

Årsredovisning för
Svensk Fastighetsmedia AB

556601-9435

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Hertzberg
Styrelseledamot

2023-02-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svensk Fastighetsmedia AB, 556601-9435, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva lokal- och fastighetsförmedling. Bolagets säte är i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	467 560	586 154	879 926	567 463
Resultat efter finansiella poster	-121 888	247 157	566 372	-602 766
Soliditet %	76	93	69	77

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	321 001	247 157
Utdelning			-260 000	
Balanseras i ny räkning			247 157	-247 157
Årets resultat				-121 888
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	308 158	-121 888

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	308 158
Årets resultat	-121 888
Summa	186 270

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	186 270
Summa	186 270

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktieföretagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		467 560	586 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		467 560	586 154
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-228 186	-278 997
Personalkostnader	2	-361 255	-59 954
Summa rörelsekostnader		-589 441	-338 951
Rörelseresultat		-121 881	247 203
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-46
Summa finansiella poster		-7	-46
Resultat efter finansiella poster		-121 888	247 157
Resultat före skatt		-121 888	247 157
Årets resultat		-121 888	247 157

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 000	12 000
Summa materiella anläggningstillgångar		12 000	12 000
Summa anläggningstillgångar		12 000	12 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		240 947	79 400
Övriga fordringar		128 835	128 828
Summa kortfristiga fordringar		369 782	208 228
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 698	519 217
Summa kassa och bank		21 698	519 217
Summa omsättningstillgångar		391 480	727 445
SUMMA TILLGÅNGAR		403 480	739 445

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		308 158	321 001
Årets resultat		-121 888	247 157
Summa fritt eget kapital		186 270	568 158
Summa eget kapital		306 270	688 158
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 175	27 222
Skatteskulder		864	3 168
Övriga skulder		83 171	10 897
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		97 210	51 287
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		403 480	739 445

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas: 5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Ingen avskrivning görs på konst. Värdet av konst är 12 000 kronor.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 992	35 992
Utgående anskaffningsvärden	35 992	35 992
Ingående avskrivningar	-23 992	-23 992
Utgående avskrivningar	-23 992	-23 992
Redovisat värde	12 000	12 000

Underskrifter

Göteborg

Per Hertzberg
Per Hertzberg
Styrelseordförande

2023-02-17
Datum