

Årsredovisning

Joakim Svensson Förvaltning AB

Org.nr 556774-7810

Räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Svensson, Styrelseledamot

2024-01-15

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Joakim Svensson Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Mjölby

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper samt bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Mjölby.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	426	426	426	426
Resultat efter finansiella poster	-1 806	59 844	-2 943	-184
Balansomslutning	110 776	155 328	76 061	79 029
Soliditet (%)	99	76	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	58 872 462	59 843 850	118 816 312
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 000 000		-7 000 000
Balanseras i ny räkning		59 843 850	-59 843 850	0
Årets resultat			-1 806 332	-1 806 332
Belopp vid årets utgång	100 000	111 716 312	-1 806 332	110 009 980

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	111 716 312
årets förlust	-1 806 332
	109 909 980
disponeras så att i ny räkning överföres	109 909 980
	109 909 980

Resultaträkning	Not	2022-07-01	2021-07-01
	1	-2023-06-30	-2022-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		426 000	426 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		426 000	426 000
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 043 629	-618 925
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-349 907	-349 907
Summa rörelsekostnader		-1 393 536	-968 832
Rörelseresultat		-967 536	-542 832
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	118 708 334
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57 750	61 751
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-72 270	-58 382 401
Räntekostnader och liknande resultatposter		-824 276	-1 002
Summa finansiella poster		-838 796	60 386 682
Resultat efter finansiella poster		-1 806 332	59 843 850
Resultat före skatt		-1 806 332	59 843 850
Årets resultat		-1 806 332	59 843 850

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 710 228	17 043 453
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 070	44 752
Summa materiella anläggningstillgångar		16 738 298	17 088 205
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	12 597 766	7 260 766
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	61 062	93 332
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	75 795 219	104 295 219
Summa finansiella anläggningstillgångar		88 454 047	111 649 317
Summa anläggningstillgångar		105 192 345	128 737 522
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 100 000	2 100 000
Övriga fordringar		1 163 900	1 155 025
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 170	14 420
Summa kortfristiga fordringar		3 281 070	3 269 445
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 302 557	23 321 358
Summa kassa och bank		2 302 557	23 321 358
Summa omsättningstillgångar		5 583 627	26 590 803
SUMMA TILLGÅNGAR		110 775 972	155 328 325

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		111 716 312	58 872 462
Årets resultat		-1 806 332	59 843 850
Summa fritt eget kapital		109 909 980	118 716 312
Summa eget kapital		110 009 980	118 816 312
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	9 375
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 830	46 824
Skatteskulder		18 161	17 397
Övriga skulder		672 001	36 388 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		765 992	36 512 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		110 775 972	155 328 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	33 503 349	33 503 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 503 349	33 503 349
Ingående avskrivningar	-3 459 896	-3 126 671
Årets avskrivningar	-333 225	-333 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 793 121	-3 459 896
Ingående nedskrivningar	-13 000 000	-13 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 000 000	-13 000 000
Utgående redovisat värde	16 710 228	17 043 453

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	83 408	83 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 408	83 408
Ingående avskrivningar	-38 656	-21 974
Årets avskrivningar	-16 682	-16 682
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 338	-38 656
Utgående redovisat värde	28 070	44 752

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	53 892 478	53 592 478
Aktieägartillskott	5 377 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 269 478	53 892 478
Ingående nedskrivningar	-46 631 712	-1 500 001
Årets nedskrivningar	-40 000	-45 131 711
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-46 671 712	-46 631 712
Utgående redovisat värde	12 597 766	7 260 766

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 767 696	1 721 790
Inköp	0	45 906
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 767 696	1 767 696
Ingående nedskrivningar	-1 674 364	-957 955
Årets nedskrivningar	-32 270	-716 409
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 706 634	-1 674 364
Utgående redovisat värde	61 062	93 332

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	116 829 500	2 479 500
Inköp	0	114 350 000
Försäljningar	-28 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 329 500	116 829 500
Ingående nedskrivningar	-12 534 281	
Årets nedskrivningar		-12 534 281
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 534 281	-12 534 281
Utgående redovisat värde	75 795 219	104 295 219

Mjölby 2023-12-22

Joakim Svensson
Joakim Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-22

Clas Tegidius
Clas Tegidius
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Joakim Svensson Förvaltning AB, org.nr 556774-7810

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Joakim Svensson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joakim Svensson Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Joakim Svensson Förvaltning AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Joakim Svensson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Joakim Svensson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 22 december 2023

Ernst & Young AB

Clas Tegidius

Clas Tegidius

Auktoriserad revisor