

Årsredovisning för
MKP Mäklarbyrå AB
559195-9266

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MKP Mäklarbyrå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Västervik den 30 juni 2022



Moa Kronstån Pi

Årsredovisning för

MKP Mäklarbyrå AB

559195-9266

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MKP Mäklarbyrå AB, 559195-9266, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västervik registrerades 2019-02-21. Bolaget bedriver fastighetsförmedling genom dotterbolaget. Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget MKP Mäklarbyrå i Västervik AB org.nr 559195-9357.

Flerårsöversikt

	2021	2020	Belopp i kr 11 mån, 2019
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-190 363	-244 812	3 531
Soliditet, %	12	9	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	453 792
Årets resultat		125 069
Vid årets slut	50 000	578 861

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 578 861 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	453 792
årets resultat	125 069
Totalt	578 861
disponeras för	
balanseras i ny räkning	578 861
Summa	578 861

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-610	-619
Summa rörelsekostnader		-610	-619
Rörelseresultat		-610	-619
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-189 753	-244 193
Summa finansiella poster		-189 753	-244 193
Resultat efter finansiella poster		-190 363	-244 812
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		400 000	850 000
Förändring av periodiseringsfonder		-52 000	-94 000
Summa bokslutsdispositioner		348 000	756 000
Resultat före skatt		157 637	511 188
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 568	-60 927
Årets resultat		125 069	450 261

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	6 250 000	6 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 250 000	6 250 000
Summa anläggningstillgångar		6 250 000	6 250 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1	1 116
Summa kassa och bank		1	1 116
Summa omsättningstillgångar		1	1 116
SUMMA TILLGÅNGAR		6 250 001	6 251 116

2022072110937

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		453 792	3 531
Årets resultat		125 069	450 261
Summa fritt eget kapital		578 861	453 792
Summa eget kapital		628 861	503 792
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		146 000	94 000
Summa obeskattade reserver		146 000	94 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 630 000	2 530 000
Övriga skulder		1 093 125	1 463 750
Summa långfristiga skulder		2 723 125	3 993 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	900 000
Skulder till koncernföretag		1 758 520	698 647
Skatteskulder		93 495	60 927
Summa kortfristiga skulder		2 752 015	1 659 574
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 250 001	6 251 116

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	189 753	244 193
Summa	189 753	244 193

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 250 000	6 250 000
Redovisat värde vid årets slut	6 250 000	6 250 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
MKP Mäklarbyrå i Västervik AB, 559195-9357, Västervik	500	100	6 250 000
			6 250 000

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Pant i aktier	6 250 000	6 250 000
	6 250 000	6 250 000
Summa ställda säkerheter	6 250 000	6 250 000

Eventalförpliktelser


Övriga eventalförpliktelser till förmån för dotterbolag	2 000 000	1 000 000
Summa eventalförpliktelser	2 000 000	1 000 000

Underskrifter

Västervik den 30 juni 2022


Mica Kronstahl Pål
Styrelseordförande


Marcus Call


Björn Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022


Martin Reimhult
Auktoriserad revisor



2022072110941

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MKP Mäklarbyrå AB, org.nr 556195-9266

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MKP Mäklarbyrå AB för räkenskapsåret 2021

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MKP Mäklarbyrå ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MKP Mäklarbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

bakus & co

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MKP Mäklarbyrå AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MKP Mäklarbyrå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vimmerby den 30 juni 2022


Martin Reimhult

Auktoriserad revisor