

Årsredovisning

för

SIL Invest AB

556703-5463

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SIL Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vänersborg 2023-12-28


Ingemar Ljung

Årsredovisning

för

SIL Invest AB

556703-5463

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för SIL Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier och värdepapper, samt utför ekonomiska konsultationer.
Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänsyn till undantagen i 7 kap. 3§ ÅRL.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt de resterande 33% i Vincent&Glenn AB, samt 100% i ZN Fastigheter AB och 33% i Wärs Fastighets AB.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under hösten 2023 säljer Sil Invest AB 100% av aktierna i Rondellvallmon i Vänersborg AB till Pente Adelfia AB med org nr 559321-3456.

(Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 065	1 669	883	946
Resultat efter finansiella poster	-2 942	15 238	1 374	876
Soliditet (%)	82,5	83,1	47,3	50,1

Minskad omsättning beror på extra arbetsledning föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	38 643 700	15 651 642	54 395 342
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		15 651 642	-15 651 642	0
Årets resultat			-2 133 123	-2 133 123
Belopp vid årets utgång	100 000	53 295 342	-2 133 123	51 262 219

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 295 341
årets förlust	-2 133 123
	51 162 218

disponeras så att	
i ny räkning överföres	51 162 218
	51 162 218

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Nettoomsättning		1 065 323	1 669 196
Övriga rörelseintäkter		0	1 526
		1 065 323	1 670 722
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-240 219	-851 947
Personalkostnader	2, 3	-763 028	-1 972 767
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 780	-6 780
		-1 010 027	-2 831 494
Rörelseresultat	4	55 296	-1 160 772
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 952 326	15 124 414
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 902 500	567 625
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-3 022
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	421 405	864 276
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-368 825	-154 735
		-2 997 246	16 398 558
Resultat efter finansiella poster		-2 941 950	15 237 786
Bokslutsdispositioner	7	909 000	413 856
Resultat före skatt		-2 032 950	15 651 642
Skatt på årets resultat		-100 173	0
Årets resultat		-2 133 123	15 651 642

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

8

1 560 186
1 560 186

1 526 966
1 526 966

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

9, 10

40 088 109

39 624 435

Fordringar hos koncernföretag

11

11 530 875

5 900 818

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

12, 13

2 267 237

2 647 533

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

14

7 530 221

7 686 504

Andra långfristiga fordringar

15

555 805

822 305

61 972 247

56 681 595

Summa anläggningstillgångar

63 532 433

58 208 561

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 500

458 500

Aktuella skattefordringar

11 496

100 698

Övriga fordringar

0

217 182

13 996

776 380

Kassa och bank

314 912

8 743 889

Summa omsättningstillgångar

328 908

9 520 269

SUMMA TILLGÅNGAR

63 861 341

67 728 830

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		53 295 341	38 643 700
Årets resultat		-2 133 123	15 651 642
		51 162 218	54 295 342
Summa eget kapital		51 262 218	54 395 342
Obeskattade reserver	16	1 790 000	2 340 000
Avsättningar			
Avsatt för pensioner och likande förpliktelser		111 834	459 762
Summa avsättningar		111 834	459 762
Långfristiga skulder			
	17		
Skulder till koncernföretag		7 585 100	9 378 279
Övriga skulder		303 899	0
Summa långfristiga skulder		7 888 999	9 378 279
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 113	63 047
Skulder till koncernföretag		2 110 163	750 000
Övriga skulder		484 435	63 594
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		202 579	278 806
Summa kortfristiga skulder		2 808 290	1 155 447
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		63 861 341	67 728 830

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar	5 år
Konst	0 år

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Tillgångar som redovisas i flera poster		
Pensionsavsättning	90 000 90 000	370 000 370 000
Avsättningar som redovisas i flera poster		
Pensionsavsättning	90 000 90 000	370 000 370 000

Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 5 Ränteintäkter

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Ränteintäkter, koncernföretag	345 842	578 980
Ränteintäkter, övriga	75 563	285 296
	421 405	864 276

Not 6 Räntekostnader

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	368 760	127 769
Övriga räntekostnader	65	26 966
	368 825	154 735

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Återföring från periodiseringsfond	550 000	413 856
Erhållna koncernbidrag	1 864 000	0
Lämnade koncernbidrag	-1 654 000	0
	760 000	413 856

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 602 061	964 018
Inköp	40 000	638 043
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 642 061	1 602 061
Ingående avskrivningar	-75 095	-68 315
Årets avskrivningar	-6 780	-6 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 875	-75 095
Utgående redovisat värde	1 560 186	1 526 966

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	39 624 435	66 008 145
Inköp	7 295 000	19 825 365
Försäljningar/utrangeringar	0	-42 634 075
Omklassificeringar	-2 354 000	25 000
Nedskrivningar	-4 592 326	-4 000 000
Aktieägartillskott	115 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 088 109	39 624 435
Utgående redovisat värde	40 088 109	39 624 435

Not 10 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kanalhotellet i Vänersborg AB	100%	100%	1 000	4 838 000
Rondellvallmon i Vänersborg AB	100%	100%	500	5 549 480
S.I.L. Holding AB	100%	100%	2 000	221 305
Kanalhotellet i Vänersborg KB	10%	10%	50	16 095 928
Vänersborgs Hotellfastig. AB	100%	100%	1 000	1 455 896
Hotell Gyllenheim Vänersborg AB	100%	100%	1 000	450 000
Gyllenheim Fastighets AB	100%	100%	100	50 000
LJL Byggservice AB	100%	100%	500	90 000
Zalj Förvaltning AB	100%	100%	1 000	3 400 000
Nabbensberg Invest AB	100%	100%	500	520 000
ZN Fastigheter AB	100%	100%	5 000	7 095 000
Vincent & Glenn AB	100%	100%	500	322 500
				40 088 109

	Org.nr	Säte
Kanalhotellet i Vänersborg AB	556592-6044	Vänersborg
Rondellvallmon i Vänersborg AB	556968-8673	Vänersborg
S.I.L. Holding AB	556537-2637	Vänersborg
Kanalhotellet i Vänersborg KB	916604-9842	Vänersborg
Vänersborgs Hotellfastig. AB	556492-1889	Vänersborg
Hotell Gyllenheim Vänersborg AB	556788-1841	Vänersborg
Gyllenheim Fastighets AB	559106-9827	Vänersborg
LJL Byggservice AB	559266-8106	Vänersborg
Zalj Förvaltning AB	556671-3961	Vänersborg
Nabbensberg Invest AB	556819-5068	Vänersborg
ZN Fastigheter AB	556836-4144	Trollhättan
Vincent & Glenn AB	556868-6348	Trollhättan

Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 900 818	4 936 477
Tillkommande fordringar	6 654 134	3 305 307
Avgående fordringar	-1 024 077	-2 340 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 530 875	5 900 818
Utgående redovisat värde	11 530 875	5 900 818

Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 647 533	11 685 149
Inköp	447 664	775 000
Försäljningar	0	-9 787 616
Omklassificeringar	-827 960	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 267 237	2 647 533
Utgående redovisat värde	2 267 237	2 647 533

Not 13 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Avicom Media AB	37,5%	37,5%	375	58 333
Wärs AB	50%	50%	500	697 040
Toljal Fastighets AB	33,3%	33,3%	500	50 000
Mannes Motor AB	16%	16%	900	513 000
Ekonomifabriken i Trestad AB	25%	25%	275	150 000
Vänersborgs Mäklaren AB	10%	10%	50	5 000
Löfgrens Hem&Trädgård AB	42,4%	42,4%	212	46 200
Pente Adelfia AB	20%	20%	1 000	500 000
Wärs Fastighets AB	33%	33%	33 333	247 664
				2 267 237

	Org.nr	Säte
Avicom Media AB	556909-1605	Vänersborg
Wärs AB	556392-0155	Mellerud
Toljal Fastighets AB	559003-7411	Vänersborg
Mannes Motor AB	559032-3035	Vänersborg
Ekonomifabriken i Trestad AB	556626-3843	Vänersborg
Vänersborgs Mäklaren AB	559045-5522	Vänersborg
Löfgrens Hem&Trädgård AB	559197-2020	Trollhättan
Pente Adelfia AB	559321-3456	Vänersborg
Wärs Fastighets AB	556740-3406	Uddevalla

Not 14 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 686 504	1 761 078
Tillkommande fordringar	324 451	5 925 426
Avgående fordringar	-400 000	0
Omklassificeringar	-80 734	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 530 221	7 686 504
Utgående redovisat värde	7 530 221	7 686 504

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	822 305	250 000
Tillkommande fordringar	13 500	572 305
Avgående fordringar	-280 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	555 805	822 305
Utgående redovisat värde	555 805	822 305

Bolaget har lämnat pensionsutfästelse till företagsledningen. Som säkerhet för utfästelsen har kapitalförsäkring på 90.000 kr pantförskrivits hos Swedbank Försäkring AB.

Not 16 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond 2017	0	550 000
Periodiseringsfond 2018	940 000	940 000
Periodiseringsfond 2019	675 000	675 000
Periodiseringsfond 2020	175 000	175 000
	1 790 000	2 340 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	9 352	

Not 17 Skulder till koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående skulder	9 378 279	6 582 323
Tillkommande skulder	693 963	2 795 956
Avgående skulder	-2 787 142	0
Omklassificering	300 000	0
	7 585 100	9 378 279

2024011607554

Not 18 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Andra ställda säkerheter	18 159 875	12 810 500
	18 159 875	12 810 500
För lånet har ställts följande säkerheter och eventualförpliktelser:		
Obegränsad borgen för dotterföretag	18 159 875	12 810 500
	18 159 875	12 810 500

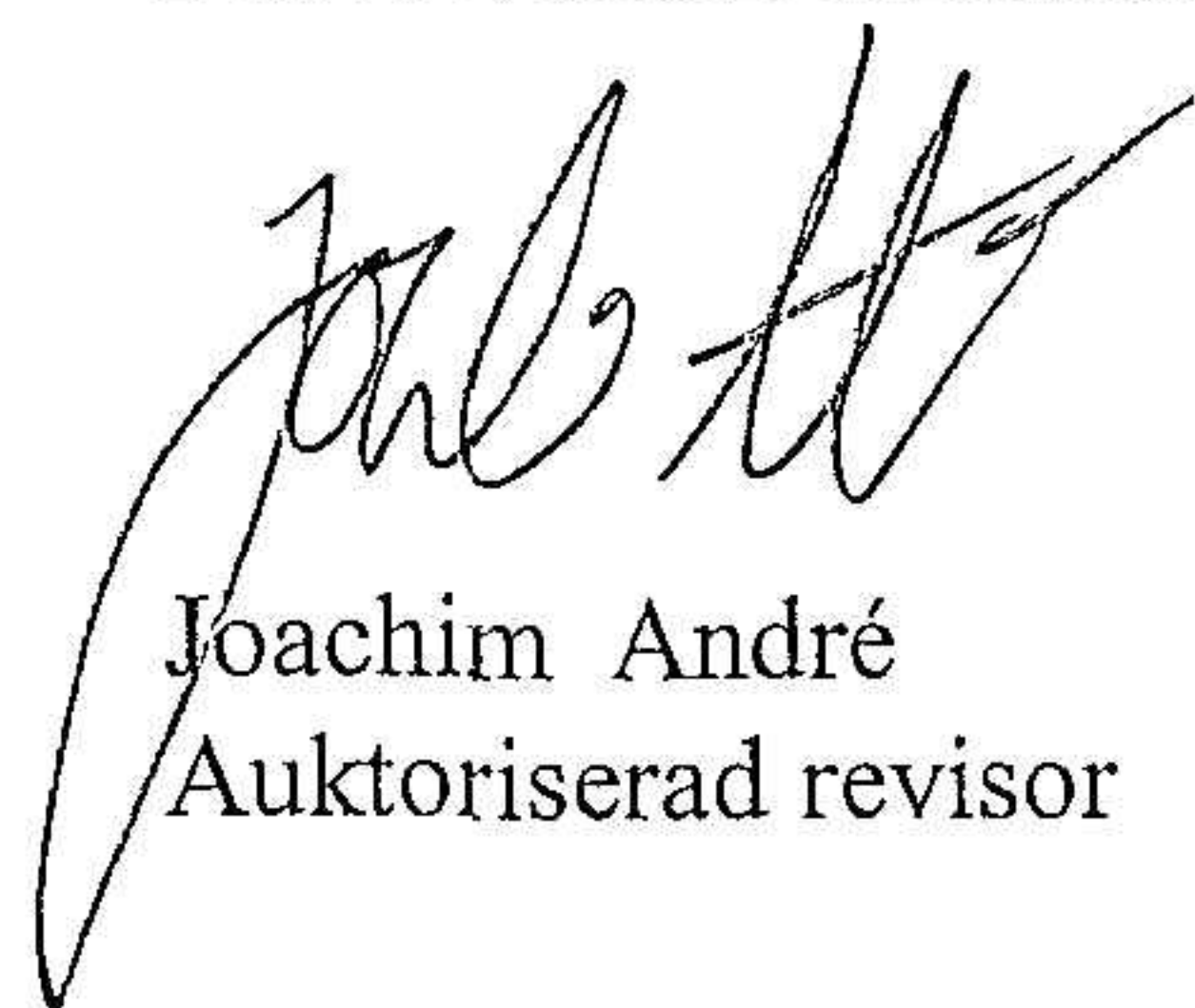
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg 2023-12-28



Ingemar Ljung

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-28



Joachim André
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SIL Invest AB, org.nr 556703-5463

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SIL Invest AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SIL Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SIL Invest AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SIL Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SIL Invest AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SIL Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 28 december 2023



Joachim André
Auktoriserad revisor