

Årsredovisning

Lernacken Skegrie Projekt AB

559376-3765

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sven-Åke Wikers
2026-01-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att bedriva projektutveckling samt äga och förvalta fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2204-2306
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet %	0	100	86

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	36	15	50 051
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		15	-15	0
- Årets resultat			129	129
- Belopp vid årets utgång	50 000	51	129	50 180

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	51
<i>Årets resultat</i>	<i>129</i>
<i>Summa</i>	<i>180</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	180
<i>Summa</i>	<i>180</i>

RESULTATRÄKNING

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	0
Övriga externa kostnader	-502	-500
Summa rörelsekostnader	-502	-500
Rörelseresultat	-502	-500
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	631	515
Summa finansiella poster	631	515
Resultat efter finansiella poster	129	15
Resultat före skatt	129	15
Årets resultat	129	15

BALANSRÄKNING

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	1	5 039 100	41 100
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 039 100</i>	<i>41 100</i>
Summa anläggningstillgångar		5 039 100	41 100
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	2	4 426 789	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>4 426 789</i>	<i>0</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		151 655	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 972	8 451
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>160 627</i>	<i>8 451</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 772 748	500
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>4 772 748</i>	<i>500</i>
Summa omsättningstillgångar		9 360 164	8 951
SUMMA TILLGÅNGAR		14 399 264	50 051

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	51	36
Årets resultat	129	15
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>180</i>	<i>51</i>
Summa eget kapital	50 180	50 051
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 14 337 039	0
Summa långfristiga skulder	14 337 039	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	12 045	0
Summa kortfristiga skulder	12 045	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 399 264	50 051

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt BFNAR 2012:1(K3) och årsredovisningslagen.

Not 1 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	41 100	-
Tillkommande fordringar	4 998 000	41 100
Utgående anskaffningsvärden	5 039 100	41 100

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2025-06-30	2024-06-30
<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
Aktiverade nedlagda utgifter	4 426 789	0
Redovisat värde	4 426 789	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4 Upplysning om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag till Lernacken 100 Holding AB, 559331-7091.

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	14 337 000	0
Summa ställda säkerheter	14 337 000	0

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-30

UNDERSKRIFTER

Malmö

Sven-Åke Wikers

Sven-Åke Wikers

2025-12-31