

ÅRSREDOVISNING

för

Krister Karlsson Förvaltnings AB

Org.nr. 556706-1006

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Krister Karlsson Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 17 november 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sösdala 2023-11-17



Krister Karlsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning via det helägda dotterbolaget Krister o Karlsson Fastighetsförvaltning AB, org. nr 556706-0859.

Företagets säte är Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktierna i nystartat dotterbolag avyttrades.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	30 695 708	-307 685	-53 612	-556 454
Soliditet (%)	93,70	83,76	92,38	94,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 141 237	-307 685	2 933 552
Utdelning		-950 000		-950 000
Balanseras i ny räkning		-307 685	307 685	0
Årets resultat			30 695 708	30 695 708
Belopp vid årets utgång	100 000	1 883 552	30 695 708	32 679 260

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 583 552
Årets resultat	30 695 708
	<hr/>
	33 279 260
Utdelning beslutad på extra bolagsstämma efterutdelning	-700 000
	<hr/>
	32 579 260

Krister Karlsson Förvaltnings AB

Org.nr. 556706-1006

Förslag till disposition:

Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	32 229 260
	<hr/>
	32 579 260

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 350 000,00 kr. vilket motsvarar 350,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-558 231	-56 432
Summa rörelsekostnader		<u>-558 231</u>	<u>-56 432</u>
Rörelseresultat		-558 231	-56 432
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		31 285 745	0
Ränteintäkter		13 140	0
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		0	-250 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 946	-1 253
Summa finansiella poster		<u>31 253 939</u>	<u>-251 253</u>
Resultat efter finansiella poster		30 695 708	-307 685
Resultat före skatt		30 695 708	-307 685
Årets resultat		30 695 708	-307 685

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	600 000	600 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 408 391	2 408 391
Andelar i intresseföretag	4	250 000	250 000
Andra långfristiga fordringar	5	31 298 885	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		34 557 276	3 258 391

Summa anläggningstillgångar 34 557 276 3 258 391

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		317 872	243 686
Summa kortfristiga fordringar		317 872	243 686

Summa omsättningstillgångar 317 872 243 686

SUMMA TILLGÅNGAR 34 875 148 3 502 077

2023112006459

Krister Karlsson Förvaltnings AB

Org.nr. 556706-1006

BALANSRÄKNING**2023-06-30****2022-06-30****Not****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 883 552

3 141 237

Årets resultat

30 695 708

-307 685

Summa fritt eget kapital

32 579 260

2 833 552

Summa eget kapital

32 679 260

2 933 552

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

6 537

Skulder till koncernföretag

2 120 415

533 603

Skatteskulder

44 430

0

Övriga skulder

1 043

760

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

27 625

Summa kortfristiga skulder

2 195 888

568 525

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**34 875 148****3 502 077**

2023112006460

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Redovisat värde	600 000	600 000
Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 408 391	2 408 391
Utgående anskaffningsvärden	2 408 391	2 408 391
Redovisat värde	2 408 391	2 408 391
Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 001	1 000 001
Utgående anskaffningsvärden	1 000 001	1 000 001
Ingående nedskrivningar	-750 001	-500 001
Årets nedskrivningar	0	-250 000
Utgående nedskrivningar	-750 001	-750 001
Redovisat värde	250 000	250 000
Not 5 Andra långfristiga fordringar	2023-06-30	2022-06-30
Tillkommande fordringar	31 298 885	0
Utgående anskaffningsvärden	31 298 885	0
Redovisat värde	31 298 885	0

Övriga noter**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Peter Torkov, KORREKT Ekonomi i Eslöv AB.

Sösååala 2023-10-31



Krister Karlsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 november 2023.



Martin Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Krister Karlsson Förvaltnings AB

Org.nr 556706-1006

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Krister Karlsson Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Krister Karlsson Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Krister Karlsson Förvaltnings AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Krister Karlsson Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Krister Karlsson Förvaltnings AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

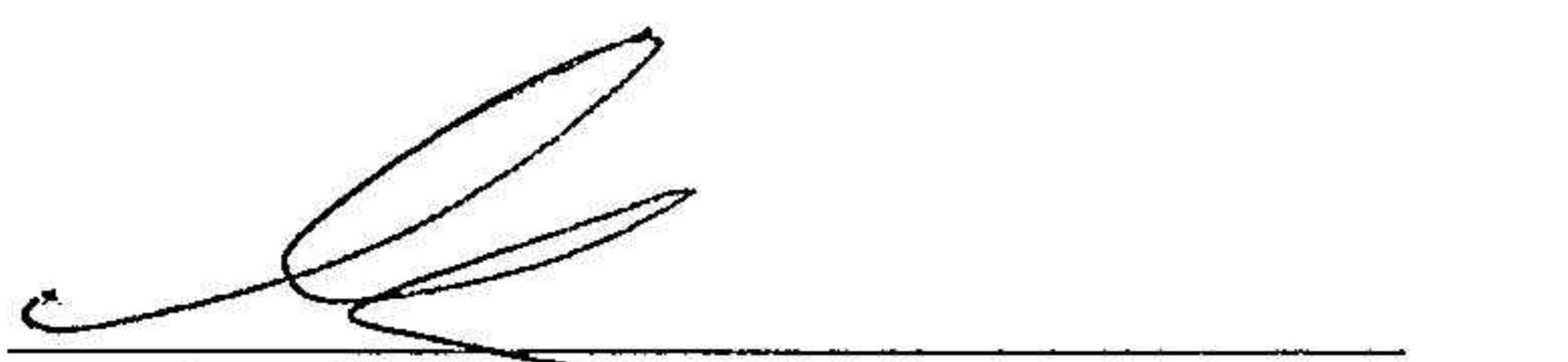
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eslöv den 17 november 2023



Martin Johansson
Auktoriserad revisor