

Årsredovisning för
AB Viola Collina

556643-7173

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Wilhelm Bergengren
Styrelseledamot

2025-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Viola Collina, 556643-7173, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2003 och bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är oförändrad och omfattar ägande av fastighet i Landskrona.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	4 929 021	5 481 473	5 350 144	5 107 413
Resultat efter finansiella poster	-5 540 203	-1 577 481	1 017 226	-2 181 777
Soliditet %	30,8	29,1	27,4	25,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	192 600	4 907 800	3 136 203	954 524
Balanseras i ny räkning			954 524	-954 524
Årets resultat				1 713 624
Belopp vid årets utgång	192 600	4 907 800	4 090 727	1 713 624

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 130 000 kr (130 000).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 090 727
Årets resultat	1 713 624
Summa	5 804 351
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 804 351
Summa	5 804 351

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 929 021	5 481 473
Övriga rörelseintäkter		-2 710	90 613
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 926 311	5 572 086
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 861 919	-6 180 438
Övriga externa kostnader		-430 237	-213 828
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-173 211	-173 209
Summa rörelsekostnader		-9 465 367	-6 567 475
Rörelseresultat		-4 539 056	-995 389
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 871	11 259
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 011 018	-593 351
Summa finansiella poster		-1 001 147	-582 092
Resultat efter finansiella poster		-5 540 203	-1 577 481
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		7 700 000	2 780 000
Summa bokslutsdispositioner		7 700 000	2 780 000
Resultat före skatt		2 159 797	1 202 519
Skatter			
Skatt på årets resultat		-446 173	-247 995
Årets resultat		1 713 624	954 524

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 945 710	10 118 921
Summa materiella anläggningstillgångar		9 945 710	10 118 921
Summa anläggningstillgångar		9 945 710	10 118 921
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		1 819	1 819
Summa varulager m.m.		1 819	1 819
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		106 965	268 755
Fordringar hos koncernföretag		25 020 000	20 820 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 880	48 449
Summa kortfristiga fordringar		25 169 845	21 137 204
Kassa och bank			
Kassa och bank		340 733	371 049
Summa kassa och bank		340 733	371 049
Summa omsättningstillgångar		25 512 397	21 510 072
SUMMA TILLGÅNGAR		35 458 107	31 628 993

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		192 600	192 600
Reservfond		4 907 800	4 907 800
Summa bundet eget kapital		5 100 400	5 100 400
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 090 727	3 136 203
Årets resultat		1 713 624	954 524
Summa fritt eget kapital		5 804 351	4 090 727
Summa eget kapital		10 904 751	9 191 127
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	20 900 000	20 900 000
Övriga skulder		45 954	35 561
Summa långfristiga skulder		20 945 954	20 935 561
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		246 950	338 147
Leverantörsskulder		2 787 104	773 177
Skatteskulder		398 988	291 883
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		174 360	99 098
Summa kortfristiga skulder		3 607 402	1 502 305
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 458 107	31 628 993

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag ("K2").

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 866 099	11 866 099
Utgående anskaffningsvärden	11 866 099	11 866 099
Ingående avskrivningar	-1 747 178	-1 573 969
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-173 211	-173 209
Utgående avskrivningar	-1 920 389	-1 747 178
Redovisat värde	9 945 710	10 118 921

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	20 900 000	20 900 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	22 687 000	22 867 000
Summa ställda säkerheter	22 687 000	22 867 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Koncernuppgifter

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
AB Viola Tricolor	556330-9763	Malmö

Underskrifter

Malmö

Wilhelm Bergengren

2025-06-18

Wilhelm Bergengren
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-18

Grant Thornton Sweden AB

Boel Hansson

Boel Hansson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Viola Collina, Org.nr. 556643-7173

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Viola Collina för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Viola Collinas finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Viola Collina enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Viola Collina för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Viola Collina enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 18 juni 2025

Grant Thornton Sweden AB

Boel Hansson
Boel Hansson

Auktoriserad revisor