

**Årsredovisning**  
för  
**Badmintonstadion Umeå AB**  
556422-1223

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ann-Gerd Sjöström, Styrelseledamot  
2026-05-07

Styrelsen för Badmintonstadion Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget, som ägs av IFK Umeå, bedriver uthyrning av motionsanläggning med huvudinriktning på badminton, innebandy motionsgymnastik samt styrketräning. Bolaget har tomrätt med Umeå kommun som anläggningen ligger på.

Företaget har sitt säte i Umeå.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Uppkommen förlust överstiger bolagets registrerade aktiekapital. Styrelsen uppdrog i december 2023 en extern värderingsman att göra en oberoende värdering av bolags fastighet. Värdering visar att det föreligger ett väsentligt högre marknadsvärde på fastigheten än det bokförda i balansräkningen. Bolagets aktiekapital är således intakt när hänsyn tas till marknadsvärdet på fastigheten. Bolaget har under året haft en amorteringsfrihet som förhandlats fram under tidigare år. Amorteringsfriheten gäller även nästkommande år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 497	2 356	2 139	2 150
Resultat efter finansiella poster	-85	-115	-363	-190
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	0,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-263 978	-115 285	<b>-279 263</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-115 285	115 285	<b>0</b>
Årets resultat			-85 146	<b>-85 146</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-379 263</b>	<b>-85 146</b>	<b>-364 409</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-379 263
årets förlust	-85 146
	<b>-464 409</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-464 409
	<b>-464 409</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 497 294	2 356 444
Övriga rörelseintäkter		1 189 948	1 061 221
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 687 242</b>	<b>3 417 665</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-487 747	-471 671
Övriga externa kostnader		-1 491 089	-1 475 544
Personalkostnader	2	-1 425 333	-1 182 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-242 885	-243 457
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 647 054</b>	<b>-3 373 182</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>40 188</b>	<b>44 483</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 664	1 425
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 998	-161 193
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-125 334</b>	<b>-159 768</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-85 146</b>	<b>-115 285</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-85 146</b>	<b>-115 285</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-85 146</b>	<b>-115 285</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 645 032	2 825 156
Inventarier, verktyg och installationer	4	101 011	132 354
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 746 043</b>	<b>2 957 510</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 746 043</b>	<b>2 957 510</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		102 176	91 979
<b>Summa varulager</b>		<b>102 176</b>	<b>91 979</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	100
Övriga fordringar		148 940	176 546
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		161 629	138 084
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>310 569</b>	<b>314 730</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		423 200	310 143
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>423 200</b>	<b>310 143</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>835 945</b>	<b>716 852</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 581 988</b>	<b>3 674 362</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-379 263	-263 978
Årets resultat		-85 146	-115 285
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-464 409</b>	<b>-379 263</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-364 409</b>	<b>-279 263</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 397 233	3 397 233
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 397 233</b>	<b>3 397 233</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		182 190	150 021
Skulder till koncernföretag		0	11 512
Övriga skulder		76 499	30 572
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		290 475	364 287
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>549 164</b>	<b>556 392</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 581 988</b>	<b>3 674 362</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 004 133	6 004 133
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 004 133</b>	<b>6 004 133</b>
Ingående avskrivningar	-3 178 977	-2 998 853
Årets avskrivningar	-180 124	-180 124
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 359 101</b>	<b>-3 178 977</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 645 032</b>	<b>2 825 156</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 542 284	1 542 284
Inköp	31 418	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 573 702</b>	<b>1 542 284</b>
Ingående avskrivningar	-1 409 930	-1 346 597
Årets avskrivningar	-62 761	-63 333
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 472 691</b>	<b>-1 409 930</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>101 011</b>	<b>132 354</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 397 233	3 397 233
	<b>3 397 233</b>	<b>3 397 233</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-01

*Ann-Gerd Sjöström*  
Ann-Gerd Sjöström  
Ordförande  
2026-04-13

*Robert Nyman*  
Robert Nyman  
  
2026-04-08

*Pär Mattsson*  
Pär Mattsson  
  
2026-04-08

*Jens Marmsten*  
Jens Marmsten  
  
2026-04-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-14

*Åsa Dahlgren*  
Åsa Dahlgren  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Badmintonstadion Umeå AB  
Org.nr 556422-1223

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Badmintonstadion Umeå AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Badmintonstadion Umeå ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Badmintonstadion Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Badmintonstadion Umeå AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Badmintonstadion Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2026-04-14

*Åsa Dahlgren*

---

Åsa Dahlgren  
Auktoriserad revisor