

Årsredovisning

för

TK Living AB

559275-1852

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TK Living AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2024



Therese Käll

Årsredovisning

för

TK Living AB

559275-1852

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

Styrelsen för TK Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Försäljning av hus och fritidshus för nybyggnation samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21
Nettoomsättning	1 225	2 031	495
Resultat efter finansiella poster	370	1 315	363
Soliditet (%)	79,6	67,4	58,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Egen insättning	25 000	214 244	805 882	1 045 126
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		805 882	-805 882	0
Årets resultat			219 230	219 230
Belopp vid årets utgång	25 000	840 126	219 230	1 084 356

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	840 126
årets vinst	219 230
	1 059 356

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	759 356
	1 059 356

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 225 111	2 030 992
Övriga rörelseintäkter		4 217	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 229 328	2 030 992
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-500	-6 000
Övriga externa kostnader		-240 255	-118 361
Personalkostnader	2	-646 476	-591 750
Summa rörelsekostnader		-887 231	-716 111
Rörelseresultat		342 097	1 314 881
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 193	198
Räntekostnader och liknande resultatposter		-595	0
Summa finansiella poster		27 598	198
Resultat efter finansiella poster		369 695	1 315 079
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		-90 000	-300 000
Resultat före skatt		279 695	1 015 079
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 465	-209 197
Årets resultat		219 230	805 882

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

25 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

0

Summa anläggningstillgångar

25 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

308 511

469 917

Summa kortfristiga fordringar

308 511

469 917

Kassa och bank

Kassa och bank

1 507 558

1 540 182

Summa kassa och bank

1 507 558

1 540 182

Summa omsättningstillgångar

1 816 069

2 010 099

SUMMA TILLGÅNGAR

1 841 069

2 010 099

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

840 126

214 244

Årets resultat

219 230

805 882

Summa fritt eget kapital

1 059 356

1 020 126

Summa eget kapital

1 084 356

1 045 126

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

480 000

390 000

Summa obeskattade reserver

480 000

390 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

20 339

17 376

Summa långfristiga skulder

20 339

17 376

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

232 089

273 354

Övriga skulder

24 285

284 243

Summa kortfristiga skulder

256 374

557 597

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 841 069

2 010 099

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

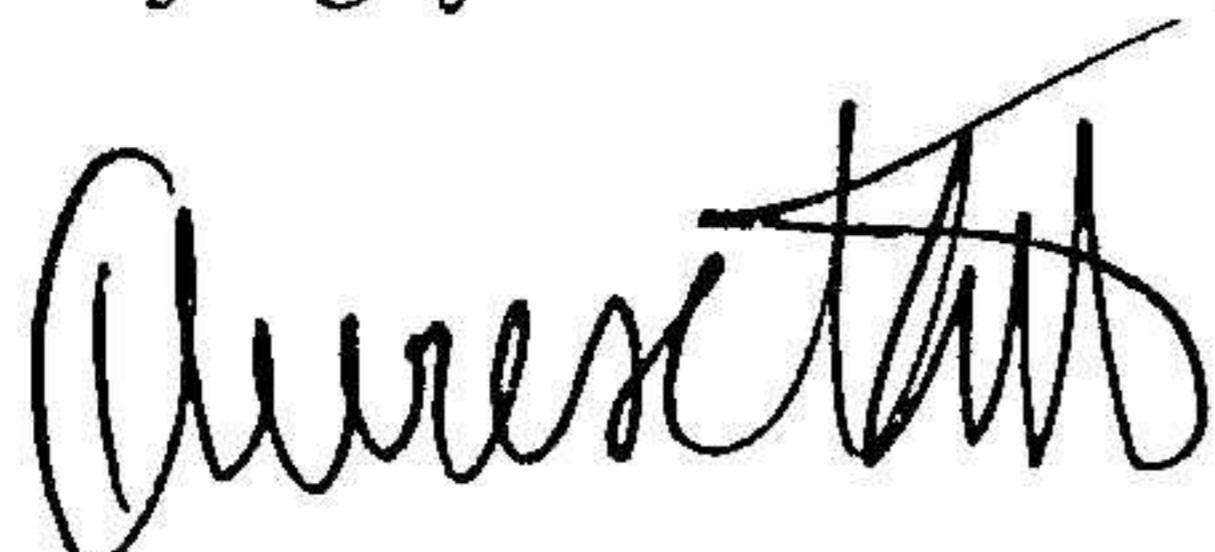
	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	
Utgående redovisat värde	25 000	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ljungbyholm den 19 april 2024



Therese Käll