

Årsredovisning för  
**Hertrich Lek & Design AB**

559112-3079

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Carina Hertrich  
Styrelseledamot

2024-06-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hertrich Lek & Design AB, 559112-3079, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Kristianstad kommun registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	803 988	762 792	757 596	752 400
Resultat efter finansiella poster	542 399	431 247	418 883	573 706
Soliditet %	62,9	56,9	50,2	40,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 255 711	330 289
Balanseras i ny räkning		330 289	-330 289
Årets resultat			431 067
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 586 000</b>	<b>431 067</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 586 000
Årets resultat	431 067
<b>Summa</b>	<b>2 017 067</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 017 067
<b>Summa</b>	<b>2 017 067</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		803 988	762 792
Övriga rörelseintäkter		30 674	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>834 662</b>	<b>762 792</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-241 483	-262 668
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 167	-52 448
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-301 650</b>	<b>-315 116</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>533 012</b>	<b>447 676</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 995	80
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 608	-16 509
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 387</b>	<b>-16 429</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>542 399</b>	<b>431 247</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	-18 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-18 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>542 399</b>	<b>413 247</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-111 332	-82 958
<b>Årets resultat</b>		<b>431 067</b>	<b>330 289</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 289 522	1 313 476
Inventarier, verktyg och installationer	4	77 061	113 274
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 366 583</b>	<b>1 426 750</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 366 583</b>	<b>1 426 750</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		123 709	89 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 256
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>123 709</b>	<b>94 872</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 819 440	1 379 251
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 819 440</b>	<b>1 379 251</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 943 149</b>	<b>1 474 123</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 309 732</b>	<b>2 900 873</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 586 000	1 255 711
Årets resultat		431 067	330 289
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 017 067</b>	<b>1 586 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 067 067</b>	<b>1 636 000</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		18 000	18 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	1 146 000	1 170 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 146 000</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		12 790	0
Övriga skulder		57 171	57 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 704	19 563
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>78 665</b>	<b>76 873</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 309 732</b>	<b>2 900 873</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 406 669	1 406 669
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 406 669</b>	<b>1 406 669</b>
Ingående avskrivningar	-93 193	-69 239
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-23 954	-23 954
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-117 147</b>	<b>-93 193</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 289 522</b>	<b>1 313 476</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	181 068	135 625
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		45 443
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>181 068</b>	<b>181 068</b>
Ingående avskrivningar	-67 794	-39 300
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-36 213	-28 494
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-104 007</b>	<b>-67 794</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>77 061</b>	<b>113 274</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	450 000	474 000

## Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-12-31	2022-12-31
Lån om totalt 570 000 kr (fg år 594 000 kr)	Långfr skulder	546 000	570 000
Lån om totalt 570 000 kr (fg år 594 000 kr)	Korfr skulder	24 000	24 000

## Underskrifter

Kristianstad

Carina Hertrich 2024-05-29  
Carina Hertrich Datum  
Styrelseordförande

Pär Hertrich 2024-05-29  
Pär Hertrich Datum  
Styrelseledamot