

# ÅRSREDOVISNING

för

## Umnäs Eiendom AB

Org.nr.559202-5224

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-31-2023 -12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Umnäs Eiendom AB

Intygar härmed dels att denne kopia av årsredovisning över stämmer med originalet dels

att resultat – och balansräkning fastställs på årsstämman

Den 02 - 12 2024

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Flyplassvegen 15



Jon Forr

Umnäs Eiendom AB

Org.nr 559202-5224

## FÖRVALTNINGS BERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenske kronor SEK

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga hotellanläggning och bedriva turistverksamhet samt förenlig verksamhet.

Företagets säte är Storumans Kommun, Västerbottens län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Företagets hade ingen turistverksamhet i räkenskapsåret 2023

Flerårsöversikt

	2023	2022
Fler årsöversikt	-338 358 ,-	-338 358 .-
Resultat etter finansielle poster	0.-	0,-
Förändringar i eget kapital		
Aktiekapital	50 000,-	50 000,
Årets resultat	0.-	0.-
Andra eget kapital	50 000,-	50 000,
Belopp vid årets utgång	0	0-
Årets resultat	0.-	0-

Umnäs Eiendom

Org .nr 559202-5224

Resultaträkning

Netto omsättning 0,-

Andra existerande utgift 0,-

Årets resultat 0,-

Umnäs Eiendom AB

Org.nr 559202-5224

	Not	
BALANSERÄKNINGAR		
TILLGÅNGAR		
Byggnader och mark	2	2 206 046,-
Inventarier, verktyg och installationer	3	184 099,-
Summa materielle anläggningstillgångar		2 390 145,-
Summa anläggningstillgångar		2390 145,-
Kortfristiga fordringar		342 849,-
Övriga fordringar		124 459,-
Summa kortfristiga fordringar		467 307,-
Kassa och bank		0,-
Summa omsättningstillgångar		467 307,-
SUMMA TILLGÅNGAR		2 857 453,-

Umnäs Eiendom AB

Org.nr 55202 -5224

Not

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget Kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000.-

Summa bundet fritt eget kapital

50 000.-

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 439 745,-

Summa långfristiga skulder

2 439 745,-

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

400 397.-

Summa kortfristiga skulder

400 397.-

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2890 142.-

Umnäs Eiendom AB

Org.nr 559202-5224

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar	Antal år
Tillämpade avskrivningstider	25
Byggnader och mark	
Inventarier verktyg och installationer	5

### Noter till balansräkningen

Note 2 kr 0 avskrivningar 2023

Note 3 kr 0 avskrivningar 2023

Note 4 förfaller senare än 5 år

Umnäs Eiendom AB

Org.nr 559202-5224

Noter

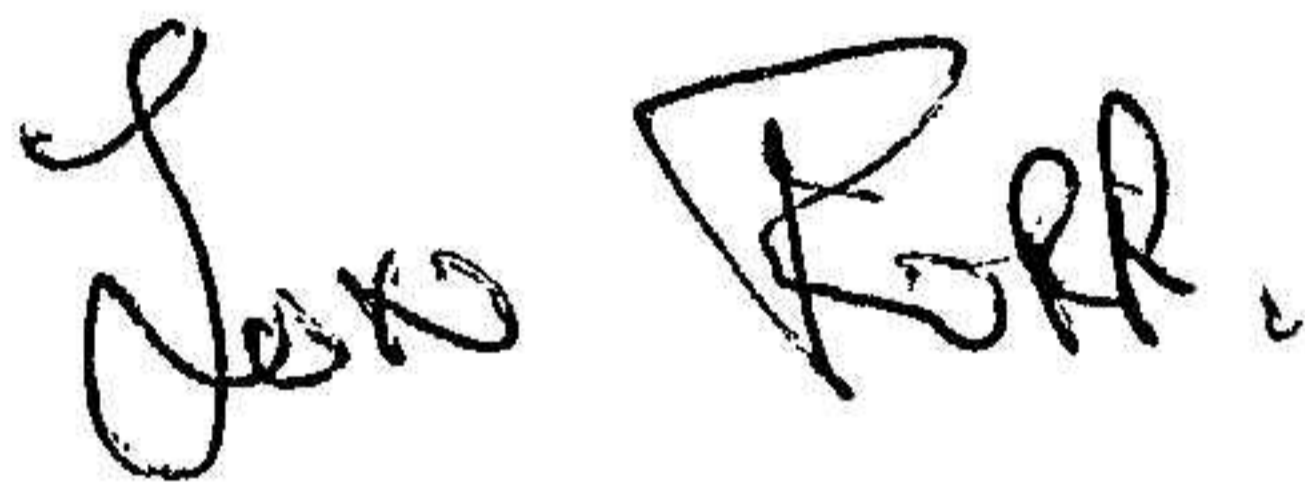
Övriga noter

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Styrelsen bedömer brand Umnäs Eiendom AB har medfört stora utmaningar och måste betraktas som Force Majeure.

Flyplassvegen 15

Dato 2024 -12 -02



Jon Forr