

Årsredovisning

för

Industrihotellet i Årjäng AB

556888-1451

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Industrihotellet i Årjäng AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 5/3 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Årjäng

5/3 2024



Lars Andersson

Årsredovisning
för
Industrihotellet i Årjäng AB

556888-1451

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Björgen Danielsson

Styrelsen för Industrihotellet i Årjäng AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Uthyrning sker av lokaler i industriområdet Backa i Årjäng, samt affärslokaler och lägenheter i fastigheten Banken 15.

Företaget har sitt säte i ÅRJÄNG.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 765	2 625	2 452	2 439
Resultat efter finansiella poster	124	344	361	276
Soliditet (%)	24,9	23,2	20,9	18,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 888 974	351 977	2 340 951
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		351 977	-351 977	0
Årets resultat			176 073	176 073
Belopp vid årets utgång	100 000	2 240 951	176 073	2 517 024

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 240 949
årets vinst	176 073
	2 417 022
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 417 022
	2 417 022

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 765 405

2 624 712

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 765 405

2 624 712

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 949 040

-1 728 392

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-326 640

-326 640

Summa rörelsekostnader

-2 275 680

-2 055 032

Rörelseresultat

489 725

569 680

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 182

8 420

Räntekostnader och liknande resultatposter

-367 110

-233 691

Summa finansiella poster

-365 928

-225 271

Resultat efter finansiella poster

123 797

344 409

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

100 000

100 000

Summa bokslutsdispositioner

100 000

100 000

Resultat före skatt

223 797

444 409

Skatter

Skatt på årets resultat

-47 724

-92 432

Årets resultat

176 073

351 977

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 707 533	8 988 561
Inventarier, verktyg och installationer	4	82 545	128 157
Summa materiella anläggningstillgångar		8 790 078	9 116 718
Summa anläggningstillgångar		8 790 078	9 116 718
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		165 009	177 508
Övriga fordringar		89 857	80 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		117 474	45 249
Summa kortfristiga fordringar		372 340	303 171
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		943 906	1 010 535
Summa kassa och bank		943 906	1 010 535
Summa omsättningstillgångar		1 316 246	1 313 706
SUMMA TILLGÅNGAR		10 106 324	10 430 424

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 240 949

1 888 972

Årets resultat

176 073

351 977

Summa fritt eget kapital

2 417 022

2 240 949

Summa eget kapital

2 517 022

2 340 949

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

100 000

Summa obeskattade reserver

0

100 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6 715 986

7 165 782

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

305 659

305 461

Summa långfristiga skulder

7 021 645

7 471 243

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

166 171

Skatteskulder

63 004

125 860

Övriga skulder

106 010

50 432

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

398 643

175 769

Summa kortfristiga skulder

567 657

518 232

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 106 324

10 430 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 274 708	11 274 708
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 274 708	11 274 708
Ingående avskrivningar	-2 286 147	-2 005 119
Årets avskrivningar	-281 028	-281 028
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 567 175	-2 286 147
Utgående redovisat värde	8 707 533	8 988 561

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	304 232	304 232
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	304 232	304 232
Ingående avskrivningar	-176 075	-130 463
Årets avskrivningar	-45 612	-45 612
Utgående ackumulerade avskrivningar	-221 687	-176 075
Utgående redovisat värde	82 545	128 157

Not 5 Långfristiga skulder

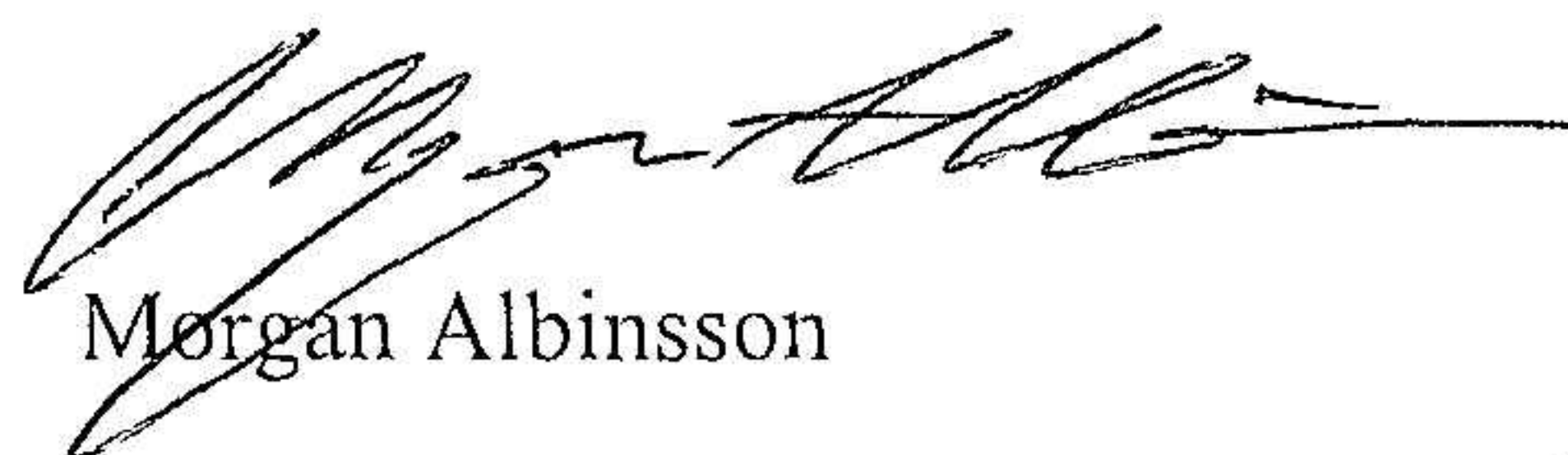
	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	4 938 500	5 340 500
	4 938 500	5 340 500

2024030704661

Årjäng 5 / 3 2024



Lars Andersson
Ordförande



Morgan Albinsson



Karl Dahlin



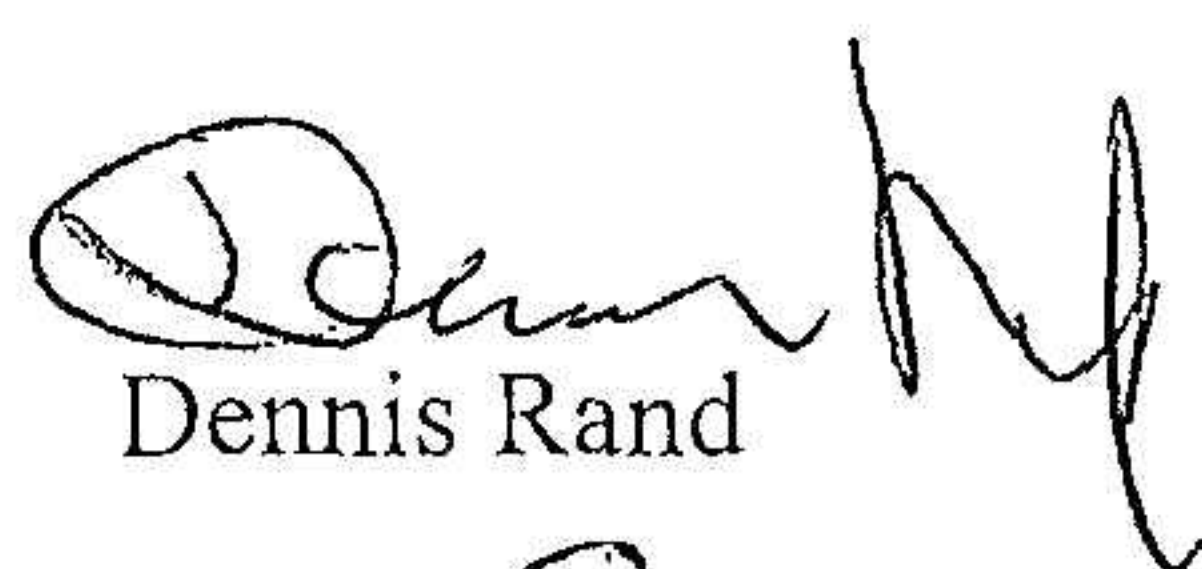
Nils-Erik Norén



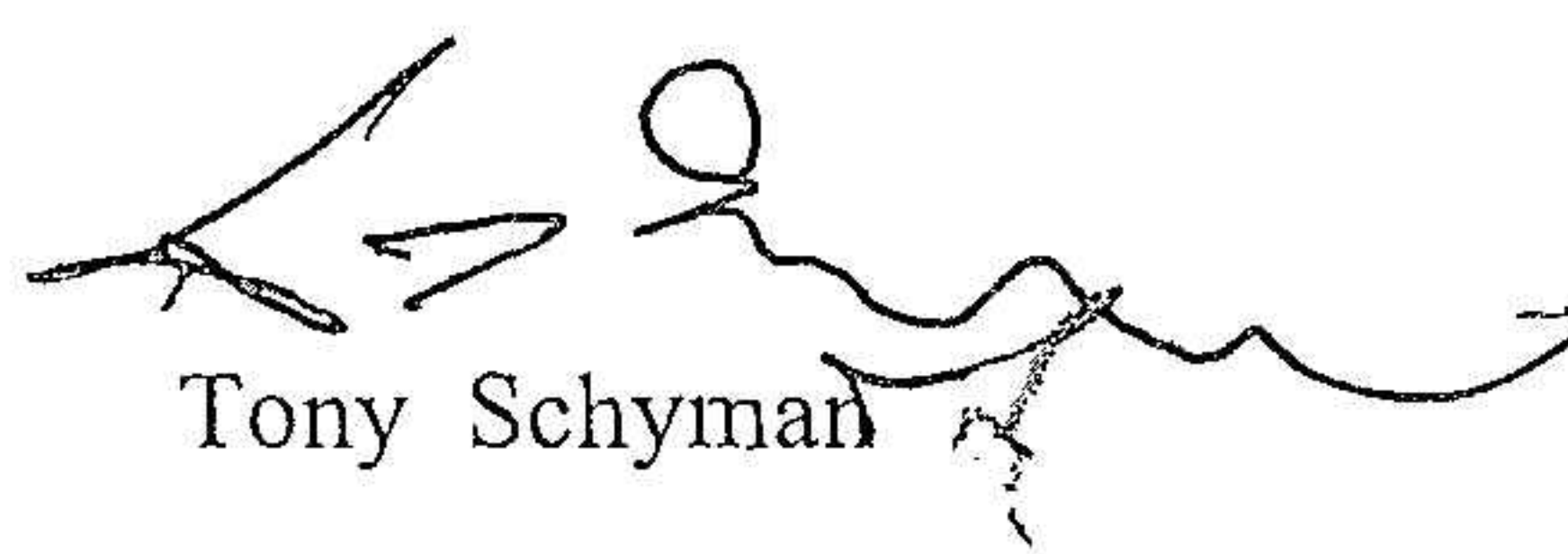
Björg Nygård



Göran Pettersson



Dennis Rand



Tony Schyman



Jonas Karlsson



Uno Werner