

ÅRSREDOVISNING

för

AHLSÉNARKITEKTERNA AB

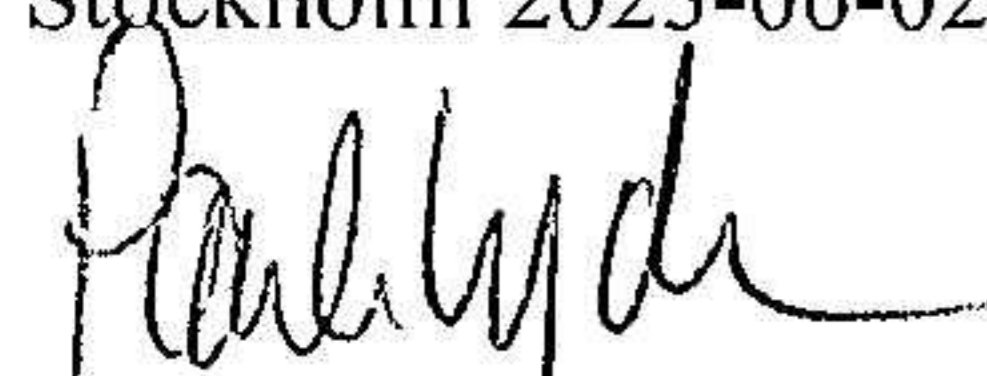
Org.nr. 556148-0509

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i AHLSENARKITEKTERNA AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-02



Paula Lycke

ÅRSREDOVISNING

för

AHLSÉNARKITEKTERNA AB

Org.nr. 556148-0509

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ahlsénarkitekterna bedriver arkitektverksamhet och fokuserar i huvudsak på arbeten i den befintliga miljön. Restaurering, renovering, om- och tillbyggnader. Denna profilering är medvetet utvecklad utifrån synsättet att det vi redan byggt är en stor och betydelsefull resurs som kontinuerligt är i behov av vård, underhåll och förnyelseinsatser. Inte minst för att möta aktuella behov och för att fastigheter skall öka i värde. Hållbarhetsperspektivet har alltid fokus i alla projekt. Bolaget arbetar också med förnyelsefrågor i vidare mening som fastighetsutveckling genom förtätning, större vindspåbyggnader, konvertering av olika lokaler till bostäder, nya hyresgäst Anpassningar av kontors-, undervisningslokaler, av sceniska miljöer samt med hotell- och restaurangmiljöer inom främst den offentliga sektorn.

Våra beställare är idag i huvudsak Statens Fastighetsverk, ICA Fastigheter, Järfällahus, Svenska Hus, Stockholmshem, Vasakronan, Knut Jönsons Byggadministration AB samt ett par större Bostadsrättsföreningar. Ahlsénarkitekterna har ramavtal med Vasakronan - husbyggnad, inredning, inplaceringar, retail och arbetsplatsstrategier, ramavtal för ombyggnader med Järfälla Hus AB samt med ICA Fastigheter.

Som experter på kulturhistoriskt värdefulla byggnader fortsätter vår positionering i det sociala mediaflödet. Ihärdigt fortsätter vi att förmedla kunskap om arkitektur och byggnadsvård.

En av våra medarbetare, Ingela Gustén är Slottsarkitekt för "Waxholms fästning med flera befästningar" samt Bogesunds Slott. Detta är ett av de prestigeuppdrag som bidrar till kontorets varumärke.

Eftersom samtliga av företagets arkitekter under många år byggt upp en unik kompetens när det gäller arbete med kulturhistoriskt värdefulla byggnader så har alla varit delaktiga och tagit stort eget gestaltungs- och projekteringsansvar. Det finns en stor öppenhet till ny teknik och de möjligheter den medför. Vi använder oss alltmer av 3D scanning vid våra uppmätningar. Detta tillsammans med våra yngre arkitekter/byggnadsingenjörer med högskoleexamen, spetskompetenser, receptiva lärande och delaktighet i projekten gör att vi har både resurser och gedigen kunskapsbas inför komplexa projekt.

Ahlsénarkitekterna är i ständig utveckling, uppdragsgivare återkommer, men fler nya har tillkommit och vi fortsätter att vara en attraktiv arbetsgivare.

För närvarande är det 7 personer anställda i företaget. Ett flertal konsulter anlitas kontinuerligt där projekten kräver specialkompetens. Vi har ett stort nätverk av kunniga projektörer, entreprenörer och leverantörer. Tillsammans med underkonsulter har vi hjälpt till med myndighetskontakter, detaljplaneändringar, komplexa bygglov, tillståndsärende RAÄ, byggnadsbeskrivningar, kalkyler, brandskyddsdocumentationer, sakkunnighetsutlåtande tillgänglighet, akustiska utredningar, ljussättningar, mark- och landskap m.m. Flera konsulter hjälper oss inte minst vid hög arbetsbelastning. Många uppdrag genomförs med Ahlsénarkitekterna som generalkonsult.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Direkt efter att pandemin var över startade kriget i Ukraina med stora påföljder såsom problem med leveranser av byggvaror, byggen stoppades, byggföretag gick i konkurs, inflation och lågkonjunktur.

Vi har försökt att arbeta på som vanligt men har även vi känt av den negativa vågen. Precis som för många andra små respektive stora arkitektkontor har projekt pausats, skjutits upp och tyvärr även lagts ner. Ett av de största projekten i början av året var ett mycket spännande radhusområde, där vi ritade bygglov för 22 nya radhus i Bro Trädgårdsstad. Sveriges första matträdgårdsstad tog form och ett helt nytt område med många kvaliteter och hållbarhetsaspekter arbetades fram av kontoret. Planen var att under hösten projektera och ta fram bygghandlingar då spaden skulle sättas i marken Q1 2023. Även detta ligger nu på paus.

Under 2022 har vi utökat vårt samarbete med KJBAB och projekterar kontinuerligt många idrottsplatser i Stockholms kommun tillsammans.

AHLSÉNARKITEKTERNA AB

Org.nr. 556148-0509

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 259	6 848	8 746	7 169
Resultat efter finansiella poster	-317	-255	980	36
Soliditet (%)	36,69	35,68	38,72	31,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 232 527
Årets resultat			-317 485
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	915 042

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 232 527
Årets resultat	-317 485
	<u>915 042</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>915 042</u>
	915 042

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AHLSÉNARKITEKTERNA AB

Org.nr. 556148-0509

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	6 259 257	6 847 580
Övriga rörelseintäkter		55 906	246 829
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 315 163</u>	<u>7 094 409</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-433 025	-754 858
Övriga externa kostnader		-1 593 986	-1 606 976
Personalkostnader	3	-4 539 053	-4 915 634
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 904	-33 895
Summa rörelsekostnader		<u>-6 599 968</u>	<u>-7 311 363</u>
Rörelseresultat		-284 805	-216 954
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83	3 906
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 763	-41 965
Summa finansiella poster		<u>-32 680</u>	<u>-38 059</u>
Resultat efter finansiella poster		-317 485	-255 013
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	170 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>170 000</u>
Resultat före skatt		-317 485	-85 013
Årets resultat		<u>-317 485</u>	<u>-85 013</u>

2023060727280

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

33 904

Summa materiella anläggningstillgångar

0

33 904

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

1 804 859

1 782 253

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 804 859

1 782 253

Summa anläggningstillgångar

1 804 859

1 816 157

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

865 402

1 545 386

Övriga fordringar

262

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

150 369

428 247

Summa kortfristiga fordringar

1 016 033

1 973 633

Summa omsättningstillgångar

1 016 033

1 973 633

SUMMA TILLGÅNGAR

2 820 892

3 789 790

2023060727281

AHLSÉNARKITEKTERNA AB

Org.nr. 556148-0509

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 232 527

1 317 540

Årets resultat

-317 485-85 013**Summa fritt eget kapital**

915 042

1 232 527

Summa eget kapital

1 035 042

1 352 527

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

684 124590 168**Summa långfristiga skulder**

684 124

590 168

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

191 292

386 821

Skatteskulder

4 476

11 761

Övriga skulder

338 326

889 530

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

567 632558 983**Summa kortfristiga skulder**

1 101 726

1 847 095

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 820 892****3 789 790**

2023060727282

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

2022

2021

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 3 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

7,00

7,00

Noter till balansräkningen

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

101 691

625 910

Försäljningar/utrangeringar

0

-524 219

Utgående anskaffningsvärden

101 691

101 691

Ingående avskrivningar

-67 787

-558 111

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

0

524 219

Årets avskrivningar

-33 904

-33 895

Utgående avskrivningar

-101 691

-67 787

Redovisat värde

0

33 904

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 782 253

1 765 859

Årets lämnade lån

22 606

16 394

Utgående anskaffningsvärden

1 804 859

1 782 253

Redovisat värde

1 804 859

1 782 253

AHLSÉNARKITEKTERNA AB

Org.nr. 556148-0509

NOTER

Not 6	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 200 000	1 200 000

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 100 000	1 100 000

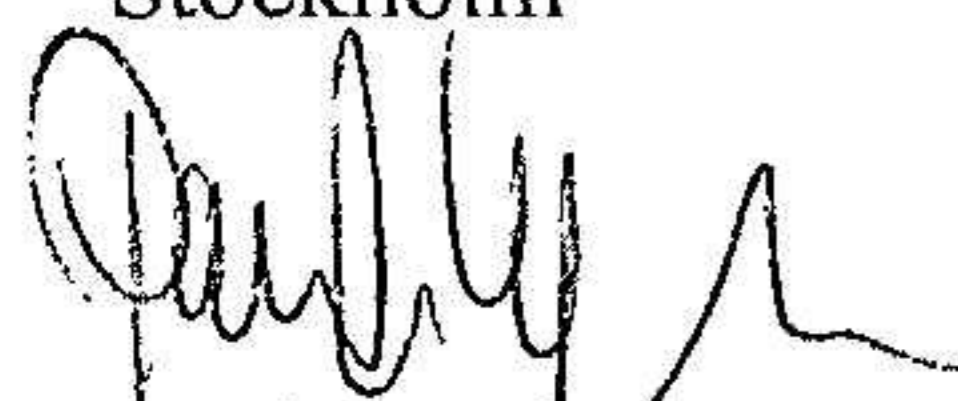
Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ahlsénarkitekterna Holding AB, Org. nr 556984-2163, säte Stockholm.

Not 9 Definition av nyckeltal


Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm



Paula Lycken
Verkställande direktör
2023-06-02

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 juni 2023.



Björn Sjödin
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ahlsénarkitekterna AB

Org.nr. 556148-0509

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ahlsénarkitekterna AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ahlsénarkitekterna ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ahlsénarkitekterna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen, som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ahlsénarkitekterna AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ahlsénarkitekterna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2 juni 2023



Björn Sjödin

Auktoriserad revisor

FOTOKOPIER
ÖVERENSSTÄMMER MED
ORIGINALET INTYGAS

