

**Årsredovisning**  
för  
**Nordisk Fasad Konstruktion AB**  
556952-8010

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nordisk Fasad Konstruktion AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 30 / 6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 6 / 7 2023

  
Torbjörn Karlsson

202307121972

# Årsredovisning

för

## **Nordisk Fasad Konstruktion AB**

556952-8010

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Nordisk Fasad Konstruktion AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att utföra alla typer av förekommande byggtjänster med speciell inriktning mot fasadrenoveringar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköpings kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Anledningen till omsättningsökningen och samtidigt det negativa resultatet är att andelen stenhus på totalentreprenad har ökat. Vi hade utlovade offerter innan Corona drev upp priserna på byggmaterial vilket gjorde att resultat blev betydligt sämre än väntat samtidigt som omsättningen ökade då andelen totalentreprenader som vi i vår tur fått fakturera ut en större del av våra underentreprenörers kostnad till slutkund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	20 307	12 961	21 121	14 335
Resultat efter finansiella poster	-2 546	-41	1 931	458
Soliditet (%)	30	59	62	51

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 930 350	110 211	5 090 561
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 741 000		-1 741 000
Balanseras i ny räkning		110 211	-110 211	0
Årets resultat			-1 276 717	-1 276 717
Belopp vid årets utgång	50 000	3 299 561	-1 276 717	2 072 844

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 299 561
årets förlust	-1 276 717
	<b>2 022 844</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 022 844
	<b>2 022 844</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071121974

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		20 306 548	12 961 398
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		816 716	4 115 125
Övriga rörelseintäkter		116 561	40 827
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 239 825</b>	<b>17 117 350</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17 353 989	-12 039 021
Övriga externa kostnader		-4 772 457	-3 511 596
Personalkostnader	1	-1 892 250	-1 675 159
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-6 668
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 018 696</b>	<b>-17 232 444</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 778 871</b>	<b>-115 094</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		320 260	115 096
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 224	-41 063
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>233 036</b>	<b>74 033</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 545 835</b>	<b>-41 061</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 269 118	185 000
Förändring av överavskrivningar		0	6 668
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 269 118</b>	<b>191 668</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 276 717</b>	<b>150 607</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-40 396
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 276 717</b>	<b>110 211</b>

## Balansräkning

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*  
Inventarier, verktyg och installationer  
Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2022-12-31

2021-12-31

Summa anläggningstillgångar

#### Omsättningstillgångar

*Varulager m. m.*  
Färdiga varor och handelsvaror  
Övriga lagertillgångar  
Summa varulager

*Kortfristiga fordringar*  
Kundfordringar  
Övriga fordringar  
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Summa kortfristiga fordringar

*Kassa och bank*  
Kassa och bank  
Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR**

2

6

0

0

0

101 503

0

101 503

780 303

3 933 011

1 676 907

6 390 221

531 469

531 469

7 023 193

7 023 193

168 722

4 115 125

4 283 847

1 554 398

3 671 798

831 018

6 057 214

0

0

10 341 061

10 341 061

R

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 299 561

4 930 350

Årets resultat

-1 276 717

110 211

Summa fritt eget kapital

2 022 844

5 040 561

Summa eget kapital

2 072 844

5 090 561

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

1 269 118

Summa obeskattade reserver

0

1 269 118

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

3

0

635 278

Övriga skulder till kreditinstitut

4

0

968 421

Summa långfristiga skulder

0

1 603 699

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 241 391

906 792

Skatteskulder

36 040

0

Övriga skulder

3 575 400

1 369 637

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 518

101 254

Summa kortfristiga skulder

4 950 349

2 377 683

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 023 193**

**10 341 061**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	253 840	253 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	253 840	253 840
Ingående avskrivningar	-253 840	-247 172
Årets avskrivningar		-6 668
Utgående ackumulerade avskrivningar	-253 840	-253 840
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	635 278

**Not 4 Byggnadskreditiv**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på byggnadskredit uppgår till	0	2 250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	968 421

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 100 000	1 100 000
Fastighetsinteckning	0	2 250 000
	<b>1 100 000</b>	<b>3 350 000</b>

Linköping 23 / 6 2023

  
Torbjörn Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 30 / 6 2023

  
Michael Hellgren  
Auktoriserad revisor

202307121979

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordisk Fasad Konstruktion AB

Org.nr. 556952-8010

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordisk Fasad Konstruktion AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordisk Fasad Konstruktion ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Fasad Konstruktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordisk Fasad Konstruktion AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Fasad Konstruktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 30 juni 2023

  
Michael Hellgren  
Auktoriserad revisor