

Årsredovisning

för

NSU Invest AB

559256-1442

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

André Åkerlund, Styrelseledamot
2023-05-16

Styrelsen för NSU Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	44 521	693	-572
Soliditet (%)	100,0	74,4	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	155 612 860	28 207	692 908	156 358 975
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			692 908	-692 908	0
Uppskrivningsfond		-66 285 093			-66 285 093
Årets resultat				44 521 196	44 521 196
Belopp vid årets utgång	25 000	89 327 767	721 115	44 521 196	134 595 078

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 600 000 kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	721 115
årets vinst	44 521 196
	45 242 311
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	45 200 000
i ny räkning överföres	42 311
	45 242 311

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 157 897	-87 092
		-3 157 897	-87 092
Rörelseresultat		-3 157 897	-87 092
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	47 679 093	780 000
		47 679 093	780 000
Resultat efter finansiella poster		44 521 196	692 908
Resultat före skatt		44 521 196	692 908
Årets resultat		44 521 196	692 908

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

3

120 594 000

210 080 000

120 594 000

210 080 000

Summa anläggningstillgångar

120 594 000

210 080 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

14 005 530

30 000

14 005 530

30 000

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

3 822

26 445

14 009 352

56 445

SUMMA TILLGÅNGAR

134 603 352

210 136 445

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	4	89 327 767	155 612 860
		89 352 767	155 637 860
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		721 115	28 207
Årets resultat		44 521 196	692 908
		45 242 311	721 115
Summa eget kapital		134 595 078	156 358 975
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 275	0
Skulder till koncernföretag		0	53 773 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 999	4 000
Summa kortfristiga skulder		8 274	53 777 470
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		134 603 352	210 136 445

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	780 000
	0	780 000

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 467 140	40 119 092
Inköp	0	14 348 048
Försäljningar	-23 200 907	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 266 233	54 467 140
Ingående uppskrivningar	155 612 860	0
Försäljningar	-66 285 093	0
Årets uppskrivningar		155 612 860
Utgående ackumulerade uppskrivningar	89 327 767	155 612 860
Utgående redovisat värde	120 594 000	210 080 000

Not 4 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	155 612 860	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret		155 612 860
Försäljningar	-66 285 093	0
Belopp vid årets utgång	89 327 767	155 612 860

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-05-16

André Åkerlund
André Åkerlund