

**Årsredovisning**  
för  
**Staticus Sverige AB**  
556747-7129

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Staticus Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 Maj 2024  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 Maj 2024



Tomas Bucas

Styrelsen och verkställande direktören för Staticus Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Staticus Sverige AB, huvudverksamhet omfattar design, tillverkning av glas, aluminiumkonstruktioner, ramlösa glaskonstruktioner, modulära fasader och ventilerade fasader. Företaget följer ständigt nya trender inom fasader och strävar efter att erbjuda produkter på den svenska marknaden.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Även om intäkterna för 2023 var lägre jämfört med 2022 var det ett framgångsrikt år. Vi har nästan slutfört två långvariga större projekt ("Forskaren" och "WeLand"). I "Separatorm 1" har vi utvecklat och installerat det interna profilsystemet Staticus. Värt att nämna är att vi under andra halvåret genomförde implementeringen av det nya hybridsystemet i projektet "Pasen". I projektet användes vår nya HUF, där aluminiumkomponenter ersatts av GLULAM-trä. Detta gör att fasaden effektivt kan minska sitt koldioxidavtryck och förbättra sin prestanda.

Det har inte inträffat några väsentliga händelser, vars utelämnande skulle kunna ha en betydande inverkan på företagets finansiella rapporter för att fatta beslut efter datumet för de finansiella rapporterna.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi kommer att fortsätta att slutföra projekten 2024 "Forskaren" och "WeLand", "Separatorm 1" och "Pasen". Företaget deltar i tävlingar om flera stora projekt och förväntar sig att kunna vinna dem, baserat på företagets värderingar, tekniska framsteg inom fasadområdet och erfarenhet av projekt i denna skala.

År 2024 förutser vi potentiella risker som kan påverka de marknader vi befinner oss på och planerar att gå in på. Penningpolitiken, och dess inverkan på utvecklare, är en potentiell risk. Det är stora val i många länder i år, och dessa kan påverka finansmarknaderna utöver de pågående geopolitiska riskerna.

### Utländska filialer

År 2021 har företaget registrerat ett fast driftsställe i Finland.

### Andra icke-finansiella upplysningar

Staticus Groups end-to-end värdekedja gör det möjligt för oss att säkerställa att arkitektur- och prestandamålen för varje projekt uppfylls. Genom att hantera hela processen, från konceptdesign till eftergaranti, kan vi arbeta nära våra partners teknik- och designteam för att säkerställa att varje fasad levereras effektivt och med hög kvalitet.

### Hållbarhetsupplysningar

Genom ett hållbart företagande skapar vi långsiktigt värde, med fokus på de sociala, miljömässiga och ekonomiska dimensionerna av att göra affärer. Vårt engagemang för hållbarhet och långsiktigt tänkande manifesteras i tydliga, konkreta åtgärder. År 2021 fastställde vi Staticus hållbarhetsstrategi för de kommande åren. Vi övergick till genomförandefasen 2022 och fortsatte att nå våra hållbarhetsmål 2023. Vår hållbarhetsstrategi består av fem viktiga fokusområden: transparens, partnerskap, innovation inom design och leverans, klimatskydd och att vara en hållbar organisation.

Vår 3-åriga strategiska cykel innebar stora investeringar i FoU och 2023 bar mycket av vårt hårda arbete frukt när vi lyckades kommersialisera innovationer som vi har arbetat med. Framförallt användes den hybridfasad (HUF) som vi har utvecklat genom ett Norway Grants-finansierat Staticus Care-projekt i samarbete med OsloMet, KTU och Sintef, i ett projekt för första gången. Detta fasadsystem använder trä för att minska koldioxidutsläppen med upp till 75% samtidigt som det förbättrar prestandan och erbjuder en imponerande estetik. Förra året producerades och installerades det för projektet Textiltorget i Sverige, vilket var den första kommersiella användningen. Vi fick positiv feedback från kunden och 2023 var också det första projektet där vi använde vårt eget fasadsystem som vi utvecklat internt. Efter att ha genomgått rigorösa prestandatester på VINCI Labs i Storbritannien, som uppfyller CWCT:s standarder, användes systemet i projektet Separatorm 1 i Sverige. Detta är ytterligare ett exempel på att ett strategiskt mål som vi åtog oss 2020 har förverkligats, och det innebär också ett stort steg för oss. Att använda vårt eget system har konsekvenser för vår organisationsstruktur och kompetens, och detta är en pågående process. Naturligtvis kommer vi fortfarande att arbeta med systemhus, men vi har nu också vårt eget inhouse som kan vara lämpligt beroende på projektets behov.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	143 441	171 545	278 812	108 851	199 638
Resultat efter finansiella poster	4 200	8 677	8 350	2 356	1 587
Soliditet (%)	47,0	27,0	15,0	9,0	15,2
Balansomslutning	26 894	58 102	99 309	92 567	42 669

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 100 000	7 815 943	6 877 280	15 793 223
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 877 280	-6 877 280	0
Utdelning		-6 500 000		-6 500 000
Årets resultat			3 320 951	3 320 951
Belopp vid årets utgång	1 100 000	8 193 223	3 320 951	12 614 174

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 193 223
årets vinst	3 320 951
	<b>11 514 174</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	9 514 174
	<b>11 514 174</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

*Te*

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	3	143 441 365	171 545 005
Övriga rörelseintäkter		3 929 965	9 577 365
		<b>147 371 330</b>	<b>181 122 370</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-134 702 535	-163 552 763
Övriga externa kostnader	4	-4 276 183	-2 700 209
Personalkostnader	5, 6	-1 891 771	-2 017 980
Övriga rörelsekostnader		-3 620 373	-4 518 347
		<b>-144 490 862</b>	<b>-172 789 299</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 880 468</b>	<b>8 333 071</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 333 905	344 793
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-14 482	-300
		<b>1 319 423</b>	<b>344 493</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 199 891</b>	<b>8 677 564</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 199 891</b>	<b>8 677 564</b>
Skatt på årets resultat	9	-878 940	-1 800 284
<b>Årets resultat</b>		<b>3 320 951</b>	<b>6 877 280</b>

Staticus Sverige AB  
Org.nr 556747-7129

5 (13)

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

6 353 482

14 327 004

Fordringar hos koncernföretag

0

42 197 525

Övriga fordringar

10

958 935

1 202 897

Upparbetat ej fakturerat

11

19 085 719

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11

158 929

149 159

26 557 065

57 876 585

*Kassa och bank*

337 428

225 563

Summa omsättningstillgångar

26 894 493

58 102 148

**SUMMA TILLGÅNGAR**

26 894 493

58 102 148

2024060515724

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

12

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 100 000

1 100 000

1 100 000

1 100 000

*Fritt eget kapital*

13

Balanserad vinst eller förlust

8 193 223

7 815 943

Årets resultat

3 320 951

6 877 280

11 514 174

14 693 223

Summa eget kapital

12 614 174

15 793 223

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 519 624

30 213 644

Aktuella skatteskulder

221 507

2 358 968

Övriga skulder

112 618

139 406

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

426 570

9 596 907

Summa kortfristiga skulder

14 280 319

42 308 925

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

26 894 493

58 102 148 <sup>kr</sup>

## Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

4 199 891

8 677 564

Betald skatt

-3 016 401

-626 027

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**1 183 490**

**8 051 537**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

7 973 522

21 714 213

Förändring av kortfristiga fordringar

23 345 998

14 487 933

Förändring av leverantörsskulder

-16 694 020

20 365 235

Förändring av kortfristiga skulder

-9 197 125

-64 807 430

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**6 611 865**

**-188 512**

### Investeringsverksamheten

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

0

104 136

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**0**

**104 136**

### Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

-6 500 000

-6 000 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-6 500 000**

**-6 000 000**

**Årets kassaflöde**

**111 865**

**-6 084 376**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

225 563

6 309 939

Likvida medel vid årets slut

337 428

225 563

29

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### **Finansiella instrument**

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Balansomslutning**

Företagets samlade tillgångar.

### **Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Det har inte inträffat några väsentliga händelser som, om de inte offentliggjordes, skulle kunna ha en betydande inverkan på möjligheten för användarna av bolagets årsredovisning att fatta beslut efter datumet för årsredovisningen.

### Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Bolaget är en leverantör till större företag på byggmarknaden i Sverige, baserat på produkter som utvecklats och tillverkats av Staticus UAB i Litauen. Den huvudsakliga försäljningen kommer från byggnadsarbeten (99 %), resten - från försäljning av installationsrelaterade tjänster (1 %).

	2023	2022
<b>Rörelseresultat per rörelsegren</b>		
Byggnadsarbeten	143 077 284	171 148 269
Övrigt	364 081	396 736
	<b>143 441 365</b>	<b>171 545 005</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	99 149 241	150 187 228
Finland	44 292 124	21 357 777
	<b>143 441 365</b>	<b>171 545 005</b>

### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

### Not 5 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 6 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 159 489	1 149 110
	<b>1 159 489</b>	<b>1 149 110</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	294 373	351 794
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	437 909	446 385
	<b>732 282</b>	<b>798 179</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>1 891 771</b>	<b>1 947 289</b>

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	1 326 123	344 659
Övriga ränteintäkter	7 782	134
	<b>1 333 905</b>	<b>344 793</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Övriga räntekostnader	14 482	300
	<b>14 482</b>	<b>300</b>

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	878 940	1 800 284
Totalt redovisad skatt	<b>878 940</b>	<b>1 800 284</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		4 199 891		8 677 564
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-865 178	20,60	-1 787 578
Ej avdragsgilla kostnader	0,15	-13 762	0,15	-12 706
Redovisad effektiv skatt	<b>20,93</b>	<b>-878 940</b>	<b>20,75</b>	<b>-1 800 284</b>

**Not 10 Övriga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	945 416	1 202 897
Övriga fordringar	13 519	0
	<b>958 935</b>	<b>1 202 897</b>

2024060515731

### Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetat ej fakturerat (POC adjustments)	19 085 719	0
Förutbetalda hyreskostnader	70 476	50 599
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	88 453	98 549
Observationskonto	0	11
	<b>19 244 648</b>	<b>149 159</b>

### Not 12 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	11 000	100
	<b>11 000</b>	

### Not 13 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	8 193 223
årets vinst	3 320 951
	<b>11 514 174</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	9 514 174
	<b>11 514 174</b>

### Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjutna intäkter (POC adjustments)	0	9 208 536
Upplupna personalkostnader	298 897	292 670
Upplupna kostnader för övriga	127 673	95 701
	<b>426 570</b>	<b>9 596 907</b>


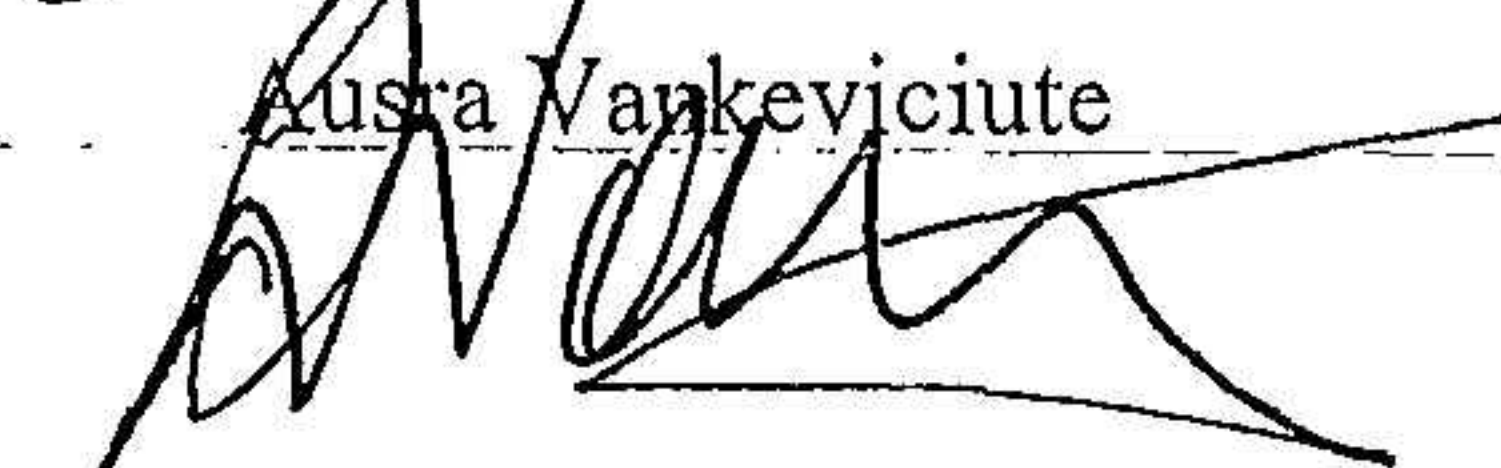
70

**Not 15 Koncernförhållanden**

Företaget är ett helägt dotterbolag till Staticus Group UAB, organisationsnummer 303354911, med säte i Vilnius, Litauen.

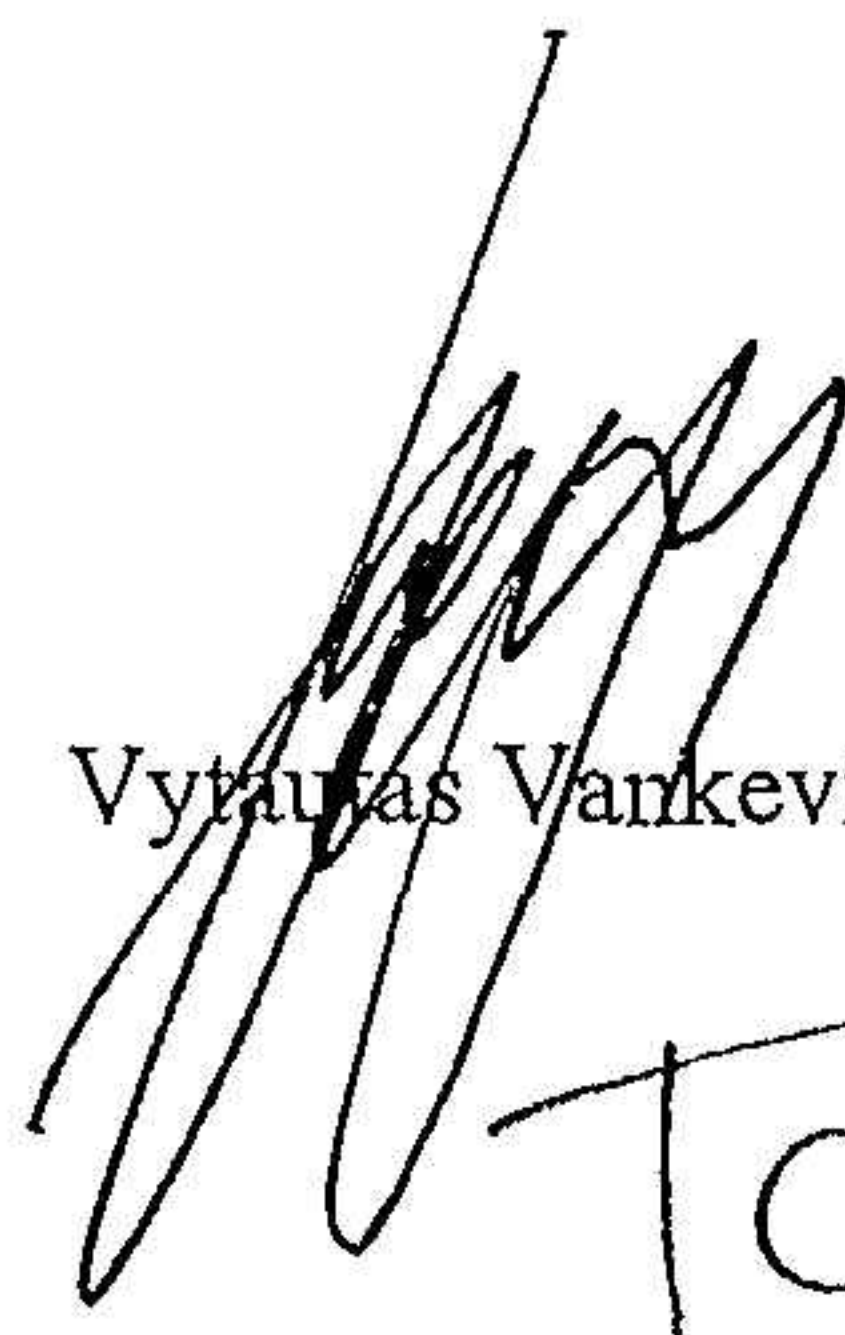
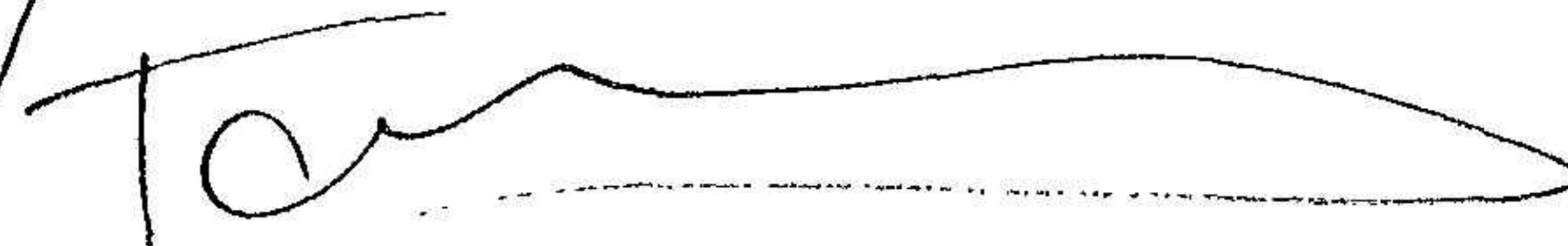
Stockholm den 20 Maj 2024

Edita Baranavskaitė  
Ordförande


Ausra Vankeviciute

Vytautas Vankevicius

Tomas Bucas  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 28/5-24



Joakim Åström  
Auktoriserad Revisor  
Ernst & Young AB



2024060515733

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i STATICUS Sverige AB, org.nr 556747-7129

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för STATICUS Sverige AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av STATICUS Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till STATICUS Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställandes direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den Interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av STATICUS Sverige AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till STATICUS Sverige AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 28 maj 2024

Ernst & Young AB

Joakim Åström

Auktoriserad revisor