

Årsredovisning
för
Hasaya Holding AB
559296-3176

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hasan Kaya, Styrelseledamot
2025-04-07

Styrelsen för Hasaya Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	366	365	231	86
Resultat efter finansiella poster	696	134	114	36
Soliditet (%)	31,9	8,5	4,5	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	117 781	106 255	249 036
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		106 255	-106 255	0
Årets resultat			680 158	680 158
Belopp vid årets utgång	25 000	224 036	680 158	929 194

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	224 036
årets vinst	680 158
	904 194
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	704 194
	904 194

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	366 043	364 761
Övriga rörelseintäkter	0	55 497
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	366 043	420 258

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-112 315	-135 832
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-44 209	-44 209
Summa rörelsekostnader	-156 524	-180 041
Rörelseresultat	209 519	240 217

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	622 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 604	212
Räntekostnader och liknande resultatposter	-142 830	-106 287
Summa finansiella poster	486 274	-106 075
Resultat efter finansiella poster	695 793	134 142

Resultat före skatt

695 793 **134 142**

Skatter

Skatt på årets resultat	-15 635	-27 888
Årets resultat	680 158	106 254

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 849 166	2 893 375
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 849 166	2 893 375
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	12 500
Summa anläggningstillgångar		2 849 166	2 905 875
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 120	5 427
Summa kortfristiga fordringar		4 120	5 427
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 452	20 837
Summa kassa och bank		58 452	20 837
Summa omsättningstillgångar		62 572	26 264
SUMMA TILLGÅNGAR		2 911 738	2 932 139

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

224 036

117 782

Årets resultat

680 158

106 254

Summa fritt eget kapital

904 194

224 036

Summa eget kapital

929 194

249 036

Långfristiga skulder

Övriga skulder

408

408

Summa långfristiga skulder

408

408

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

486

33 695

Övriga skulder

1 840 000

2 543 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

141 650

106 000

Summa kortfristiga skulder

1 982 136

2 682 695

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 911 738

2 932 139

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år.

Inventarier och verktyg 5 år.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 987 125	2 987 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 987 125	2 987 125
Ingående avskrivningar	-93 750	-49 541
Årets avskrivningar	-44 209	-44 209
Utgående ackumulerade avskrivningar	-137 959	-93 750
Utgående redovisat värde	2 849 166	2 893 375

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	200 000
Försäljningar/utrangeringar		-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Hasaya Holding AB
Org.nr 559296-3176

7 (7)

Landskrona

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hasan Kaya
Hasan Kaya

2025-04-07