

Årsredovisning för

Redep AB

559251-2130

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peder Hägg
Styrelseledamot

2026-02-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Redep AB, 559251-2130, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar kommun, Kalmar län, bedriver verksamhet inom mark och exploateringsrådgivning samt fastighetsekonomisk konsultverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Sydostbryggan Fastighetsekonomi AB bildats som är en del i det rikstäckande nätverket Bryggan Fastighetsekonomi.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 375 717	1 434 623	1 405 835	1 266 838
Resultat efter finansiella poster	100 482	298 872	279 767	262 378
Soliditet %	77	81	82	56

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	524 226	232 895
Balanseras i ny räkning		232 895	-232 895
Vinstutdelning		-200 000	
Årets resultat			77 219
Belopp vid årets utgång	25 000	557 121	77 219

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	557 122
Årets resultat	77 219
Summa	634 341
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	120 000
Balanseras i ny räkning	514 341
Summa	634 341

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 375 717	1 434 623
Övriga rörelseintäkter		0	5 218
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 375 717	1 439 841
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-413 603	-288 300
Personalkostnader	2	-863 433	-856 573
Summa rörelsekostnader		-1 277 036	-1 144 873
Rörelseresultat		98 681	294 968
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 910	3 904
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109	0
Summa finansiella poster		1 801	3 904
Resultat efter finansiella poster		100 482	298 872
Resultat före skatt		100 482	298 872
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 263	-65 977
Årets resultat		77 219	232 895

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	8 000	8 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 000	8 000
Summa anläggningstillgångar		33 000	8 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		377 089	340 514
Övriga fordringar		50 485	14 301
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		124 360	172 000
Summa kortfristiga fordringar		551 934	526 815
Kassa och bank			
Kassa och bank		269 837	427 279
Summa kassa och bank		269 837	427 279
Summa omsättningstillgångar		821 771	954 094
SUMMA TILLGÅNGAR		854 771	962 094

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		557 122	524 226
Årets resultat		77 219	232 895
Summa fritt eget kapital		634 341	757 121
Summa eget kapital		659 341	782 121
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 635	2 025
Övriga skulder		179 795	167 948
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		195 430	179 973
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		854 771	962 094

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Redovisat värde	25 000	0

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Sydostbryggan Fastighetsekonomi AB	559534-0737	Kalmar	1 000	25 000

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>
Sydostbryggan Fastighetsekonomi AB	100	100

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000	8 000
Utgående anskaffningsvärden	8 000	8 000
Redovisat värde	8 000	8 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	
Bröderna Hägg AB	Intresseföretag	559290-0954	Gotland	
<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
Bröderna Hägg AB	1 000	25 000	32	32

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-18

Kalmar

Peder Hägg
Peder Hägg
Styrelseledamot

2026-02-18
Datum