

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Byggservice i Mark Aktiebolag

Org.nr. 556486-2497

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jonas Olofsson, Styrelseledamot  
2023-05-23

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget ska bedriva byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

**Säte**

Företagets säte är Mark

**FLERÅRSÖVERSIKT\***

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	94 742 151	106 305 627	84 932 666	72 197 288	68 460 314
Res. efter finansiella poster	5 727 926	-1 633 873	2 341 370	1 923 143	2 486 024
Soliditet (%)	45,44	32,33	45,11	45,72	40,99

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 742 632	-284 853	9 577 779
Utdelning			-700 000	0	-700 000
Balanseras i ny räkning			-284 853	284 853	0
Årets resultat				3 753 126	3 753 126
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>8 757 779</u>	<u>3 753 126</u>	<u>12 630 905</u>

## RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	8 757 780
årets vinst	<u>3 753 126</u>
	<b>12 510 906</b>
Utdelning beslutad på extra bolagsstämma 230508	<u>-100 000</u>
	<b>12 410 906</b>
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	750 000
i ny räkning överföres	<u>11 660 906</u>
	<b>12 410 906</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		94 742 151	106 305 627
Övriga rörelseintäkter		<u>177 650</u>	<u>357 107</u>
		94 919 801	106 662 734
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-63 743 205	-85 180 143
Övriga externa kostnader		-5 546 699	-5 080 503
Personalkostnader	2	-19 665 975	-18 435 952
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-314 378</u>	<u>-81 426</u>
		-89 270 257	-108 778 024
<b>Rörelseresultat</b>		5 649 544	-2 115 290
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		251 000	502 000
Räntekostnader		<u>-172 618</u>	<u>-20 583</u>
		78 382	481 417
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 727 926	-1 633 873
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 220 000	1 258 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>0</u>	<u>94 534</u>
		-1 220 000	1 352 534
<b>Resultat före skatt</b>		4 507 926	-281 339
Skatt på årets resultat		-754 800	-3 514
<b>Årets resultat</b>		<u>3 753 126</u>	<u>-284 853</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>2 725 611</u>	<u>195 361</u>
		2 725 611	195 361
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	27 400	27 400
Fordringar hos koncernföretag	5	<u>0</u>	<u>0</u>
		27 400	27 400
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 753 011</b>	<b>222 761</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 404 148	8 374 336
Fordringar hos koncernföretag		251 000	502 000
Aktuell skattefordran		0	991 129
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		5 630 434	1 766 202
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 223 873</u>	<u>1 094 320</u>
		12 509 455	12 727 987
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>14 660 944</u>	<u>16 667 480</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 660 944</b>	<b>16 667 480</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>27 170 399</b>	<b>29 395 467</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 923 410</b>	<b>29 618 228</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 757 780	9 742 632
Årets resultat		<u>3 753 126</u>	<u>-284 853</u>
		12 510 906	9 457 779
<b>Summa eget kapital</b>		<u>12 630 906</u>	<u>9 577 779</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		<u>1 220 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		1 220 000	0
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Skulder till kreditinstitut		<u>4 202 674</u>	<u>4 000 000</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		4 202 674	4 000 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		63 996	0
Pågående arbete för annans räkning		0	283 206
Leverantörsskulder		5 832 299	9 980 569
Skulder till koncernföretag		233 614	0
Aktuella skatteskulder		167 176	0
Övriga skulder		1 939 938	2 544 498
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>3 632 807</u>	<u>3 232 176</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		11 869 830	16 040 449
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 923 410</b>	<b>29 618 228</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### **Pågående entreprenadavtal**

Uppdrag på löpande räkning Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

#### **Uppdrag till fast pris**

Entreprenadavtal till fast pris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedömas på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsintkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

## NOTER

***Materiella anläggningstillgångar***

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8

***Inkomstskatt***

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
--------------	-----------------------------	-------------	-------------

***Medelantal anställda***

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	34,00	32,00
--------------------------------	-------	-------

<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
--------------	--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärde	499 471	477 186
----------------------------	---------	---------

Inköp	2 868 968	0
-------	-----------	---

Försäljningar/utrangeringar	-56 170	22 285
-----------------------------	---------	--------

<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 312 269</b>	<b>499 471</b>
---	------------------	----------------

Ingående avskrivningar	-304 110	-228 304
------------------------	----------	----------

Försäljningar/utrangeringar	31 829	5 620
-----------------------------	--------	-------

Årets avskrivningar	-314 378	-81 426
---------------------	----------	---------

<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-586 659</b>	<b>-304 110</b>
--	-----------------	-----------------

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 725 610</b>	<b>195 361</b>
---------------------------------	------------------	----------------

## NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>		
	<b>Företag</b>		
	<b>Org.nummer</b>	<b>Antal</b>	<b>Eget kapital</b>
	<b>Säte</b>	<b>Kap.andel %</b>	<b>Resultat</b>
			<b>Redovisat värde</b>
			<b>2022-12-31</b>
			<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde		27 400
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		27 400
	Utgående redovisat värde		27 400
<b>Not 5</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>		
		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	0	500 000
	Avgående	0	-500 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	4 000 000	4 000 000
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	4 816 000	4 816 000
	Transportfordon med äganderättsförbehåll för företagets egen räkning	320 000	0
	Summa ställda säkerheter	5 136 000	4 816 000

## NOTER

Not 8	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Generell borgen till förmån för koncernföretag	<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
		3 500 000	3 500 000

### Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hyssna

Jonas Olofsson  
Jonas Olofsson

2023-05-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2023.

Martin Karlsson  
Martin Karlsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggservice i Mark Aktiebolag, org.nr 556486-2497

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggservice i Mark Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggservice i Mark Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggservice i Mark Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggservice i Mark Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggservice i Mark Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strömstad 2023-05-23

*Martin Karlsson*

Martin Karlsson

Auktoriserad revisor