

# Årsredovisning

för

## Nacka Eknäs Holding AB

559056-7854

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Bergsman, Styrelseledamot

2023-05-04

Styrelsen för Nacka Eknäs Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett dotterbolag till Grand Property Group GPG AB, organisationsnummer 556866-8999, med säte i Stockholm. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har man skrivit ner det tidigare innehavet i fastighetsprojekt som nu har avslutats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 550	-39	-747	257
Soliditet (%)	100,0	100,0	85,8	95,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 096 802	-39 227	10 107 575
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-39 227	39 227	0
Årets resultat			-9 549 836	-9 549 836
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 057 575</b>	<b>-9 549 836</b>	<b>557 739</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 057 575
årets förlust	-9 549 836
	<b>507 739</b>
disponeras så att	0
i ny räkning överföres	507 739
	<b>507 739</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-9 366	-38 782
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 366</b>	<b>-38 782</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-9 366</b>	<b>-38 782</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 400	-445
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-9 541 870	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-9 540 470</b>	<b>-445</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-9 549 836</b>	<b>-39 227</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-9 549 836</b>	<b>-39 227</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-9 549 836</b>	<b>-39 227</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	9 541 870
Andra långfristiga fordringar	3	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 541 870</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 541 870</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		40 350	350
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 350</b>	<b>350</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		517 389	565 355
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>517 389</b>	<b>565 355</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>557 739</b>	<b>565 705</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>557 739</b>	<b>10 107 575</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 057 575	10 096 802
Årets resultat		-9 549 836	-39 227
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>507 739</b>	<b>10 057 575</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>557 739</b>	<b>10 107 575</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>557 739</b>	<b>10 107 575</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 541 879	0
Lämnade aktieägartillskott	0	9 541 870
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 541 879</b>	<b>9 541 870</b>
Årets nedskrivningar	-9 541 879	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 541 879</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>9 541 870</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	11 271 870
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>11 271 870</b>
Avgående fordringar	0	-1 730 000
Omklassificeringar	0	-9 541 870
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-11 271 870</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-05-02

*Per Bergsman*  
Per Bergsman  
Ordförande

*Johan Odhnoff*  
Johan Odhnoff