

Årsredovisning

för

Ludgomacken Fastighets AB

Org.nr. 559158-2803

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ninna Nilsson, Styrelsesuppleant

2025-06-04

Styrelsen för Ludgomacken Fastighets AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	133 499	137 998	137 997	161 002	97 500
Resultat efter finansiella poster	-214 865	26 088	347	53 943	-116 952
Soliditet (%)	-5,78	9,01	7,25	7,22	3,58

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	54 291	26 088	130 378
Balanseras i ny räkning	0	26 088	-26 088	0
Årets resultat	0	0	-214 865	-214 865
Belopp vid årets utgång	50 000	80 378	-214 865	-84 487

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	80 378
Årets resultat	-214 865
Summa	-134 487

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-134 487
Summa	-134 487

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		133 499	137 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		133 499	137 998
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 522	-13 713
Övriga externa kostnader		-71 509	-71 076
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 122	-27 122
Summa rörelsekostnader		-111 154	-111 910
Rörelseresultat		22 345	26 088
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		290	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-237 500	0
Summa finansiella poster		-237 210	0
Resultat efter finansiella poster		-214 865	26 088
Resultat före skatt		-214 865	26 088
Årets resultat		-214 865	26 088

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1 186 927	1 214 049
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 186 927	1 214 049
Summa anläggningstillgångar		1 186 927	1 214 049
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		12 975	13 070
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 250	5 250
Summa kortfristiga fordringar		18 225	18 320
Kassa och bank			
Kassa och bank		257 661	215 061
Summa kassa och bank		257 661	215 061
Summa omsättningstillgångar		275 886	233 381
SUMMA TILLGÅNGAR		1 462 813	1 447 430

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		80 378	54 291
Årets resultat		-214 865	26 088
Summa fritt eget kapital		-134 487	80 379
Summa eget kapital		-84 487	130 379
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 312 962	1 312 962
Summa långfristiga skulder		1 312 962	1 312 962
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		-7 252	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		241 590	4 090
Summa kortfristiga skulder		234 338	4 090
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 462 813	1 447 431

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Ninna A C H Nilsson

2025-06-04

Styrelsesuppleant