

Årsredovisning

för

Tommy Kling Fastighet AB

559355-7472

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Kling, Styrelseledamot
2024-07-30

Styrelsen för Tommy Kling Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning innebärande köp och försäljning av fast egendom, fastighetsunderhåll.

Företaget har sitt säte i Torslanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-57	10
Soliditet (%)	1,1	0,8
Balansomslutning	3 763	4 056

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		8 236	33 236
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 236	-8 236	0
Årets resultat			7 768	7 768
Belopp vid årets utgång	25 000	8 236	7 768	41 004

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 236
årets vinst	7 768
	16 004
disponeras så att i ny räkning överföres	16 004

16 004

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-12-21 -2022-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	95 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	95 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 300	-10 150
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-9 300	-10 150
Rörelseresultat		-9 300	84 850
Finansiella poster			
Ränteintäkter		3	8
Räntekostnader		-47 280	-74 486
Summa finansiella poster		-47 277	-74 478
Resultat efter finansiella poster		-56 577	10 372
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		336 359	0
Lämnade koncernbidrag		-270 000	0
Summa bokslutsdispositioner		66 359	0
Resultat före skatt		9 782	10 372
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 014	-2 136
Årets resultat		7 768	8 236

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

3 455 497

3 430 497

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 455 497

3 430 497

Summa anläggningstillgångar

3 455 497

3 430 497

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

307 262

530 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

95 000

Summa kortfristiga fordringar

307 262

625 000

Kassa och bank

Kassa och bank

391

428

Summa kassa och bank

391

428

Summa omsättningstillgångar

307 653

625 428

SUMMA TILLGÅNGAR

3 763 150

4 055 925

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 236	0
Årets resultat		7 768	8 236
Summa fritt eget kapital		16 004	8 236
Summa eget kapital		41 004	33 236
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 759 159
Summa långfristiga skulder		0	3 759 159
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	110 004
Skulder till koncernföretag		3 699 596	94 760
Skatteskulder		4 150	2 136
Övriga skulder		0	47 230
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 400	9 400
Summa kortfristiga skulder		3 722 146	263 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 763 150	4 055 925

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-12-31 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 430 497	0
Inköp	25 000	3 430 497
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 455 497	3 430 497
Utgående redovisat värde	3 455 497	3 430 497

Tommy Kling Fastighet AB
Org.nr 559355-7472

7 (7)

Torslanda 2024-06-29

Tommy Kling
Tommy Kling