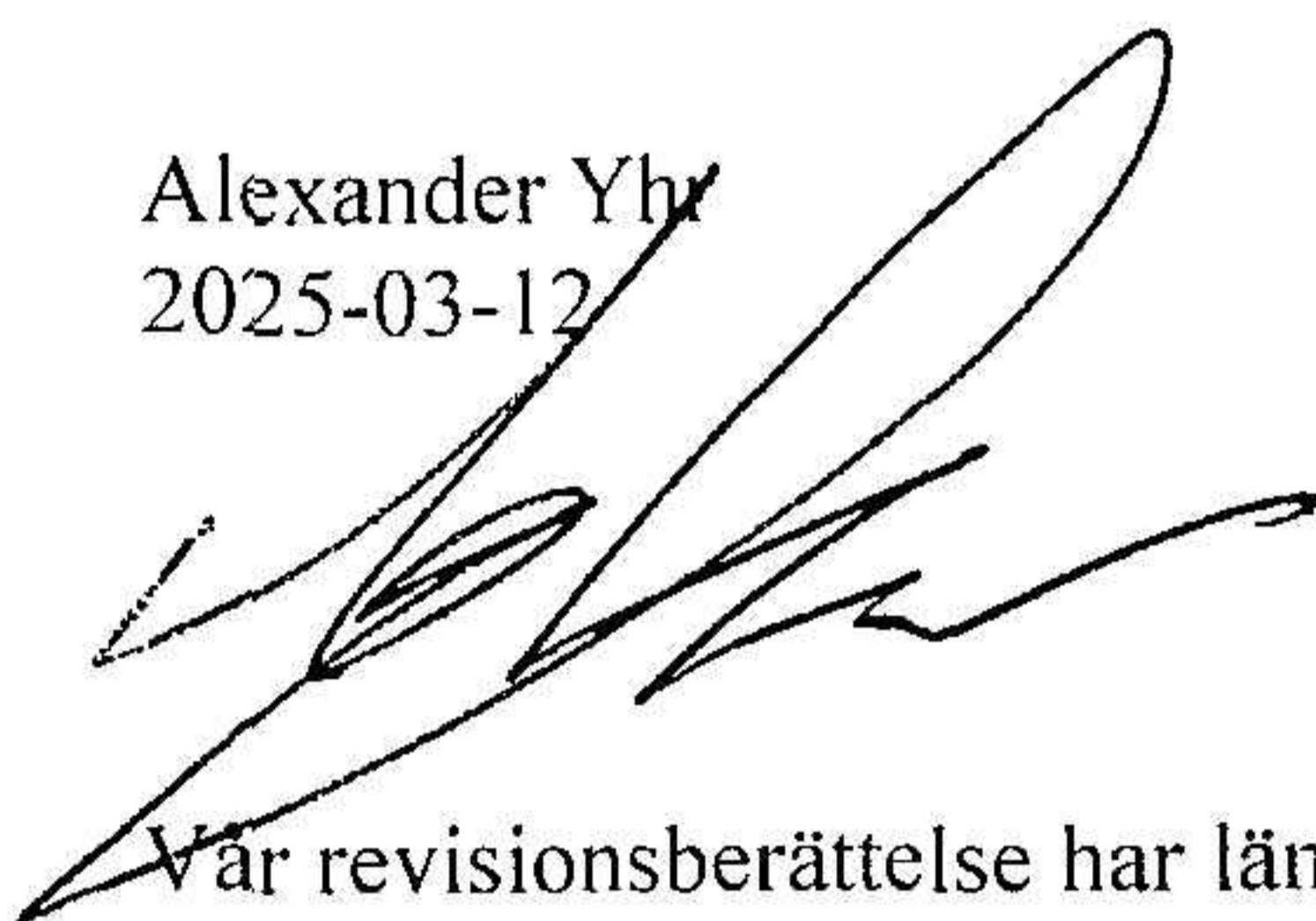


Tony Johansson
2025-03-12



Sebastian Yhr
2025-03-12

Alexander Yhr
2025-03-12



Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 mars 2025.

Grant Thornton Sweden AB



Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

2025062338968

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Yhr Holding i Visby AB

Org.nr. 559007 - 1899

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Yhr Holding i Visby AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Yhr Holding i Visby ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Yhr Holding i Visby AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller osidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Yhr Holding i Visby AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Yhr Holding i Visby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

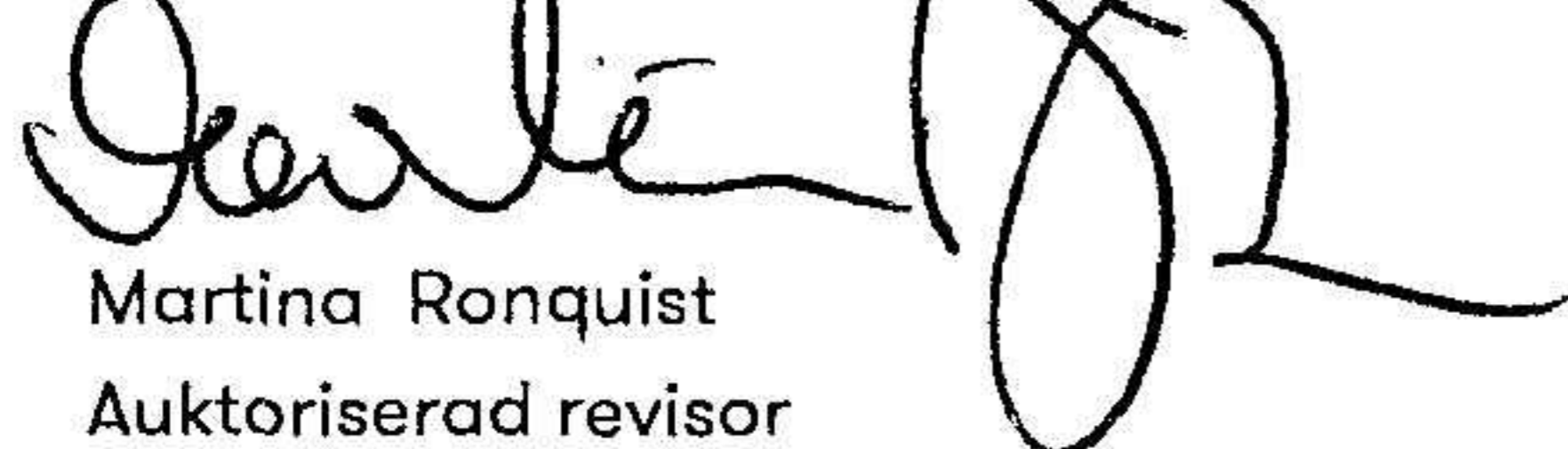
Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Visby den 12 mars 2025,
Grant Thornton Sweden AB



Martina Ronquist
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

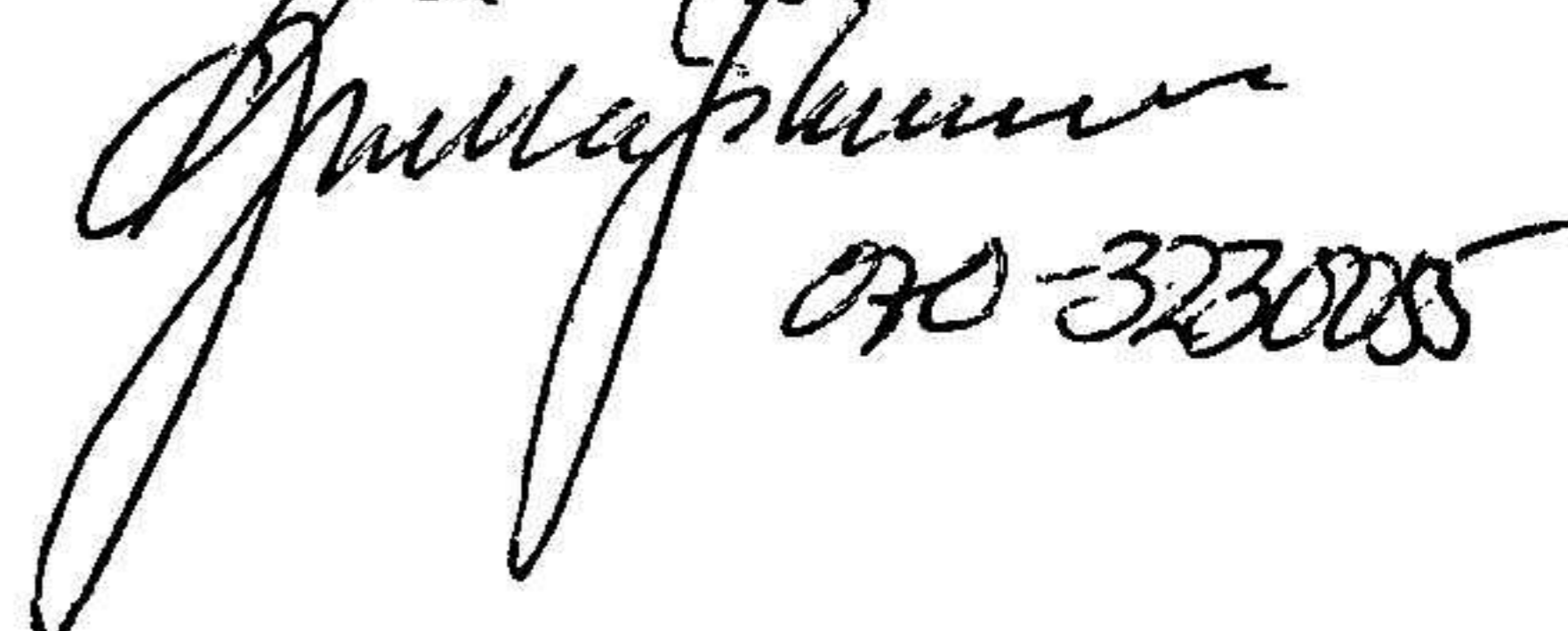
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



070-3230085