

Årsredovisning

JL Bostadsförmedling AB

556817-8809

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Skarpnäck 2024-06-25

Jonas Lindström



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av förmedling av bostäder, fastighetsmäkleri och därmed förenliga sysslor
Företaget har sitt säte i Skarpnäck

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 279	2 077	2 095	2 314
Resultat efter finansiella poster	35	2 688	2 281	2 114
Soliditet %	96	98	97	96

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, minskad arbetsinsats.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	12 802 243	2 601 907
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-600 000	
Balanseras i ny räkning		2 601 907	-2 601 907
Årets resultat			35 119
Belopp vid årets utgång	50 000	14 804 150	35 119

RESULTATDISPOSITION

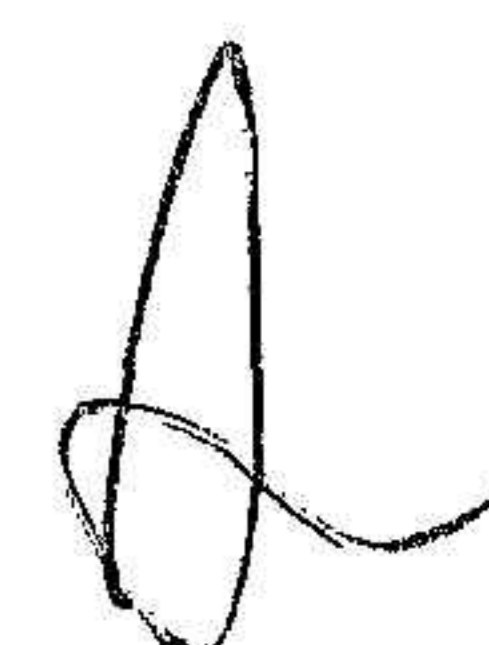
Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 804 150
Årets resultat	35 119
Summa	14 839 269

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	14 339 269
Summa	14 839 269

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 279 120	2 076 672
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 279 120	2 076 672
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-2 841	—
Övriga externa kostnader	-227 059	-449 557
Personalkostnader	-1 268 848	-1 211 028
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 241	—
Summa rörelsekostnader	-1 543 989	-1 660 585
Rörelseresultat	-264 869	416 087
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	295 000	2 271 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 988	259
Summa finansiella poster	299 988	2 271 759
Resultat efter finansiella poster	35 119	2 687 846
Resultat före skatt	35 119	2 687 846
Skatter		
Skatt på årets resultat	—	-85 939
Årets resultat	35 119	2 601 907

2024080110275

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

226 205

—

Inventarier, verktyg och installationer

-45 241

—

Summa materiella anläggningstillgångar

180 964

—

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

3 287 500

3 287 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 287 500

3 287 500

Summa anläggningstillgångar

3 468 464

3 287 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 489 858

3 408 445

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

31 684

35 896

Summa kortfristiga fordringar

3 521 542

3 444 341

Kassa och bank

Kassa och bank

8 471 409

9 102 558

Summa kassa och bank

8 471 409

9 102 558

Summa omsättningstillgångar

11 992 951

12 546 899

SUMMA TILLGÅNGAR

15 461 415

15 834 399

2024080110276

2024080110277

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	14 804 150	12 802 243
Årets resultat	35 119	2 601 907
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>14 839 269</i>	<i>15 404 150</i>
Summa eget kapital	14 889 269	15 454 150
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	33 029	1 294
Övriga skulder	244 090	92 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	295 027	286 337
Summa kortfristiga skulder	572 146	380 249
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 461 415	15 834 399

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	295 000	2 271 500
Summa	295 000	2 271 500

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2023-12-31	2022-12-31
29,5% i Liljeholmen Förmedling AB, 556666-3901	3 262 500	3 262 500
50% i JML AB, 559062-8169	25 000	25 000
Summa	3 287 500	3 287 500

UNDERSKRIFTER

Skarpnäck


Jonas Lindström
2024-06-25



2024080110279

Bolagsverket
Årsredovisningar
851 98 SUNDSVALL