

FOR EASE

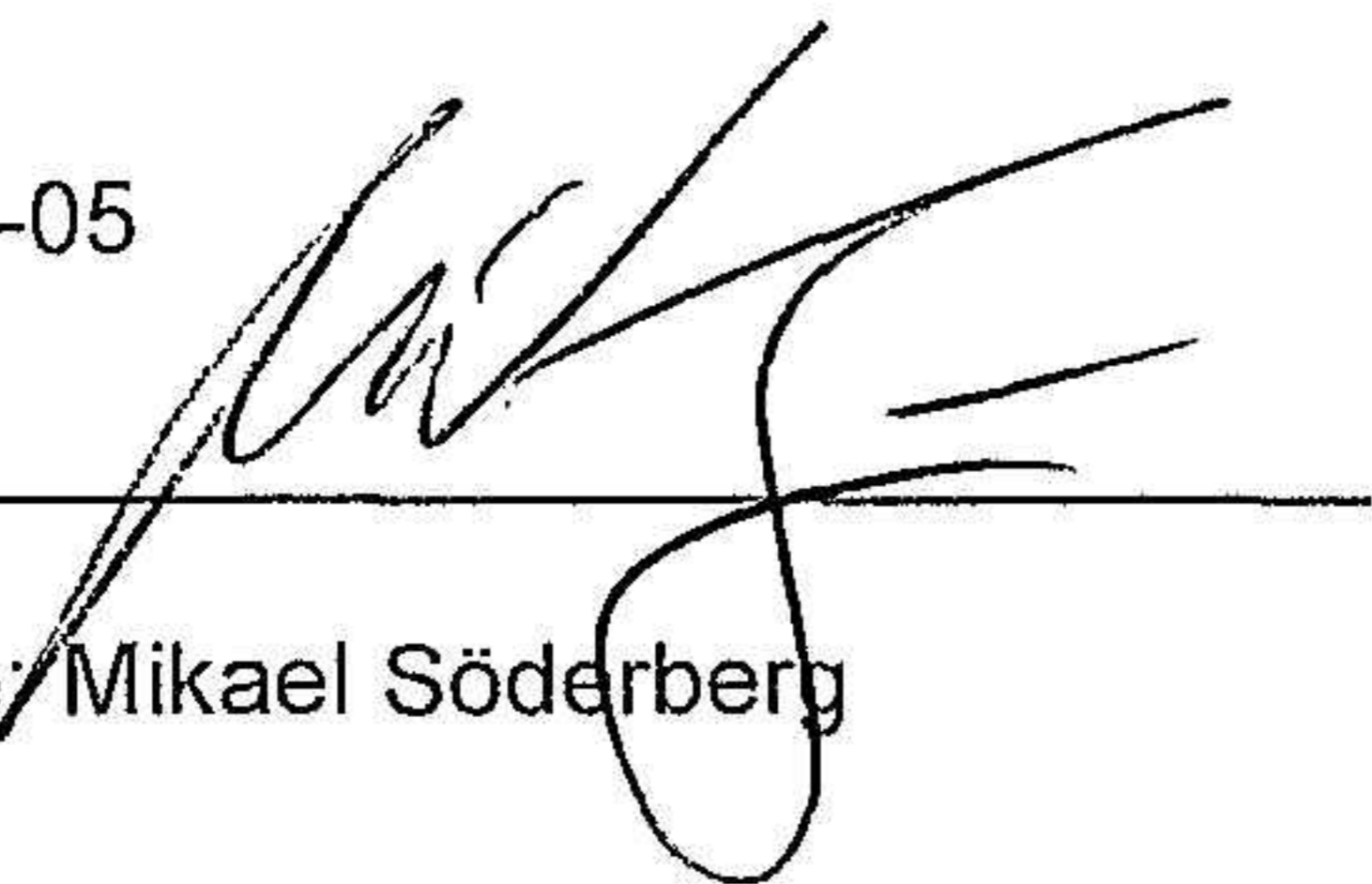
Årsredovisning 2023

Undertecknad styrelseledamot i ForEase AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-04-05. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Storvreta, 2024-04-05

Namn-teckning: _____

Namn-förtydligande: Mikael Söderberg



Styrelsen för ForEase AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

2024040901972

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning.....	5
Noter.....	6

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

ForEase AB:s huvudsakliga syfte är att utföra och ge service, råd och stöttning till serviceföretag, fastighetsägare, bostadsrättsföreningar och privatpersoner. Samt att kunna erbjuda andra tjänster om kunder så önskar.

Räkenskapsåret omfattar perioden 2023-01-01 – 2023-12-31.

Några korta kommentarer:

2023 bjöd på fortsatta och nya krig i omvärlden. Här hemma i Sverige ökade inflationen och höga elpriser kvarstod, vilket ledde till att svenskarnas reallöner minskade. Trots detta blev det ett bra år för ForEase.

Vi fick prova att under mars till maj verka som konsult åt en av våra avtalskunder som saknade en teknisk förvaltare. Detta gjorde att vi sålde timmar, men inte så mycket material under denna period. Vi ser därför att omsättningen minskade något på helåret 2023 mot föregående år.

Vi kan med glädje meddela att vi nådde målen för året:

- Att få in ett par nya fasta serviceavtal – två nya avtal
- Fortsätta att gå med vinst

Vi räknar med att vi under 2024 kommer att teckna ytterligare serviceavtal med ett par kunder.

Våra tjänster är efterfrågade och vi kommer fortsätta leverera bra service med god kvalitet till alla våra kunder.

Tack till alla kunder som har anlitat oss återkommande under året, vi ser fram emot 2024 tillsammans med er och alla nya kunder!

Nyckeltal flerårsöversikt	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 512 464 kr	2 761 631 kr	1 915 764 kr
Resultat före skatt	168 450 kr	212 819 kr	154 621 kr
Soliditet	44%	40%	40%

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	109 083 kr
Årets vinst	133 739 kr
Totalt	242 822 kr

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	242 822 kr
Totalt	242 822 kr

Bolagets resultat och ställning framgår av här efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning i kr

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2 512 464	2 761 631	1 915 764
Rörelsens kostnader			
Materialinköp	-939 412	-1 115 786	-570 952
Inköpta tjänster	-71 162	-321 806	-140 945
Hyresmateriel	-1 921	-18 167	-199
Övriga externa kostnader ²	-419 574	-361 324	-298 635
Personalkostnader ¹	-815 804	-711 345	-750 270
Summa kostnader	-2 283 874	-2 528 428	-1 761 001
Rörelseresultat	228 590	233 203	154 763
Finansiella intäkter och kostnader			
Skattefria ränteintäkter	147	4	
Räntekostnader	-287	-388	-142
Resultat efter finansiella poster	228 450	232 818	154 621
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond	-60 000	-20 000	
Resultat före skatt	168 450	212 819	154 621
Skatt på årets resultat	-34 701	-43 839	-32 822
Skatt på grund av ändrad taxering	-10	-2 001	
Summa skatt	-34 711	-45 840	-32 822
Årets vinst	133 739	166 979	121 799

2024040901974

Balansräkning i kr

2024040901975

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Finansiella anläggningstillgångar (Fonder)	30 000	30 000	0
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kundfordringar	261 158	296 055	197 665
Avräkning för skatter och avgifter	175	6 586	341
Förutbetalda leasingavgifter	0	20 437	60 263
Kassa och bank	310 985	278 038	218 348
Summa tillgångar	602 318	631 116	476 617
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u> ³			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 500 aktier á 50 kr	25 000	25 000	25 000
Fritt eget kapital	109 083	42 104	44 606
Årets resultat	133 739	166 979	121 799
Summa eget kapital	267 822	234 083	191 405
<u>Obeskattade reserver</u>			
Periodiseringsfonder	80 000	20 000	
Summa obeskattade reserver	80 000	20 000	
<u>Skulder</u>			
Garantiavsättning ⁴	12 000	6 500	6 460
Förskott från kunder	0	59 530	0
Leverantörsskulder	93 536	63 438	129 465
Skatteskulder	12 962	45 813	32 931
Moms och särskilda punktskatter	50 517	106 144	43 614
Personalens skatter, avgifter mm	42 883	40 664	26 442
Övriga kortfristiga skulder ⁵	42 598	54 944	46 300
Summa skulder	254 496	377 033	285 212
Summa eget kapital och skulder	602 318	631 116	476 617

Redovisnings- och värderingsprinciper

Denna årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckning nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som beräknas bli betalt.

Noter:

Not 1 – Personalkostnader

Personalkostnaderna består av: Löner, socialavgifter, utbildning, friskvård, premier för individuella pensionsförsäkringar, personalrepresentation, särskild löneskatt för pensionskostnader samt sociala avgifter för förmåner.

Medelantal anställda under 2023	2
Övriga anställda, timanställda	1

Not 2 – Övriga externa kostnader

Här i finns kostnader för verktyg, arbetskläder, kontorsmaterial, mobiltelefon, IT-kostnader, bankkostnader, kostnader för de olika certifikat och tillstånd som behövs, försäkringskostnader och fordonsrelaterade kostnader.

Not 3 – Förändring av eget kapital

Bundet eget kapital: aktiekapital

Belopp vid periodens ingång	25 000
Belopp vid periodens utgång	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	133 739
Balanserat resultat	109 083
Fritt eget kapital vid årets utgång	242 822

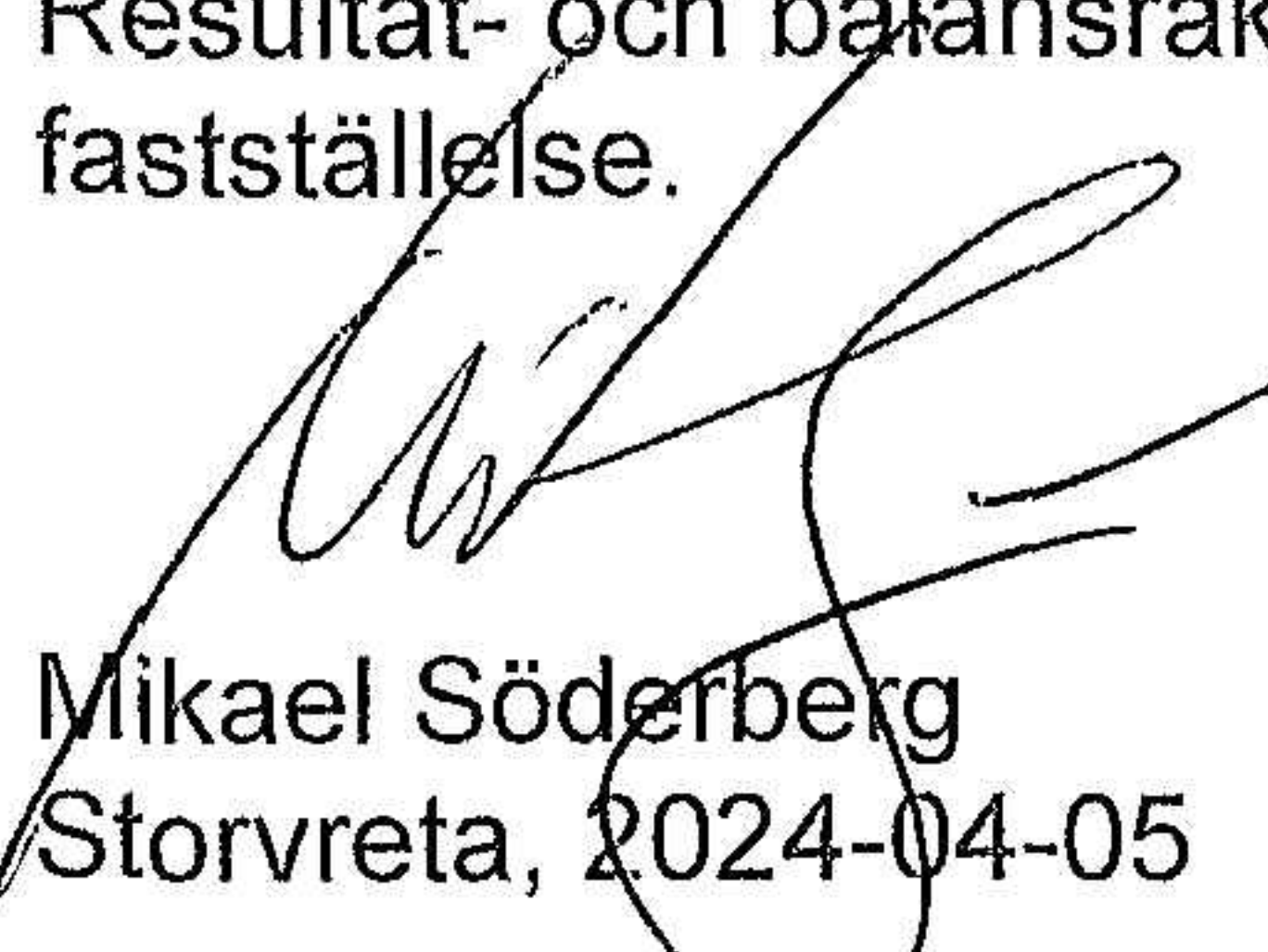
Not 4 – Garantiavsättning

Avser pengar för att täcka kostnader som kan uppstå i samband med att garantiåtgärder utförs på installationer som vi installerade under 2023.

Not 5 – Övriga kortfristiga skulder

Avser utdelning som inte tagits ut samt hyra för garage/verkstad.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-04-05 för fastställelse.


Mikael Söderberg
Storvreta, 2024-04-05