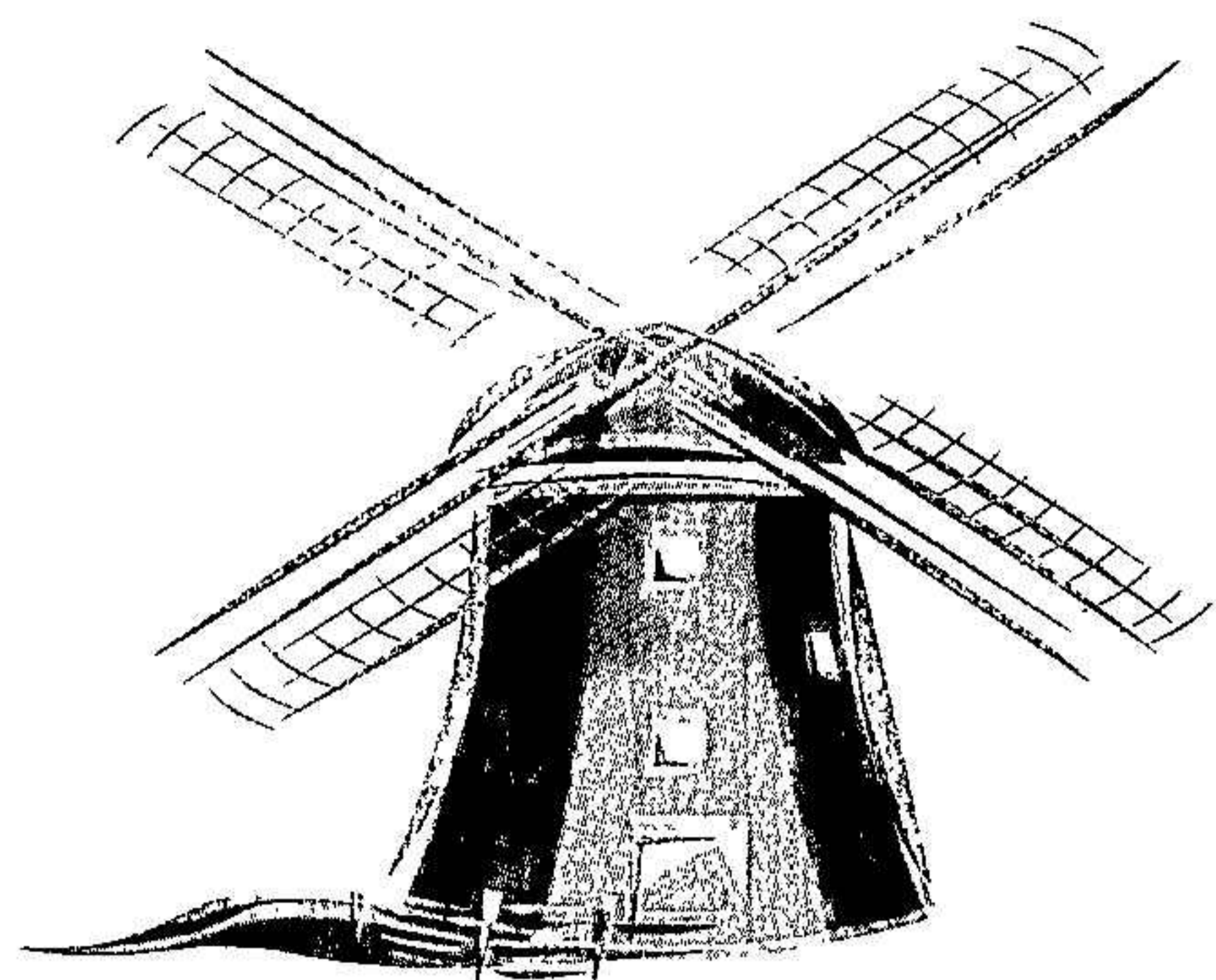


LUNDKVARN AB

Org nr 556400-9677



## ÅRSREDOVISNING 2025

---

Adress:  
Fasma Lundkvarn 24  
743 74 Björklinge

Tfn  
018-37 22 26, 070-577 80 70

E-mail  
annmo@telia.com

Styrelsen och verkställande direktören för LUNDKVARN AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Lundkvarn AB startade sin verksamhet år 1991 och företaget arrenderar åkermarken, bostads- och fritidshus av "Lundkvarns jordbruksfastighet", "Norrvissjö" samt åkermarken av två grannar. Bolagets verksamhet utgörs sålunda av lantbruk med speciell inriktning på äggproduktion. Företaget säljer endast en marginell del av äggen till slutkonsument utan säljer till lokal grossist.

Styrelsens säte är Uppsala län, Uppsala kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	5548	6927	6 186	5 706
Resultat efter finansiella poster	370	690	819	705
Soliditet (%)	66	59	47	39

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 355 109	519 799
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			519 799	-519 799
Årets resultat				522 405
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 874 908</b>	<b>522 405</b>

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

När det gäller spannmålsintäkterna blev skörden normal men priserna blev lägre än föregående år. Omsättningen inom äggproduktionen minskade pga långt produktionsuppehåll i stora huset i samband med hönsbyte samt sänkt äggpris.

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 874 908
årets vinst	522 405
disponeras så att	3 397 314
i ny räkning överföres	3 397 314

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning	5 548 453	6 927 185
Övriga rörelseintäkter	451 524	487 295
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>	<b>5 999 977</b>	<b>7 414 480</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-3 113 613	-3 710 869
Övriga externa kostnader	-980 259	-1 351 467
Personalkostnader	2 -1 160 483	-1 157 949
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-586 600	-736 518
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5 840 955</b>	<b>-6 956 803</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>159 022</b>	<b>457 677</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	217 537	232 303
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 106	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>211 431</b>	<b>232 303</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>370 453</b>	<b>689 979</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av lagerreserv	-29 700	65 250
Förändring av periodiseringsfonder	269 604	-71 619
Förändring av överavskrivningar	0	-215 105
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>239 904</b>	<b>-221 474</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>610 357</b>	<b>468 505</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-87 952	51 294
<b>Årets resultat</b>	<b>522 405</b>	<b>519 799</b>

al

## Not

**Balansräkning****TILLGÅNGAR**

2025-12-31

2024-12-31

**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3 2 590 501

3 177 101

**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 590 501

3 177 101

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

1 211 341

1 096 950

Andra långfristiga värdepappersinnehav

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

1 211 341

1 096 950

**Summa anläggningstillgångar**

3 801 842

4 274 051

**Omsättningstillgångar***Varulager m. m.*

Varor under tillverkning

414 551

207 336

Färdiga varor och handelsvaror

298 956

289 876

**Summa varulager**

713 507

497 212

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

87 576

61 517

Övriga fordringar

1 544 569

1 428 701

**Summa kortfristiga fordringar**

1 632 145

1 490 218

*Kassa och bank*

Kassa och bank

484 657

698 681

**Summa kassa och bank**

484 657

698 681

**Summa omsättningstillgångar**

2 830 309

2 686 111

**SUMMA TILLGÅNGAR**

6 632 151

6 960 162

**Balansräkning**

2025-12-31

2024-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital****120 000****120 000*****Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

2 874 909

2 355 110

Årets resultat

522 405

519 799

**Summa fritt eget kapital****3 397 314****2 874 909****Summa eget kapital****3 517 314****2 994 909****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

0

269 604

Ackumulerade överavskrivningar

1 074 500

1 074 500

Övriga obeskattade reserver

59 325

29 625

**Summa obeskattade reserver****1 133 825****1 373 729****Långfristiga skulder**

4

Maskinlån

27 506

340 838

Lån

400 000

400 000

**Summa långfristiga skulder****427 506****740 838****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

549 029

542 852

Maskinlån

313 332

313 332

Aktuell skatteskuld

185 782

167 686

Övriga skulder

461 200

696 816

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 163

130 000

**Summa kortfristiga skulder****1 553 506****1 850 686****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****6 632 151****6 960 162**

S

al

LUNDKVARN AB  
FASMA LUNDKVARN 24  
74374 BJÖRKLINGE

5(7)

Telefon: 018 372226  
E-post: annmo@telia.com

Org.nr 556400-9677

2026031703655

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: (år)

Byggnadsinventarier	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda

2025 2024

Medelantalet anställda

Män

1 1

5

al

2026031703656

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

6 690 501

6 318 001

Inköp

0

372 500

Försäljning

0

0

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden**

6 690 501

6 690 501

Ingående avskrivningar

-3 513 400

-2 787 400

Årets avskrivningar

-586 600

-726 000

Avskrivning avyttrad /justering avskr inv

0

0

**Utgående ackumulerade avskrivningar**

-4 100 000

-3 513 400

**Utgående redovisat värde**

2 590 501

3 177 101

**Avskrivningar på byggnadsinventarier**

Ingående anskaffningsvärden

533 187

533 187

Inköp

0

0

Försäljning/Justering

0

0

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden**

533 187

533 187

Ingående avskrivningar

-533 187

-522 669

Årets avskrivningar

0

-10 518

Avskrivning avyttrad inventarie

0

0

**Utgående ackumulerade avskrivningar**

-533 187

-533 187

**Utgående redovisat värde**

0

0

**Summa utgående redovisat värde  
inventarier, verktyg och  
installationer**

2 590 501

3 177 101

2026031703657

LUNDKVARN AB  
Org.nr 556400-9677

7(7)

2025-12-31

2024-12-31

**Not 4 Långfristiga skulder**

Lån från aktieägarna  
Maskinlån (3 år)

400 000  
27 506

400 000  
340 838

**Summa långfristiga skulder**

427 506

740 838

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER**

**Ställda säkerheter**

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

**Äganderättsförbehåll**

2 000 000

1 226 834

**Summa ställda säkerheter**

160 000


160 000


**Ansvarsförbindelser**

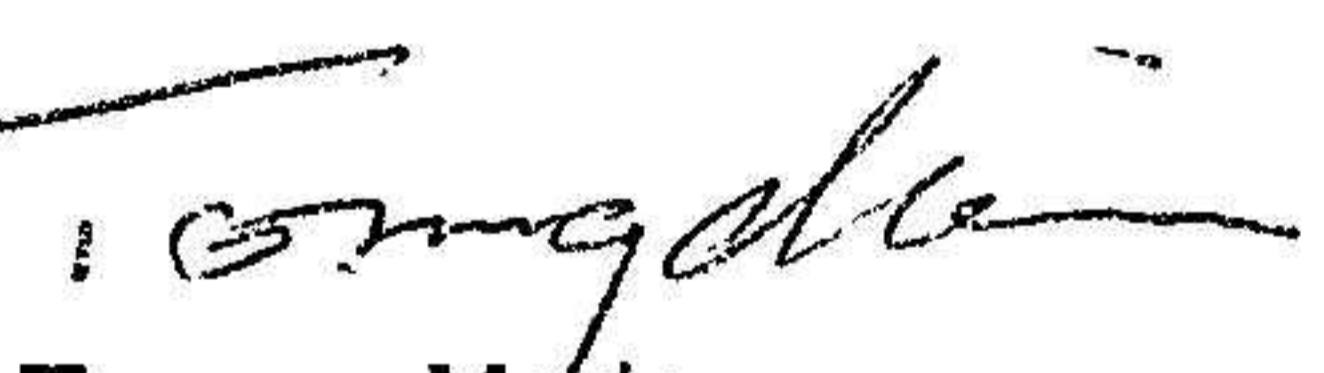
Inga

Inga

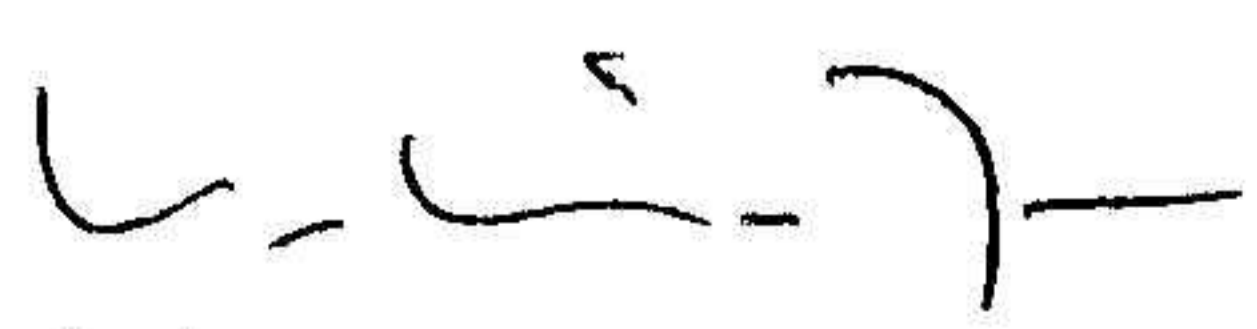
Lundkvarn 260303

  
David Morin  
Ordförande  
Verkställande direktör

  
Ann-Kristin Morin  
Ledamot

  
Tommy Morin  
Suppleant

Min revisionsberättelse har lämnats den 4/3 2026

  
Kirsu Kinanen Jansson  
GODKÄND REVISÖR

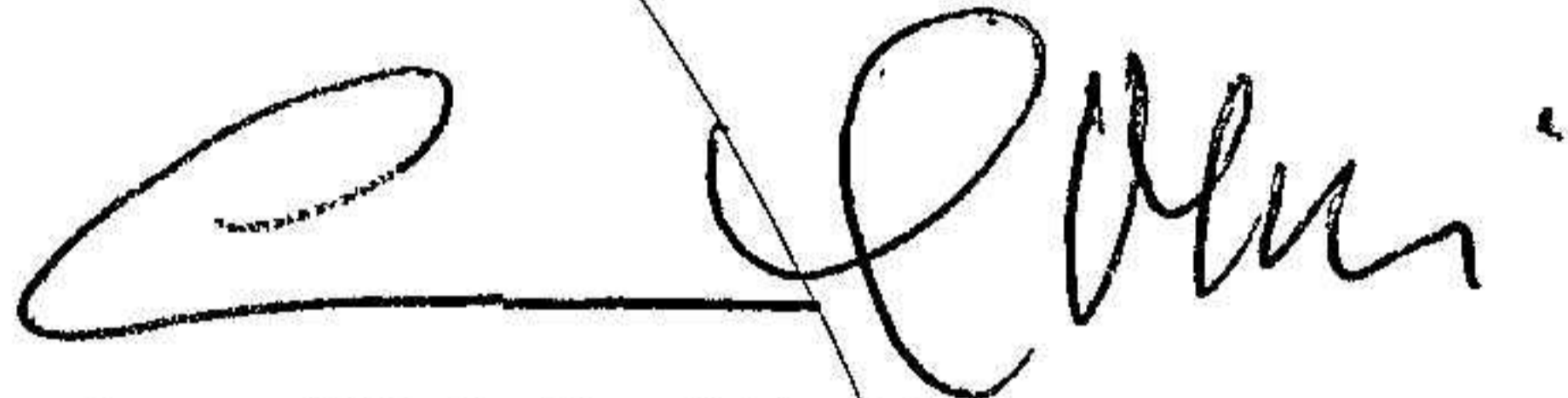


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lundkvarn AB, org nr 556400-9677 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman som hölls den 2026-03-09. Revisionsberättelsen avgavs den 2026-03-04. Årsstämman beslutade att fastställa styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Lundkvarn 20260311.



Ann-Kristin Morin

Styrelseledamot

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LUNDKVARN AB  
Org.nr 556400-9677

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LUNDKVARN AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LUNDKVARN ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LUNDKVARN AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LUNDKVARN AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LUNDKVARN AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 4 mars 2026



Kirsi Kinanen Jansson  
Godkänd revisor