

Årsredovisning för  
**Aktiebolaget Bror Borg**

556146-3679

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Stefan Borg  
Styrelseledamot

2026-04-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Bror Borg, 556146-3679, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter samt bedriver konsult- och innovationsverksamhet inom det medicinska området samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver även musikproduktion under bifirma.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	538	441	1 496	5 034
Resultat efter finansiella poster	887	323	1 345	2 615
Soliditet %	98,4	96,3	94	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 078 253	189 163
Balanseras i ny räkning			189 163	-189 163
Årets resultat				451 187
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>23 267 416</b>	<b>451 187</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	23 267 415
Årets resultat	451 187
<b>Summa</b>	<b>23 718 602</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	23 718 602
<b>Summa</b>	<b>23 718 602</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		537 692	441 132
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>537 692</b>	<b>441 132</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-742 750	-606 859
Personalkostnader	2	0	-731
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-123 480	-129 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-866 230</b>	<b>-736 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-328 538</b>	<b>-295 858</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 114 736	264 935
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		270 140	363 662
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-156 749	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 714	-9 290
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 215 413</b>	<b>619 307</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>886 875</b>	<b>323 449</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-269 276	-82 996
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-269 276</b>	<b>-82 996</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>617 599</b>	<b>240 453</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-166 412	-51 291
<b>Årets resultat</b>		<b>451 187</b>	<b>189 163</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 494 176	2 547 471
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 754	87 939
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 511 930</b>	<b>2 635 410</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	901 796	901 796
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	16 666	513 466
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	12 583 446	14 606 935
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 501 908</b>	<b>16 022 197</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 013 838</b>	<b>18 657 607</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		17 890	27 362
Fordringar hos koncernföretag		2 501 432	2 501 432
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 842 000	0
Övriga fordringar		2 956 869	2 795 615
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 318 191</b>	<b>5 324 409</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	225 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>225 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		173 211	151 141
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>173 211</b>	<b>151 141</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 491 402</b>	<b>5 700 550</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 505 240</b>	<b>24 358 157</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		23 267 415	23 078 253
Årets resultat		451 187	189 163
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 718 602</b>	<b>23 267 416</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 838 602</b>	<b>23 387 416</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		352 272	82 996
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>352 272</b>	<b>82 996</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 426	14 258
Skatteskulder		2 813	324 765
Övriga skulder		255 127	498 722
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>314 366</b>	<b>887 745</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 505 240</b>	<b>24 358 157</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Kommentar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 666 666	3 666 666
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 666 666</b>	<b>3 666 666</b>
Ingående avskrivningar	-1 119 195	-1 065 900
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-53 295	-53 295
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 172 490</b>	<b>-1 119 195</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 494 176</b>	<b>2 547 471</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	908 524	908 524
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>908 524</b>	<b>908 524</b>
Ingående avskrivningar	-820 585	-744 480
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-70 185	-76 105
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-890 770</b>	<b>-820 585</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 754</b>	<b>87 939</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	901 796	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	0	901 796
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>901 796</b>	<b>901 796</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>901 796</b>	<b>901 796</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	513 466	3 916 694
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	-496 800	-3 403 228
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>16 666</b>	<b>513 466</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 666</b>	<b>513 466</b>

#### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 606 935	14 817 299
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-2 588 540	-210 364
Omklassificeringar	721 800	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 740 195</b>	<b>14 606 935</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-156 749	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-156 749</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 583 446</b>	<b>14 606 935</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-03

Stockholm

*Stefan Lennart Borg*  
Stefan Lennart Borg  
Verkställande direktör

2026-04-07

Datum