

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Trellebo Fastigheter AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsens säte: Trelleborgs Kommun

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i Svenska kronor (SEK).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trellebo Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 2023-05-25


/Mikael Öberg/

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Flerårsöversikt (TSEK)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	2.324	30.144	2.400
Soliditet (%)	89	97	100	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100.000	20.000	33.284	2.280.190	2.433.474
Enl beslut årsstämman			2.280.190	-2.280.190	0
Utdelning			-2.270.000		-2.270.000
Årets resultat				-1.051	-1.051
Vid årets utgång	100.000	20.000	43.474	-1.051	162.423

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserade vinst	43.473,92 SEK
<u>Årets resultat</u>	<u>-1.051,00 SEK</u>
Summa	42.422,92 SEK

disponeras så att:

Till aktieägarna utdelas	0,00 SEK
<u>Balanseras i ny räkning</u>	<u>42.422,92 SEK</u>
Summa	42.422,92 SEK

RESULTATRÄKNING

	<u>2022-01-01- 2022-12-31</u>	<u>2021-01-01- 2021-12-31</u>
Nettoomsättning	0	0
Övriga externa kostnader	-899	-18.999
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar	0	0
Rörelseresultat	-899	-18.999
Nedskrivning och återförd nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	1.854.075
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	489.271
Räntekostnader och liknande resultatposter	-153	0
Resultat efter finansiella poster	-1.051	2.324.347
Skatt på årets resultat	0	-44.157
Årets resultat	-1.051	2.280.190

BALANSRÄKNING

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Övriga kortfristiga fordringar	692	0
Kassa och bank	181.731	2.497.921
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	182.423	2.497.921
SUMMA TILLGÅNGAR	<u>182.423</u>	<u>2.497.921</u>
 EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100.000	100.000
Reservfond	20.000	20.000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	43.474	33.284
Årets resultat	-1.051	2.280.190
SUMMA EGET KAPITAL	162.423	2.433.474
 Kortfristiga skulder		
Bolagsskatt	0	44.157
Kortfristiga skulder	0	290
Upplupna kostnader	20.000	20.000
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	20.000	64.447
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>182.423</u>	<u>2.497.921</u>

NOTER

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till av balansomslutningen.

Noter till resultaträkningen

Not 2 - Medelantalet anställda

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Medelantalet anställda	0	0

Noter till balansräkningen

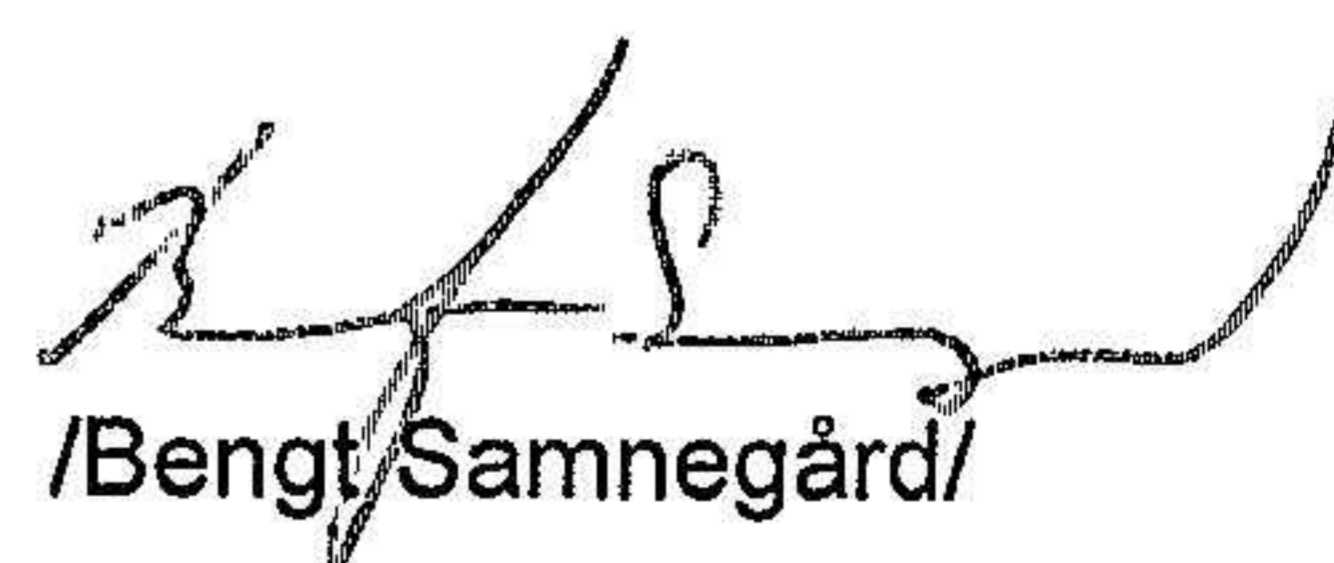
Not 3 – Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventualförpliktelser

Trelleborg 2023-05-05


/Mikael Öberg/


/Staffan Persson/


/Bengt Samnegård/

FOTOKOPIA
vars äkthet bestyrkes

