

ÅRSREDOVISNING

för

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Irsta Företagspark AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den .
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-11-30


Patrik Sarin

ÅRSREDOVISNING

för

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1999. Irsta Företagspark ABs verksamhet utgörs av fastighetsägande och drift av en företagspark. Parken ligger i Irsta, Västerås, strategiskt belägen i absolut närhet till E18, och i anslutning till infarten till Västerås stad och Västerås Flygplats. Irsta är en tätort i Västerås Kommun, belägen ca 10 km öster om Västerås Centrum. Här erbjuder vi varierande lokaler med fokus på lättare industri, lager och kontor. Området omfattar ca 36 000 m² mark och ca 12 000 m² lokalarea.

Företagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget fusionerats med Active Tarnhelm Irsta AB, org. nr 559377-2063 genom nedströmsfusion. Bolagets räkenskapsår har förlängts med 6 månader.

Vi har haft ett aktivt uthyrningsarbete för att dels fylla de vakanser som fanns vid verksamhetsårets början, dels för att fylla de lokaler som har blivit vakanta under året. Uthyrningen till nya hyresgäster men även omförhandlingarna med befintliga hyresgäster har gjorts med fokus på längre avtalstid (>3 år), tydligare gränsdragning avseende vem som ansvarar för vad i lokalen samt marknadsanpassade hyror.

Under räkenskapsåret har den makroekonomiska situationen förvärrats av bland annat krig i Ukraina, kraftig inflation och kraftiga höjningar av låneräntor osv. Det är svårt att sia om framtiden, men högst sannolikt innebär de närmsta åren en hel del utmaningar. Styrelse och VD bevakar nära den samhällsekonomiska utvecklingen, och alla beslut tas med respekt för läget. Samtidigt ser vi att de tuffa ekonomiska förhållandena kan ge möjligheter till bra affärer om de görs med rätta analys i botten, säkerställd finansiering och med rätt tidsperspektiv.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 864 864	10 145 132	10 113 634	11 516 860
Resultat efter finansiella poster	1 239 913	4 113 630	1 260 468	16 054 742
Soliditet (%)	26	48	60	50

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	14 153 374	3 490 662	18 844 036
Fondemission	280 000	0	-280 000	0	0
Minskning av aktiekapital	-280 000	0			-280 000
Förvärv av egna aktier	0	0	-2 490 250		-2 490 250
Utdelning			-11 383 000	0	-11 383 000
Balanseras i ny räkning			3 490 662	-3 490 662	0
Erhållna aktieägartillskott			9 000 000		9 000 000
Fusionsdifferens			-246 303		-246 303
Årets resultat				2 618 933	2 618 933
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	12 244 483	2 618 933	16 063 416

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2023-06-30	2021-12-31
9 000 000	0

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 244 483
Årets resultat	<u>2 618 933</u>
	14 863 416

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>12 863 416</u>
	14 863 416

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023121203400

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2023-06-30	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 864 864	10 145 132
Övriga rörelseintäkter		3 589 953	24
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>17 454 817</u>	<u>10 145 156</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 777	-56 676
Övriga externa kostnader		-10 278 474	-3 994 072
Personalkostnader	2	-920 978	-1 518 588
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 765 110	-2 379 702
Övriga rörelsekostnader		<u>-771 801</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-14 768 140</u>	<u>-7 949 038</u>
Rörelseresultat		2 686 677	2 196 118
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 180 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-305	-340
Ränteintäkter		649	1 547
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 447 108</u>	<u>-263 695</u>
Summa finansiella poster		<u>-1 446 764</u>	<u>1 917 512</u>
Resultat efter finansiella poster		1 239 913	4 113 630
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		669 400	191 800
Förändring av överavskrivningar		<u>1 499 454</u>	<u>-416 943</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>2 168 854</u>	<u>-225 143</u>
Resultat före skatt		3 408 767	3 888 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-789 834	-397 825
Årets resultat		<u>2 618 933</u>	<u>3 490 662</u>

2023121203401

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	3	64 465 123	17 724 587
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	432 752	2 602 232
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 517 517	2 607 018
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	108 900	0
Summa materiella anläggningstillgångar		66 524 292	22 933 837

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000

Summa anläggningstillgångar

66 524 292 22 983 837

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		2 047 755	738 410
Fordringar hos koncernföretag		0	8 961 682
Övriga fordringar		5 362	488 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		199 713	480 436
Summa kortfristiga fordringar		2 252 830	10 669 039

Kassa och bank

Kassa och bank		4 163 487	10 257 490
Summa kassa och bank		4 163 487	10 257 490

Summa omsättningstillgångar

6 416 317 20 926 529

SUMMA TILLGÅNGAR

72 940 609 43 910 366

2023121203402

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

1 200 000

1 200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 244 483

14 153 374

Årets resultat

2 618 933

3 490 662

Summa fritt eget kapital

14 863 416

17 644 036

Summa eget kapital

16 063 416

18 844 036

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

0

1 499 454

Övriga obeskattade reserver

3 675 000

4 344 400

Summa obeskattade reserver

3 675 000

5 843 854

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

36 858 600

12 819 531

Övriga skulder

47 672

0

Summa långfristiga skulder

36 906 272

12 819 531

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 240 800

530 832

Förskott från kunder

53 880

0

Leverantörsskulder

1 203 146

383 823

Skulder till koncernföretag

9 579 637

25 000

Skatteskulder

140 976

0

Övriga skulder

4 148

4 481 681

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 073 334

981 609

Summa kortfristiga skulder

16 295 921

6 402 945

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

72 940 609

43 910 366

2023121203403

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Markanläggningar	20

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-06-30	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	32 147 666	32 123 077
	Inköp	0	74 589
	Försäljningar/utrangeringar	0	-50 000
	Fusion	48 798 529	0
	Utgående anskaffningsvärden	80 946 195	32 147 666
	Ingående avskrivningar	-14 423 079	-13 266 345
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	39 340	50 000
	Årets avskrivningar	-2 097 333	-1 206 734
	Utgående avskrivningar	-16 481 072	-14 423 079
	Redovisat värde	64 465 123	17 724 587
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	5 097 000	5 097 000
	Byggnader	24 411 000	24 411 000
		29 508 000	29 508 000
Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-06-30	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 168 900	14 886 724
	Inköp	472 092	128 000
	Försäljningar/utrangeringar	-11 043 900	-2 388 824
	Omklassificeringar	0	-1 457 000
	Utgående anskaffningsvärden	597 092	11 168 900
	Ingående avskrivningar	-8 566 668	-10 220 813
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	8 611 606	2 388 824
	Årets avskrivningar	-209 278	-734 679
	Utgående avskrivningar	-164 340	-8 566 668
	Redovisat värde	432 752	2 602 232

Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

NOTER

2023121203405

	2023-06-30	2021-12-31
Not 5 Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	6 677 268	6 489 227
Inköp	76 217	796 077
Försäljningar/utrangeringar	-3 978 791	-417 841
Omklassificeringar	0	-190 195
Utgående anskaffningsvärden	2 774 694	6 677 268
Ingående avskrivningar	-4 070 250	-5 854 497
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	3 271 572	417 841
Omklassificeringar	0	1 804 695
Årets avskrivningar	-458 499	-438 289
Utgående avskrivningar	-1 257 177	-4 070 250
Redovisat värde	1 517 517	2 607 018
Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-06-30	2021-12-31
Inköp	108 900	0
Utgående anskaffningsvärden	108 900	0
Redovisat värde	108 900	0
Not 7 Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar	-50 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	50 000
Redovisat värde	0	50 000
Not 8 Långfristiga skulder	2023-06-30	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	5 010 872	2 123 328
Förfaller senare än 5 år	31 895 400	10 696 203
Not 9 Ställda säkerheter	2023-06-30	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	38 193 000	34 750 000
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	1 348 286
Not 10 Definition av nyckeltal		
Soliditet		
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

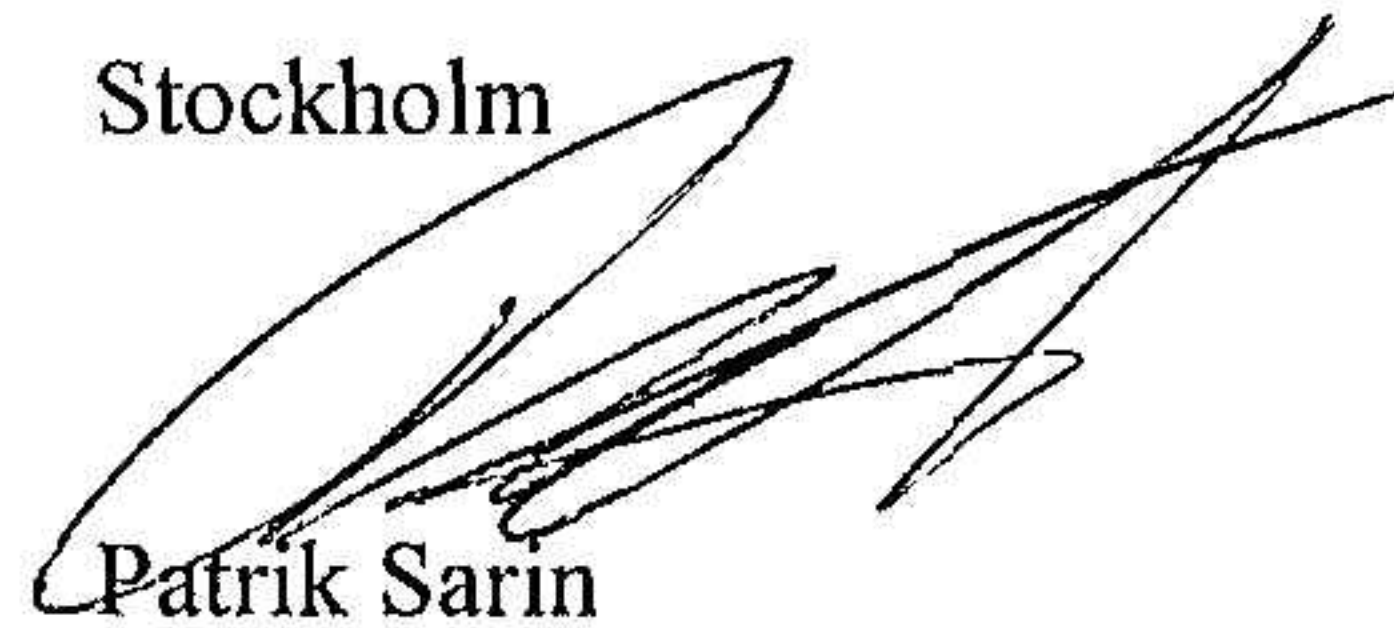
Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

NOTER

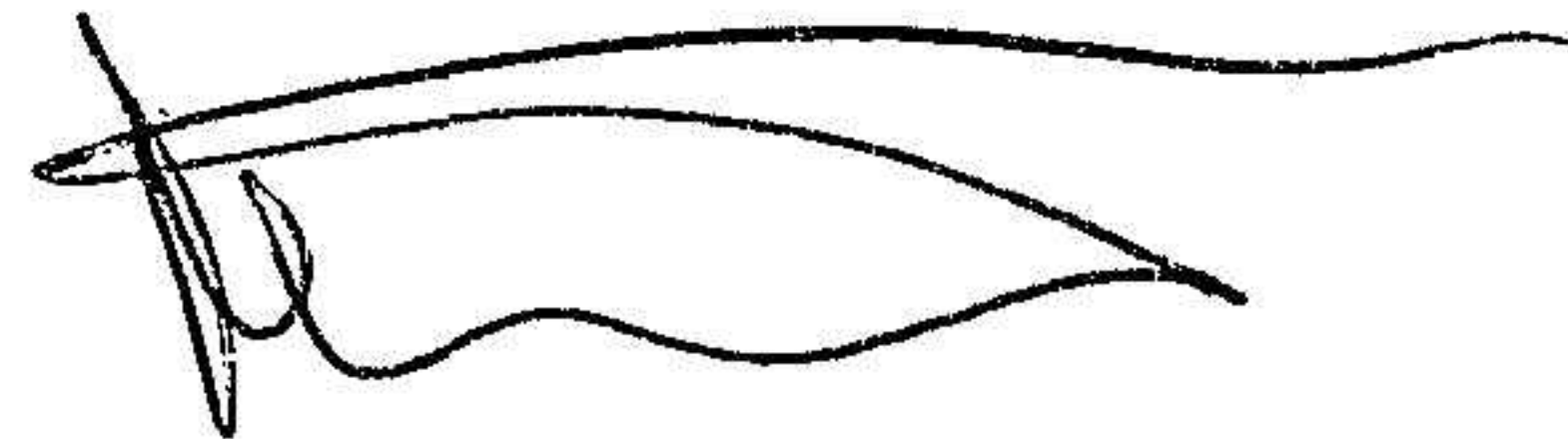
2023121203406

Stockholm



Patrik Sarin

Per Svensson



Mikael Wallner
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den ~~30~~¹¹ oktober 2023.

BDO Mälardalen AB

Frank Björsbo
Auktoriserad revisor

2023121203407



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.11.2023 09:25

SENT BY OWNER:
Amanda Hagelberg • 29.11.2023 17:44

DOCUMENT ID:
HylQFqkBrp

ENVELOPE ID:
BkmY5JBrp-HylQFqkBrp

DOCUMENT NAME:
ÅR 2023 - Irsta Företagspark AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per Mikael Wallner mikael.wallner@activefastighet.se	Signed Authenticated	29.11.2023 20:04 29.11.2023 20:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/08/08) IP: 90.224.165.121
2. PATRIK SARIN patrik@pasainvest.se	Signed Authenticated	29.11.2023 20:56 29.11.2023 20:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/12/29) IP: 90.227.168.8
3. PER SVENSSON per@tarnhelm.se	Signed Authenticated	29.11.2023 22:05 29.11.2023 22:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/07/14) IP: 90.224.168.91
4. FRANK BJÖRSBO Frank.Bjorsbo@bdo.se	Signed Authenticated	30.11.2023 09:25 30.11.2023 09:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/08/12) IP: 81.229.156.73

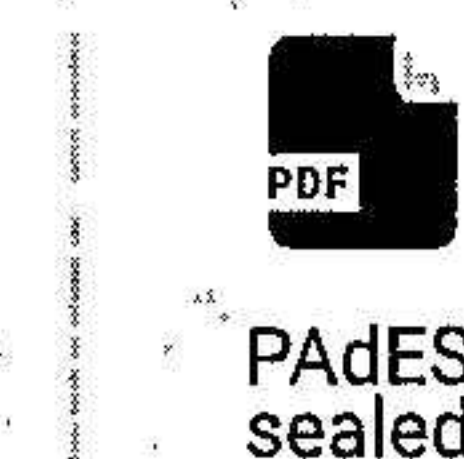
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Irsta Företagspark AB
Org.nr. 556575-2374

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Irsta Företagspark AB för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Irsta Företagspark ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Irsta Företagspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 maj 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Irsta Företagspark AB för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Irsta Företagspark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

STOCKHOLM den dag som framgår av digital signatur

BDO Mälardalen AB

Frank Björnsbo

Auktoriserad revisor

2023121203410



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.11.2023 09:24

SENT BY OWNER:
Amanda Hagelberg • 30.11.2023 09:20

DOCUMENT ID:
BkGJ8THrT

ENVELOPE ID:
SJZy8pHBp-BkGJ8THrT

DOCUMENT NAME:
001 Revisionsberättelse ISA_AB - Irsta.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FRANK BJÖRSBO Frank.Bjorsbo@bdo.se	Signed Authenticated	30.11.2023 09:24 30.11.2023 09:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/08/12) IP: 81.229.156.73

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

