

Årsredovisning

Älvenfastighetsförvaltning AB

556710-1349

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stenungsund 2024-03-10



Helena Olsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Älvenfastighetsförvaltning AB bedriver fastighetsskötsel.

Styrelsen har sitt säte i Stenungsunds kommun.

Verksamheten förväntas bedrivas i oförändrad omfattning kommande verksamhetsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	185	160	163	150
Resultat efter finansiella poster	16	7	-11	15
Soliditet %	90	88	88	90

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	50 000	41 121	7 127
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			7 127	-7 127
Årets resultat				15 901
Belopp vid årets utgång	100 000	50 000	48 249	15 901

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	48 249
Årets resultat	15 901
<i>Summa</i>	<i>64 150</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	64 150
<i>Summa</i>	<i>64 150</i>

RESULTATRÄKNING

1

2023-01-01	2022-01-01
2023-12-31	2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	185 446	159 926
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	185 446	159 926

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-4 457	-6 232
Övriga externa kostnader	-39 680	-41 794
Personalkostnader	-127 078	-104 856
Summa rörelsekostnader	-171 215	-152 882

Rörelseresultat	14 231	7 044
------------------------	---------------	--------------

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 670	83
Summa finansiella poster	1 670	83

Resultat efter finansiella poster	15 901	7 127
--	---------------	--------------

Resultat före skatt	15 901	7 127
----------------------------	---------------	--------------

Årets resultat	15 901	7 127
-----------------------	---------------	--------------

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Fordon

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

17 138

25 866

2 474

3 179

19 612

29 045

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

217 316

195 737

217 316

195 737

Summa omsättningstillgångar

236 928

224 782

SUMMA TILLGÅNGAR

236 928

224 782

2024032200416

202403220947

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****4***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 249

41 121

Årets resultat

15 901

7 127

Summa fritt eget kapital

64 150

48 248

Summa eget kapital**214 150****198 248****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

806

7 560

Övriga skulder

13 172

12 274

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5

8 800

6 700

Summa kortfristiga skulder**22 778****26 534****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****236 928****224 782**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Fordon	20	5

Not 2 Löner och andra ersättningar

Löner och andra ersättningar

	2023	2022
Övriga anställda	95 000	78 200
Totala löner och andra ersättningar	95 000	78 200

Sociala kostnader och pensionskostnader

Sociala kostnader	30 049	24 769
-------------------	--------	--------

Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner	125 049	102 969
--	---------	---------

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 600	35 600
Utgående anskaffningsvärden	35 600	35 600
Ingående avskrivningar	-35 600	-35 600
Utgående avskrivningar	-35 600	-35 600

Redovisat värde

	0	0
--	---	---

Not 4 Specifikation av eget kapital

Ägarstruktur och antal aktier

	Aktier/Röster	Aktier/Röster
Helena Olsson	500/500	500/500
Kjell Olsson	500/500	500/500

2024032200419

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 2023-12-31 2022-12-31

Övriga upplupna kostnader	8 800	6 700
Summa	8 800	6 700

UNDERSKRIFTER

Stenungsund 2024-03-05



Helena Olsson



Kjell Olsson