

ÅRSREDOVISNING

för

L/H Fastigheter AB

Org.nr. 559401-7252

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christoffer Hansson, Styrelseledamot
2025-10-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, äger och förvaltar aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget med säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 678	-990	-3 835
Soliditet (%)	1,12	2,13	2,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 835	-990	20 175
Balanseras i ny räkning		-990	990	0
Årets resultat			-9 678	-9 678
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 825	-9 678	10 497

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-4 825
Årets resultat	-9 678
	<hr/>
	-14 503

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-14 503
	<hr/>
	-14 503

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

L/H Fastigheter AB

Org.nr. 559401-7252

RESULTATRÄKNING		2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-9 678</u>	<u>-990</u>
Summa rörelsekostnader		-9 678	-990
Rörelseresultat		-9 678	-990
Resultat efter finansiella poster		-9 678	-990
Resultat före skatt		-9 678	-990
Årets resultat		<u>-9 678</u>	<u>-990</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>923 500</u>	<u>923 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		923 500	923 500
Summa anläggningstillgångar		923 500	923 500
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>10 497</u>	<u>20 175</u>
Summa kassa och bank		10 497	20 175
Summa omsättningstillgångar		10 497	20 175
SUMMA TILLGÅNGAR		933 997	943 675
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 825	-3 835
Årets resultat		<u>-9 678</u>	<u>-990</u>
Summa fritt eget kapital		-14 503	-4 825
Summa eget kapital		10 497	20 175
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		140 373	84 390
Övriga skulder		<u>783 127</u>	<u>839 110</u>
Summa långfristiga skulder		923 500	923 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		933 997	943 675

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Resultat
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
Falkonetten 12 i Kristianstad AB			
559274-3362	500	121 297	38 747
Kristianstad	100,00%		

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

923 500

923 500

Utgående anskaffningsvärden

923 500

923 500

Redovisat värde

923 500

923 500

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kristianstad

Christoffer Hansson
Christoffer Hansson
Styrelseledamot
2025-10-23