

Årsredovisning för
Roosfjällen Fastigheter AB

559076-7470

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Roos
Styrelseledamot

2024-04-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roosfjällen Fastigheter AB, 559076-7470, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall registrerades år 2016 och bedriver sedan dess konsultverksamhet avseende förvaltning av andras fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 871 021	2 141 522	1 966 238	1 938 549
Resultat efter finansiella poster	554 785	679 463	611 631	703 358
Soliditet %	64,5	64,5	71,3	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	95 550	538 615
Balanseras i ny räkning		538 616	-538 615
Utdelning		-500 000	
Årets resultat			594 324
Belopp vid årets utgång	50 000	134 166	594 324

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	134 166
Årets resultat	594 324
Summa	728 490
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	228 490
Summa	728 490

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 871 021	2 141 522
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 871 021	2 141 522
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-231 626	-85 623
Övriga externa kostnader		-283 896	-544 850
Personalkostnader	2	-772 485	-809 471
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 556	-22 151
Summa rörelsekostnader		-1 329 563	-1 462 095
Rörelseresultat		541 458	679 427
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 327	36
Summa finansiella poster		13 327	36
Resultat efter finansiella poster		554 785	679 463
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		200 000	0
Resultat före skatt		754 785	679 463
Skatter			
Skatt på årets resultat		-160 461	-140 848
Årets resultat		594 324	538 615

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	109 287	14 873
Inventarier, verktyg och installationer	4	52 581	25 356
Summa materiella anläggningstillgångar		161 868	40 229
Summa anläggningstillgångar		161 868	40 229
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		354 320	525 721
Övriga fordringar		164 846	164 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 567	33 332
Summa kortfristiga fordringar		564 733	723 096
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		30 000	30 000
Summa kortfristiga placeringar		30 000	30 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		907 016	971 617
Summa kassa och bank		907 016	971 617
Summa omsättningstillgångar		1 501 749	1 724 713
SUMMA TILLGÅNGAR		1 663 617	1 764 942

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		134 166	95 550
Årets resultat		594 324	538 615
Summa fritt eget kapital		728 490	634 165
Summa eget kapital		778 490	684 165
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		372 000	572 000
Summa obeskattade reserver		372 000	572 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		123 970	69 084
Skatteskulder		160 461	140 848
Övriga skulder		105 540	147 816
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 156	151 029
Summa kortfristiga skulder		513 127	508 777
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 663 617	1 764 942

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	88 653	88 653
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	125 195	
Utgående anskaffningsvärden	213 848	88 653
Ingående avskrivningar	-73 780	-56 700
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-30 781	-17 080
Utgående avskrivningar	-104 561	-73 780
Redovisat värde	109 287	14 873

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 427	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	38 000	30 427
Utgående anskaffningsvärden	68 427	30 427
Ingående avskrivningar	-5 071	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 775	-5 071
Utgående avskrivningar	-15 846	-5 071
Redovisat värde	52 581	25 356

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		800 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-800 000
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Underskrifter

Alnö

Tommy Roos
Tommy Roos
Styrelseledamot

2024-02-01
Datum