

Årsredovisning

för

Comparts AB

556255-7867

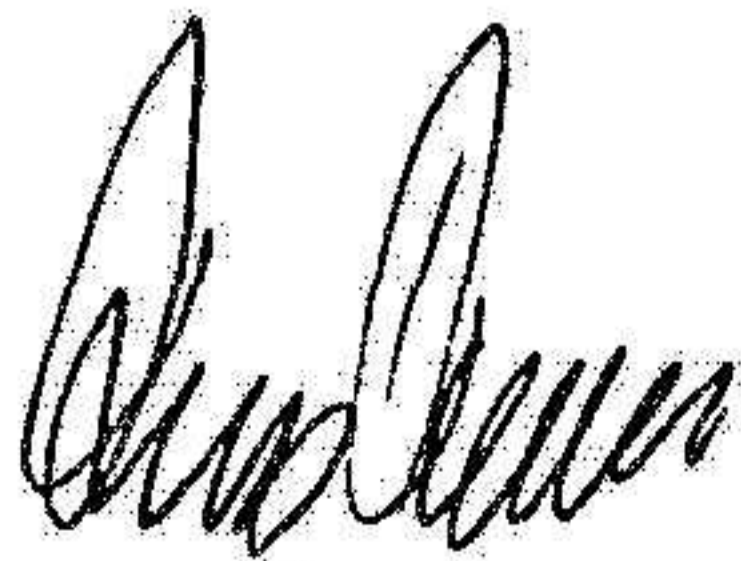
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Comparts AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund den 22 januari 2023



Bengt Persson

Årsredovisning

för

Comparts AB

556255-7867

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Comparts AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av kapitalförvaltning samt förvaltning av fastigheter, ägda av dotterbolagen.

Bolaget ägde under året två dotterföretag, Varvtalet AB, org.nr. 556742-8239 och Verkstaden 4 i Lund AB, org.nr. 556739-4670. Dessa har efter årsskiftet likviderats via s.k. snabbavvecklingar. Nedskrivning av aktievärdena har skett med 3.3 Mkr och kvarstående nettovärde är vad som erhöles i samband med likvidationerna 2023.

Innan likvidationerna delades allt fritt eget kapital ut till Comparts AB totalt 2.9 Mkr. Beloppet har anteciperats i denna årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Lunds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat de fastigheter som tidigare ägdes av dotterföretagen via s.k. paketeringar i nya bolag till vilka överfördes de fastigheter som tidigare ägdes av Varvtalet AB och Verkstaden 4 i Lund AB.

Vid avyttring av dessa nya bolag uppkom en bokföringsmässig vinst på ca 75 Mkr.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	75 302	4 315	-12	59
Balansomslutning	0	10 669	9 263	9 280
Soliditet (%)	0	56	75	75

Förändringar i eget kapital

Antal aktier: 1.000

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 795 666	4 046 697	8 962 363
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			4 046 697	-4 046 697	0
Årets resultat				75 275 386	75 275 386
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 842 363	75 275 386	80 237 749

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 842 364
årets vinst	75 275 386
	80 117 750
disponeras så att	
i ny räkning överföres	80 117 750
	80 117 750

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071017580

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-60 349

-59 531

Summa rörelsekostnader

-60 349

-59 531

Rörelseresultat

-60 349

-59 531

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

78 516 176

3 000 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

1 360 786

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

209 023

23 446

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-3 343 506

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 281

-9 568

Summa finansiella poster

75 362 412

4 374 664

Resultat efter finansiella poster

75 302 063

4 315 133

Resultat före skatt

75 302 063

4 315 133

Skatter

Skatt på årets resultat

-26 677

-268 436

Årets resultat

75 275 386

4 046 697

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	223 100	3 566 606
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	0
Kapitalförsäkring	4	5 000 000	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 223 100	8 566 606

Summa anläggningstillgångar		5 223 100	8 566 606
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 900 000	126 368
Övriga fordringar		0	78
Summa kortfristiga fordringar		2 900 000	126 446

Kassa och bank

Kassa och bank		72 435 737	2 102 558
Summa kassa och bank		72 435 737	2 102 558

Summa omsättningstillgångar		75 335 737	2 229 004
------------------------------------	--	-------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		80 558 837	10 795 610
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 842 364

4 795 666

Årets resultat

75 275 386

4 046 697

Summa fritt eget kapital

80 117 750

8 842 363

Summa eget kapital

80 237 750

8 962 363

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

41 684

Skatteskulder

290 998

261 472

Övriga skulder

90

1 500 090

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 999

30 001

Summa kortfristiga skulder

321 087

1 833 247

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

80 558 837

10 795 610

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har dotterbolagen likviderats via en s.k. snabbavveckling varvid erhöles belopp motsvarande det bokförda värdet på andelarna.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 566 606	3 566 606
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 566 606	3 566 606
Årets nedskrivningar	-3 343 506	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 343 506	0
Utgående redovisat värde	223 100	3 566 606

2023071017585

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 786 866
Inköp	0	758 152
Försäljningar	0	-5 545 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Kapitalförsäkring

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående redovisat värde	5 000 000	5 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lund den 22 januari 2023


Bengt Persson