

ÅRSREDOVISNING

för

Reservplan H AB

Org.nr. 559119-5572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Reservplan H AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-04-27

Peter Eriksson

ÅRSREDOVISNING

för

Reservplan H AB

Org.nr. 559119-5572

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Reservplan H AB

Org.nr. 559119-5572

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, aktier och värdepapper.

Moderföretag

Reservplan H AB är ett helägt dotterbolag till Hammarby Sjöstad Förvaltning AB, org.nr 556274-7377.

Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	23 353	8 221	-11 414	-3 612
Soliditet (%)	2,9	3,3	0,7	0,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	392 190	4 263 205	4 705 395
Balanseras i ny räkning		4 263 205	-4 263 205	0
Årets resultat			-0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	4 655 395	0	4 705 395

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 655 395
Årets resultat	-0
	<hr/> 4 655 395

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 655 395
	<hr/> 4 655 395

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Reservplan H AB

Org.nr. 559119-5572

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 450	-39 501
Summa rörelsekostnader		-5 450	-39 501
Rörelseresultat		-5 450	-39 501
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	22 874 376	11 498 166
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 741 462	1 969 599
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-25 669
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-3 257 511	-5 181 264
Summa finansiella poster		23 358 327	8 260 832
Resultat efter finansiella poster		23 352 877	8 221 331
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-23 352 877	-3 958 126
Summa bokslutsdispositioner		-23 352 877	-3 958 126
Resultat före skatt		0	4 263 205
Årets resultat		0	4 263 205

2023051609337

Reservplan H AB

Org.nr. 559119-5572

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

4

2 081 1792 081 179

2 081 179

2 081 179

2 081 179

2 081 179

159 719 462138 193 193

159 719 462

138 193 193

-36 138562 385

-36 138

562 385

159 683 324

138 755 578

161 764 503**140 836 757**

2023051609338

Reservplan H AB

Org.nr. 559119-5572

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

50 000

50 000

4 655 395

-0

4 655 395

4 705 395

157 059 108

157 059 108

0

0

161 764 503

50 000

50 000

392 190

4 263 205

4 655 395

4 705 395

135 906 133

135 906 133

225 229

225 229

140 836 757

2023051609339

Reservplan H AB

Org.nr. 559119-5572

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2022	2021
-------	--	------	------

Valutakursvinster på långfristiga fordringar	33 306 942	13 213 924
Valutakursförluster på långfristiga fordringar	<u>-10 432 566</u>	<u>-1 715 758</u>
	22 874 376	11 498 166

Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
-------	--	------	------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-3 257 511	-5 178 740
--	------------	------------

Noter till balansräkningen

Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
-------	--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	<u>2 081 179</u>	<u>2 081 179</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>2 081 179</u>	<u>2 081 179</u>
Redovisat värde	2 081 179	2 081 179

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Förfaller senare än 5 år	0	0
--------------------------	---	---

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Reservplan H AB
Org.nr. 559119-5572

NOTER

Stockholm

Peter Eriksson
2023-04-27

2023051609341