

# Årsredovisning

---

## *KWMA INVEST AB*

559212-4860

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Karl-William Manne Andersson  
2025-01-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Resultat efter finansiella poster	49	-61	101	1 189
Soliditet %	100	100	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 424 898	-60 703	1 414 195
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-60 703	60 703	0
- Årets resultat			48 902	48 902
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 364 195	48 902	1 463 097

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 364 195
<i>Årets resultat</i>	48 902
<i>Summa</i>	1 413 097

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 413 097
<i>Summa</i>	1 413 097

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-11 863	-9 644
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-11 863</b>	<b>-9 644</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-11 863</b>	<b>-9 644</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	60 765	51 341
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-102 400
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>60 765</b>	<b>-51 059</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>48 902</b>	<b>-60 703</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>48 902</b>	<b>-60 703</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>48 902</b>	<b>-60 703</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 322 741	1 307 292
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 322 741</i>	<i>1 307 292</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 322 741</b>	<b>1 307 292</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		60 000	60 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>60 000</i>	<i>60 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 356	53 903
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>87 356</i>	<i>53 903</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>147 356</b>	<b>113 903</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 470 097</b>	<b>1 421 195</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 364 195	1 424 898
Årets resultat	48 902	-60 703
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 413 097	1 364 195
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 463 097</b>	<b>1 414 195</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	7 000	7 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 470 097</b>	<b>1 421 195</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 409 692	1 409 692
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	15 449	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 425 141	1 409 692
	Ingående nedskrivningar	-102 400	0
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	0	-102 400
	Utgående nedskrivningar	-102 400	-102 400
	Redovisat värde	1 322 741	1 307 292

## UNDERSKRIFTER

Värmdö

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

*Karl-William Manne Andersson*

Karl-William Manne Andersson

2024-12-16