

ÅRSREDOVISNING

för

Sea IT Property Management AB

Org.nr. 556433-8506

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	14

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mattias Patriksson, Styrelseledamot
2024-03-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall äga och förvalta aktier, lös och fast egendom samt bedriva systemutveckling inom IT och därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver vidare uthyrningsverksamhet av fastigheter och anläggningar avsedda för kontor- och lagerrörelse.

Säte

Företagets säte är Tjörn.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets hyresgäst expanderar sin verksamhet framåt, vilket har i sin tur lett till investeringsbehov i fastigheten för att möjliggöra fler kontorsplatser.

Bolagets risker är att vara beroende av en stor hyresgäst vars verksamhet och framtida utveckling blir kritisk för detta bolag. Bolaget har inte påverkats av räntehöjningarna och inflationen nämnvärt tack vare den låga skuldsättningen.

FLERÅRSÖVERSIKT*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 849 994	1 528 139	1 496 399	1 465 200	1 391 450
Rörelsemarginal (%)	-2,96	-35,7	-36,5	-49,8	-77,8
Balansomslutning	23 613 424	24 395 409	25 819 898	33 241 319	35 815 804
Soliditet (%)	22,52	21,8	22,1	18	10

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 213 296	921	5 314 217
Balanseras i ny räkning		921	-921	0
Årets resultat			4 314	4 314
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>5 214 217</u>	<u>4 314</u>	<u>5 318 531</u>

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	5 214 218
årets vinst	<u>4 314</u>
	5 218 532
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>5 218 532</u>
	5 218 532

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3, 4, 5	<u>1 849 994</u>	<u>1 528 139</u>
		1 849 994	1 528 139
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	6	-113 638	-123 272
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 791 215</u>	<u>-1 950 867</u>
		-1 904 853	-2 074 139
Rörelseresultat		-54 859	-546 000
Resultat från finansiella poster			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		13 353	477
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	<u>-55</u>	<u>-321</u>
		13 298	156
Resultat efter finansiella poster		-41 561	-545 844
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		0	478 962
Erhållna koncernbidrag		<u>46 000</u>	<u>68 000</u>
		46 000	546 962
Resultat före skatt		4 439	1 118
Skatt på årets resultat	8	-125	-197
Årets resultat		<u>4 314</u>	<u>921</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	21 599 592	22 618 781
Inventarier, verktyg och installationer	10	251 597	1 023 622
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	<u>862 354</u>	<u>0</u>
		22 713 543	23 642 403
Summa anläggningstillgångar		22 713 543	23 642 403
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Aktuell skattefordran		223 269	223 197
Övriga fordringar		194 763	8 696
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	<u>14 019</u>	<u>14 017</u>
		432 051	245 910
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>467 830</u>	<u>446 700</u>
Summa kassa och bank		467 830	446 700
Summa omsättningstillgångar		899 881	692 610
SUMMA TILLGÅNGAR		23 613 424	24 335 013

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	13	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 214 218	5 213 296
Årets resultat		<u>4 314</u>	<u>921</u>
		5 218 532	5 214 217
Summa eget kapital		<u>5 318 532</u>	<u>5 314 217</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	14	<u>16 000 000</u>	<u>17 500 000</u>
Summa långfristiga skulder		16 000 000	17 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		802 350	201 960
Skulder till koncernföretag		1 454 000	1 287 000
Övriga skulder		<u>38 542</u>	<u>31 836</u>
Summa kortfristiga skulder		2 294 892	1 520 796
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 613 424	24 335 013

KASSAFLÖDESANALYS		2023-01-01	2022-01-01
	Not	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	3	-54 859	-546 000
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 791 215	1 950 867
Erhållen ränta m.m.		13 353	477
Erlagd ränta		-55	-321
Betald inkomstskatt		-197	-40 363
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>1 749 457</u>	<u>1 364 660</u>
före förändringar av rörelsekapital			
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-186 069	21 540
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		600 390	201 960
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		<u>173 706</u>	<u>411 986</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>2 337 484</u>	<u>2 000 146</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	0	-161 568
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	<u>-862 354</u>	<u>0</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-862 354	-161 568
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		92 000	136 000
Amortering långfristiga lån		<u>-1 500 000</u>	<u>-1 500 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 408 000	-1 364 000
Förändring av likvida medel		67 130	474 578
Likvida medel vid årets början		<u>446 700</u>	<u>40 122</u>
Likvida medel vid årets slut		467 830	446 700

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Redovisning av aktieägartillskott

Aktieägartillskott som lämnats utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värden.

NOTER

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriser även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är i byggnader och interna komponenter/system. Byggnader består i sin tur av flera komponenter vars nyttjandeperioder varierar. Nyttjandeperioden på dessa komponenter har bedömts variera mellan 5-50 år. Ingen avskrivning sker på komponent mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

	Antal år
Stomme	50
Stomkompletteringar	25
VVS-system	20
El-system	20
Ventilation	10
Inre ytskikt	5
Fasad	20
Yttertak	20

Avskrivningstider för andra materiella anläggningstillgångar:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
--	---

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättande av de finansiella rapporterna.

Uppskattningar om framtiden har baserats sig på historisk erfarenhet och andra faktorer såsom förväntningar beträffande framtida händelser och utfall.

Noter till resultaträkningen

Not 3	Nettoomsättning	2023	2022
	<i>Nettoomsättning uppdelad på geografisk marknad</i>		
	Europa	1 849 994	1 528 139
		<hr/> 1 849 994	<hr/> 1 528 139

NOTER

Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	2023	2022
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare	2023	2022
--------------	--	-------------	-------------

I nettoomsättningen ingår variabla avgifter med	0	0
---	---	---

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbaraleasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	1 850 000	1 850 000
Mellan 2 till 5 år	7 400 000	7 400 000
Senare än 5 år	1 850 000	3 700 000
	<u>11 100 000</u>	<u>12 950 000</u>

Leasingavtalen avser hyra av lokal.

Not 6	Ersättning till revisorer	2023	2022
	<i>BDO Göteborg AB</i>		
	Revisionsuppdrag	<u>17 500</u>	<u>17 500</u>
		17 500	17 500

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7	Räntekostnader och liknande resultatposter	2023	2022
	Övriga räntekostnader	<u>55</u>	<u>321</u>
		55	321

NOTER

Not 8	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Aktuell skatt	-125	-197
	Summa redovisad skatt	<u>-125</u>	<u>-197</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	4 439	1 118
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-914	-230
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-10	-66
	Ej skattepliktiga intäkter	799	99
	Summa redovisad skatt	<u>-125</u>	<u>-197</u>

Noter till balansräkningen

Not 9	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	26 941 286	26 941 286
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>26 941 286</u>	<u>26 941 286</u>
	Ingående avskrivningar	-4 322 504	-3 303 315
	Årets avskrivningar	<u>-1 019 190</u>	<u>-1 019 190</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-5 341 694</u>	<u>-4 322 505</u>
	Utgående redovisat värde	<u>21 599 592</u>	<u>22 618 781</u>
	Redovisat värde byggnader	19 332 929	20 311 705
	Redovisat värde markanläggningar	603 050	643 463
	Redovisat värde mark	<u>1 663 613</u>	<u>1 663 613</u>
		21 599 592	22 618 781
	förvaltningsfastigheter med		

NOTER

Not 10	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	4 658 392	4 496 824
	Inköp	0	161 568
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>4 658 392</u>	<u>4 658 392</u>
	Ingående avskrivningar	-3 634 770	-2 703 092
	Årets avskrivningar	<u>-772 026</u>	<u>-931 678</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-4 406 796</u>	<u>-3 634 770</u>
	Utgående redovisat värde	<u>251 596</u>	<u>1 023 622</u>
Not 11	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde		
	Inköp	862 354	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>862 354</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	<u>862 354</u>	<u>0</u>
Not 12	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Förutbetalda försäkringspremier	<u>14 019</u>	<u>14 017</u>
		14 019	14 017
Not 13	Upplysningar om aktiekapital		
		Antal aktier	Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
	Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00
Not 14	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	16 000 000	17 500 000

Övriga noter

Not 15 Definition av nyckeltal

Rörelsemarginal
Rörelseresultat i procent av omsättningen

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skärhamn

Mattias Patriksson
Mattias Patriksson

2024-03-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 mars 2024.

Rickard Carli
Rickard Carli
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sea IT Property Management AB, org.nr 556433-8506

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sea IT Property Management AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sea IT Property Management ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sea IT Property Management AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sea IT Property Management AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sea IT Property Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-03-19

Rickard Carli

Rickard Carli

Auktoriserad revisor