

Årsredovisning
för
AB Jordberga Gård
556054-3927

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Jordberga Gård intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jordberga den 16 december 2022



Carl-Adam von Arnold

Årsredovisning
för
AB Jordberga Gård
556054-3927

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för AB Jordberga Gård avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Trelleborgs kommun och bedriver konventionellt jordbruk.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året färdigställt investeringen i spannmålsanläggningen. Under året har bolaget påbörjat en investering i en ny bevattningsanläggning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	40 766	37 738	33 611	27 446
Resultat efter finansiella poster	2 685	1 082	1 399	663
Soliditet (%)	9,1	7,6	6,5	6,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	2 907 241	141 815	3 289 056
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			141 815	-141 815	0
Årets resultat				84 110	84 110
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	3 049 056	84 110	3 373 166

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 049 055
årets vinst	84 110
	3 133 165
disponeras så att i ny räkning överföres	3 133 165
	3 133 165

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		40 766 096	37 737 946
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-102 676	-1 057 574
Övriga rörelseintäkter		654 312	2 166 916
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		41 317 732	38 847 288
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-11 045 005	-9 832 596
Övriga externa kostnader		-17 354 877	-18 147 038
Personalkostnader	2	-4 881 441	-5 496 753
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 398 281	-3 501 257
Övriga rörelsekostnader		-146 369	-285 105
Summa rörelsekostnader		-36 825 973	-37 262 749
Rörelseresultat		4 491 759	1 584 539
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		197 185	158 589
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48 185	51 350
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 052 613	-712 199
Summa finansiella poster		-1 807 243	-502 260
Resultat efter finansiella poster		2 684 516	1 082 279
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-2 200 000	-908 009
Summa bokslutsdispositioner		-2 200 000	-908 009
Resultat före skatt		484 516	174 270
Skatter			
Skatt på årets resultat		-400 406	-32 455
Årets resultat		84 110	141 815

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 916 619	11 996 310
Inventarier, verktyg och installationer	4	46 072 220	28 697 556
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	6 833 097	17 380 333
Summa materiella anläggningstillgångar		64 821 936	58 074 199
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i långfristiga värdepapper	6	52 021	52 021
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 136 756	945 461
Andra långfristiga fordringar	8	403 579	1 149 707
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 592 356	2 147 189
Summa anläggningstillgångar		66 414 292	60 221 388
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 688 536	3 318 566
Kostnad kommande gröda		8 619 694	8 832 690
Summa varulager		11 308 230	12 151 256
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 683 175	3 080 758
Fordringar hos koncernföretag		1 554 756	19 250
Övriga fordringar		76 392	737 629
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 305 092	6 215 813
Summa kortfristiga fordringar		11 619 415	10 053 450
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 587	18 587
Summa kassa och bank		54 587	18 587
Summa omsättningstillgångar		22 982 232	22 223 293
SUMMA TILLGÅNGAR		89 396 524	82 444 681

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 049 055	2 907 240
Årets resultat		84 110	141 815
Summa fritt eget kapital		3 133 165	3 049 055
Summa eget kapital		3 373 165	3 289 055
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar	9	5 942 970	3 742 970
Summa obeskattade reserver		5 942 970	3 742 970
Avsättningar			
Övriga avsättningar		1 658 386	1 768 706
Summa avsättningar		1 658 386	1 768 706
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	10 11	5 570 023	6 557 773
Övriga skulder till kreditinstitut		30 202 691	30 848 172
Skulder till koncernföretag		29 089 802	21 509 802
Övriga skulder		4 390 206	6 500 004
Summa långfristiga skulder		69 252 722	65 415 751
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 583 236	1 432 594
Leverantörsskulder		4 491 652	5 438 229
Skatteskulder		330 911	3 388
Övriga skulder		619 088	197 376
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 144 394	1 156 612
Summa kortfristiga skulder		9 169 281	8 228 199
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		89 396 524	82 444 681

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 210 712	12 210 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 210 712	12 210 712
Ingående avskrivningar	-214 402	-134 711
Årets avskrivningar	-79 691	-79 691
Utgående ackumulerade avskrivningar	-294 093	-214 402
Utgående redovisat värde	11 916 619	11 996 310

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	45 473 007	50 369 876
Inköp	5 639 674	700 890
Försäljningar/utrangeringar	-4 970 125	-5 597 759
Omklassificeringar	18 152 865	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 295 421	45 473 007
Ingående avskrivningar	-16 775 451	-17 173 725
Försäljningar/utrangeringar	1 870 841	3 819 840
Årets avskrivningar	-3 318 590	-3 421 566
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 223 200	-16 775 451
Utgående redovisat värde	46 072 221	28 697 556

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 380 333	13 478 635
Inköp	7 605 629	3 901 698
Omklassificeringar	-18 152 865	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 833 097	17 380 333
Utgående redovisat värde	6 833 097	17 380 333

Not 6 Andelar i handelsbolag & långfristiga värdepapper

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	52 021	52 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 021	52 021
Utgående redovisat värde	52 021	52 021

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	945 461	864 685
Inköp	191 295	80 776
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 136 756	945 461
Utgående redovisat värde	1 136 756	945 461

2022122311051

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 149 707	1 226 745
Avgående fordringar	-746 128	-77 038
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	403 579	1 149 707
Utgående redovisat värde	403 579	1 149 707

Not 9 Obeskattade reserver

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	5 942 970	3 742 970
	5 942 970	3 742 970

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	24 634 000	28 183 910
	24 634 000	28 183 910

Not 11 Checkräkningskredit

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	7 100 000	7 100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	5 570 023	6 557 772

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	3 700 000	3 700 000
Fastighetsinteckning	14 000 000	14 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 495 353	2 263 513
	20 195 353	19 963 513

2022122311052

Jordberga den 16 december 2022

Carl-Adam von Arnold
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 december 2022

Helene Sjöström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Carl-Adam Reinhold von Arnold-Grön

Verkställande direktör

Serienummer: 19780625xxxx

IP: 90.233.xxx.xxx

2022-12-16 10:42:22 UTC



HELENE SJÖSTRÖM

Revisor

Serienummer: 19770630xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-12-16 11:05:12 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022122311053

Penneo dokumentnyckel: EW200-C8D08-VZHA1-FS4VE-O1Z2U-J11SP

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Jordberga Gård
Org. nr 556054-3927

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Jordberga Gård för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Jordberga Gård:s finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Jordberga Gård enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Jordberga Gård för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Jordberga Gård enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund, 2022-12-16

Helene Sjöström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HELENE SJÖSTRÖM

Revisor

Serienummer: 19770630xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-12-16 11:03:02 UTC



2022122311056

Penneo dokumentnyckel: 02EEX-ASFOT-7CBOE-Y0A50-Q0LNQ-0LBOA

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>