

**Årsredovisning**  
för  
**UCS Söderbergs Förvaltning AB**  
559022-6543

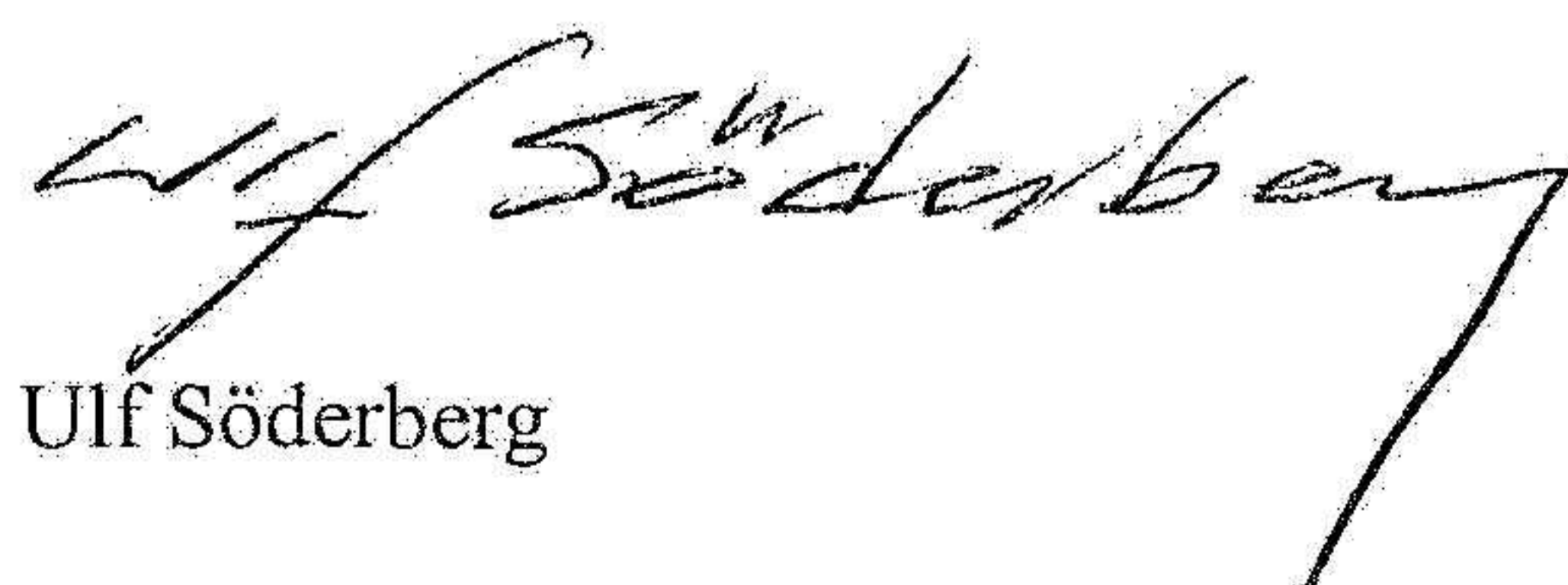
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i UCS Söderbergs Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 17 februari 2023

  
Ulf Söderberg

# Årsredovisning

för

## UCS Söderbergs Förvaltning AB

559022-6543

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för UCS Söderbergs Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga andelar i:

Fastmont AB (556564-1874) med säte i Linköping

Ålhult Skog AB (559198-9628) med säte i Linköping

Inspektören 2 AB (559164-4637) med säte i Linköping

Företaget har sitt säte i Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-640	-942	-925	437
Soliditet (%)	99	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	73 441 152	-454 726	<b>73 036 426</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		<b>-500 000</b>
Balanseras i ny räkning		-454 726	454 726	<b>0</b>
Årets resultat			-376 584	<b>-376 584</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>72 486 426</b>	<b>-376 584</b>	<b>72 159 842</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 486 426
årets förlust	-376 584
	<b>72 109 842</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	72 109 842
	<b>72 109 842</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		75 115	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>75 115</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-182 576	-143 203
Personalkostnader	2	-633 632	-753 592
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-89 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-816 208</b>	<b>-986 295</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-741 093</b>	<b>-986 295</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101 509	47 408
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 839
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>101 509</b>	<b>44 569</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-639 584</b>	<b>-941 726</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		263 000	487 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>263 000</b>	<b>487 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-376 584</b>	<b>-454 726</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-376 584</b>	<b>-454 726</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	184 885
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>184 885</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	14 058 256	13 978 256
Fordringar hos koncernföretag	5	27 208 087	28 442 446
Andra långfristiga fordringar	6	15 000 000	15 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>56 266 343</b>	<b>57 420 702</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>56 266 343</b>	<b>57 605 587</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		737	737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		324 618	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>325 355</b>	<b>737</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 997 164	15 492 849
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 997 164</b>	<b>15 492 849</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 322 519</b>	<b>15 493 586</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>72 588 862</b>	<b>73 099 173</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

72 486 426

73 441 152

Årets resultat

-376 584

-454 726

**Summa fritt eget kapital**

**72 109 842**

**72 986 426**

**Summa eget kapital**

**72 159 842**

**73 036 426**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

429 020

62 747

**Summa kortfristiga skulder**

**429 020**

**62 747**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**72 588 862**

**73 099 173**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	447 500	447 500
Försäljningar/utrangeringar	-447 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>447 500</b>
Ingående avskrivningar	-262 615	-173 115
Försäljningar/utrangeringar	262 615	
Årets avskrivningar		-89 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-262 615</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>184 885</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 978 256	12 748 256
Inköp	80 000	90 000
Omklassificeringar		1 140 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 058 256</b>	<b>13 978 256</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 058 256</b>	<b>13 978 256</b>

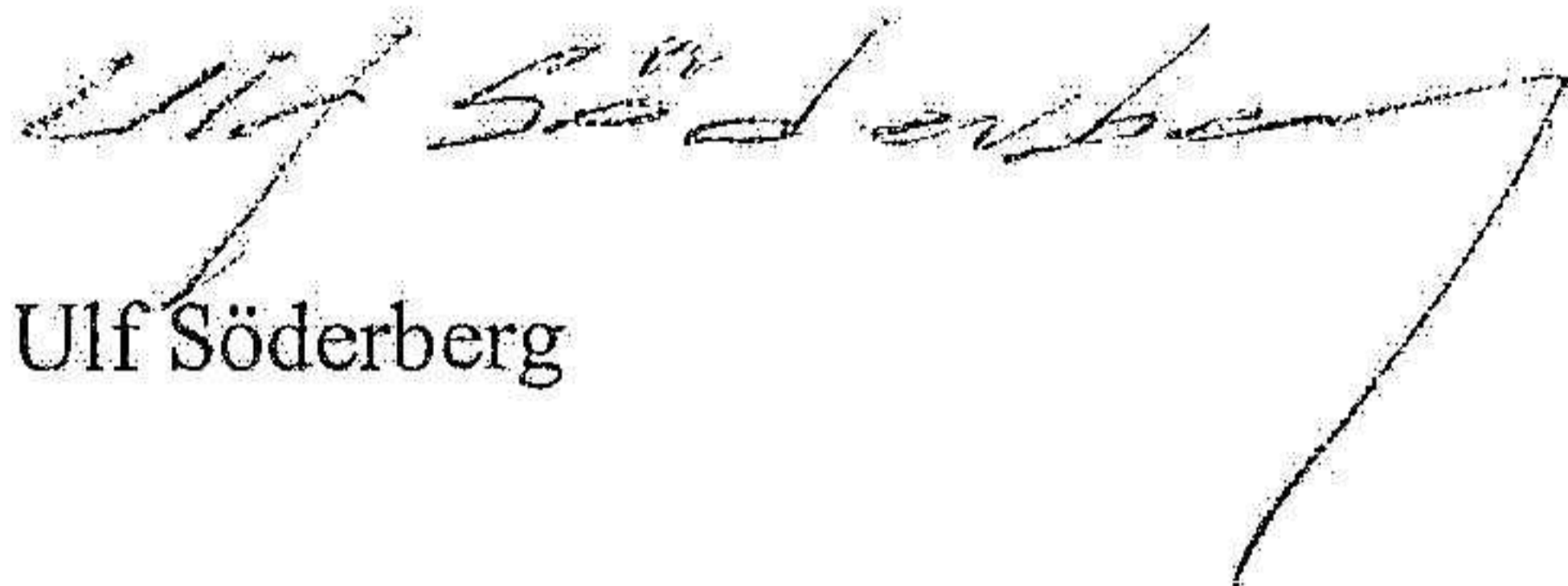
**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	28 442 446	27 954 738
Tillkommande fordringar	315 565	1 053 000
Avgående fordringar	-1 549 924	-565 292
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 208 087</b>	<b>28 442 446</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 208 087</b>	<b>28 442 446</b>


**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 000 000	15 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

Linköping den 17 februari 2023

  
Ulf Söderberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 februari 2023

  
Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i UCS Söderbergs Förvaltning AB

Org.nr 559022-6543

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för UCS Söderbergs Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UCS Söderbergs Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UCS Söderbergs Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för UCS Söderbergs Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UCS Söderbergs Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 17 februari 2022



Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor