

2024070112471

# ÅRSREDOVISNING

för

## Vänersborg Maden 3 AB

Org.nr. 559094-2578

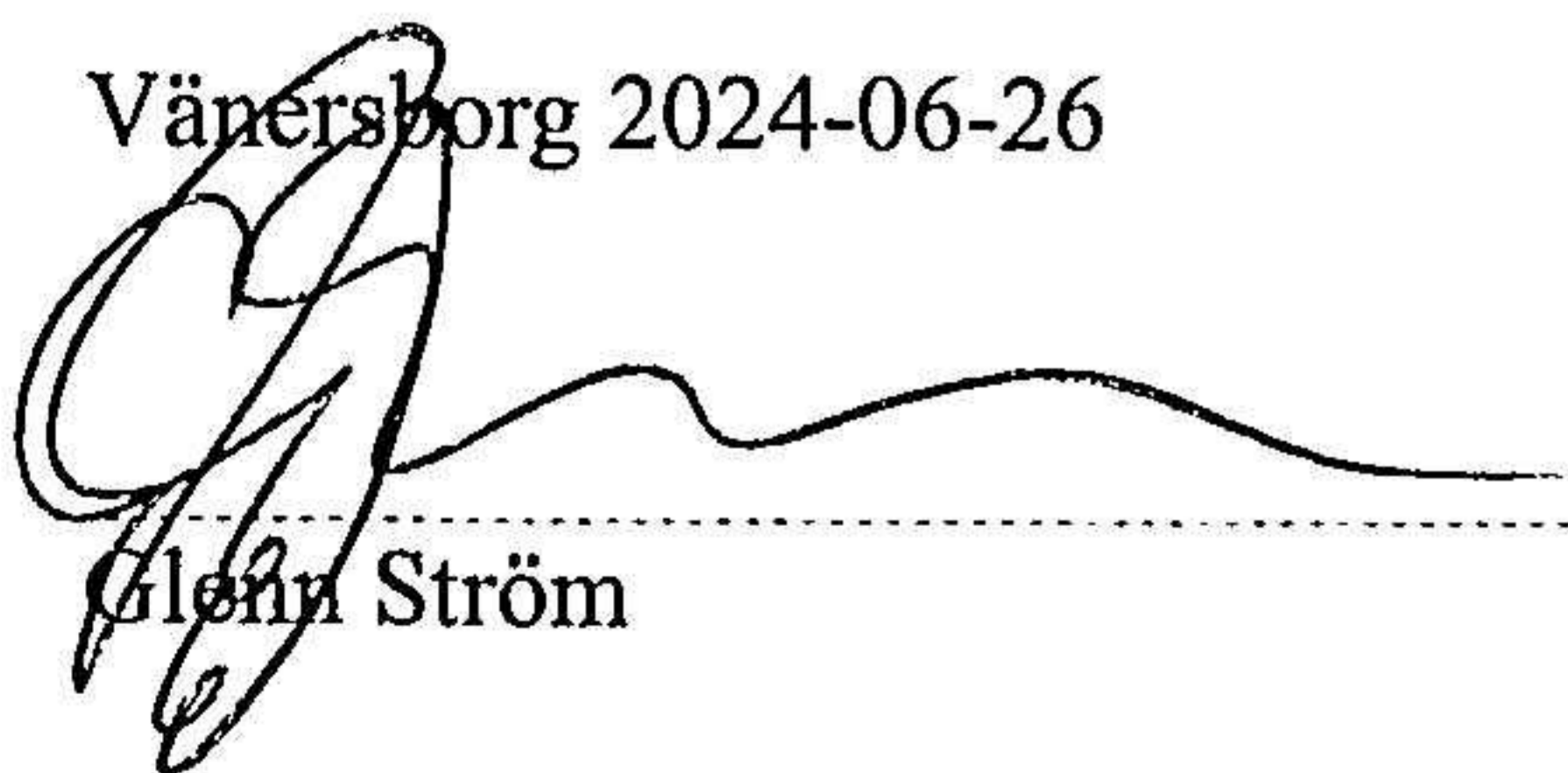
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Vänersborg Maden 3 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vänersborg 2024-06-26

  
Glenn Ström

2024070112472

# ÅRSREDOVISNING

för

## Vänersborg Maden 3 AB

Org.nr. 559094-2578

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Vänernborg Maden 3 AB

Org.nr. 559094-2578

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva bygg och förvaltning av fastigheter. Bolaget äger marken Maden 3 i Vänernborg.

Företagets säte är Vänernborg

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 430	-13 308	-7 883	-9 297
Soliditet (%)	2,79	2,78	1,70	2,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	14 011	-13 308	50 703
Balanseras i ny räkning		-13 308	13 308	0
Erhållna aktieägartillskott		13 400		13 400
Årets resultat			-13 430	-13 430
Belopp vid årets utgång	50 000	14 103	-13 430	50 673
		<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		45 400		32 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	14 103
Årets resultat	-13 430
	<u>673</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>673</u>
	673

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Vänernsberg Maden 3 AB

Org.nr. 559094-2578

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 388	-13 316
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-13 388	-13 316
<b>Rörelseresultat</b>		-13 388	-13 316
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45	0
<b>Summa finansiella poster</b>		-42	8
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-13 430	-13 308
<b>Resultat före skatt</b>		-13 430	-13 308
<b>Årets resultat</b>		-13 430	-13 308

2024070112474

**Vänersborg Maden 3 AB**

Org.nr. 559094-2578

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 812 749

1 812 749

**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 812 749

1 812 749

**Summa anläggningstillgångar**

1 812 749

1 812 749

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

3

5 055

**Summa kortfristiga fordringar**

3

5 055

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 767

3 145

**Summa kassa och bank**

1 767

3 145

**Summa omsättningstillgångar**

1 770

8 200

**SUMMA TILLGÅNGAR****1 814 519****1 820 949**

2024070112475

**Vänernsberg Maden 3 AB**

Org.nr. 559094-2578

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

14 103

14 011

Årets resultat

-13 430

-13 308

**Summa fritt eget kapital**

673

703

**Summa eget kapital**

50 673

50 703

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

208 390

208 390

Skulder till koncernföretag

1 537 286

1 543 686

Skatteskulder

15 170

15 170

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

1 763 846

1 770 246

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 814 519****1 820 949**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2024070112476

# Vänernborg Maden 3 AB

Org.nr. 559094-2578

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 812 749	1 812 749
Utgående anskaffningsvärden	1 812 749	1 812 749
Redovisat värde	1 812 749	1 812 749

### Övriga noter

#### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Aktiebolaget Markbolaget Sverige, Org. nr 556669-2553, säte Vänernborg.

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet %

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

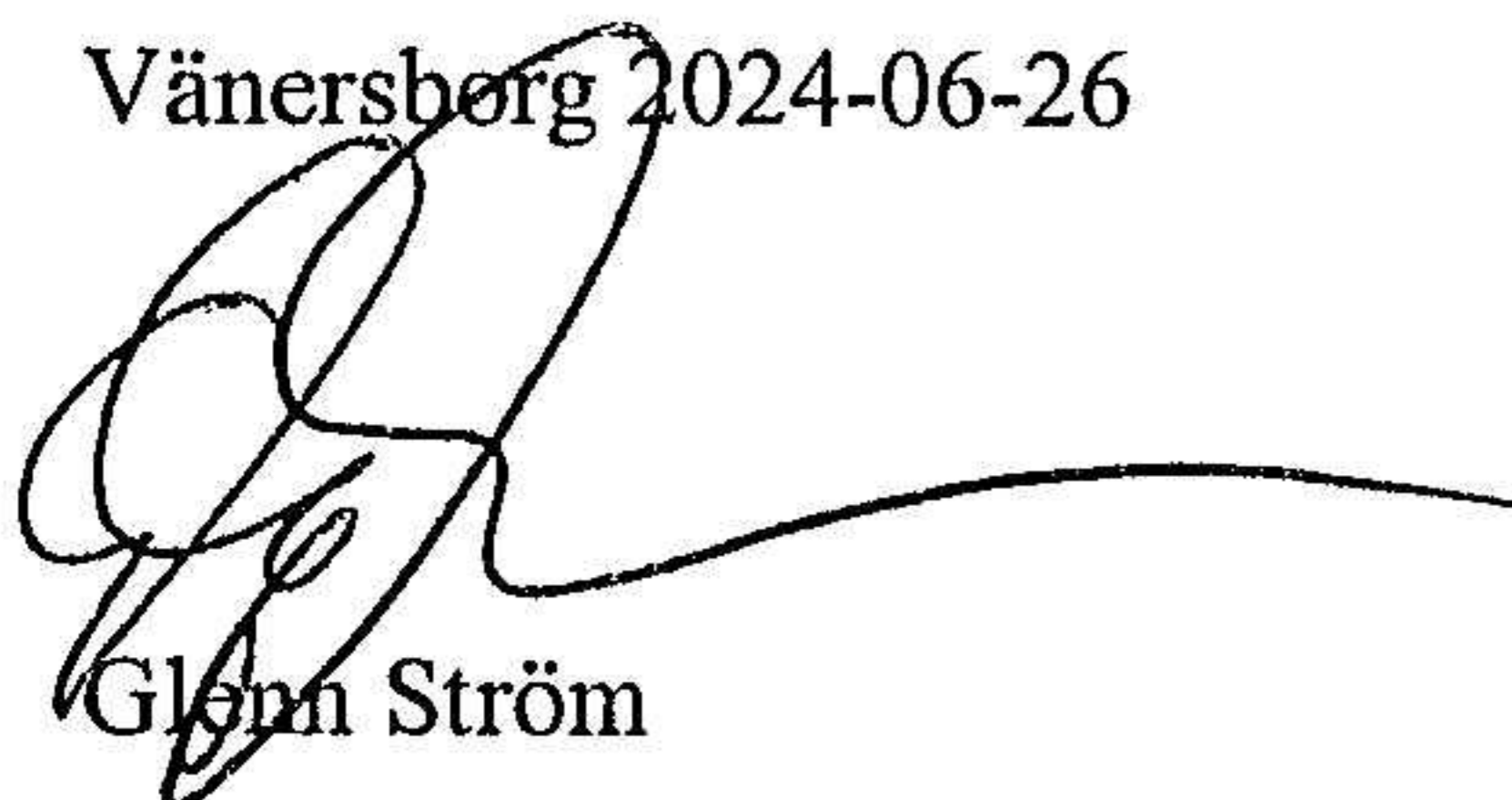
Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella kostnader

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Vänernborg 2024-06-26



Glenn Ström