

Årsredovisning

för

Markaryd Skogsbris AB

559043-1358

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elijah Hamilton, Styrelseledamot

2025-03-13

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Markaryd Skogsbris AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Markaryd

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar 13 marklägenheter som ligger centralt i Markaryd. Lägenheterna är 2rok eller 3rok. Det finns laddplatser för elbilar. Solceller och bergvärme.

Bolaget har sitt säte i Markaryd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 369	1 328	1 296	1 274
Resultat efter finansiella poster	333	231	436	467
Balansomslutning	13 831	14 027	14 296	14 063
Soliditet (%)	35	34	33	32

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 500 000	1 224 171	86 925	4 811 096
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		86 925	-86 925	0
Årets resultat			26 672	26 672
Belopp vid årets utgång	3 500 000	1 311 096	26 672	4 837 768

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 311 096
årets vinst	26 672
	1 337 768
disponeras så att i ny räkning överföres	1 337 768
	1 337 768

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 368 597	1 328 110
Övriga rörelseintäkter		34 650	33 993
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 403 247	1 362 103
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-371 592	-443 561
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-323 843	-323 842
Summa rörelsekostnader		-695 435	-767 403
Rörelseresultat		707 812	594 700
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	40 931	32 498
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-415 791	-396 483
Summa finansiella poster		-374 860	-363 985
Resultat efter finansiella poster		332 952	230 715
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-200 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	80 000
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	-120 000
Resultat före skatt		32 952	110 715
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 280	-23 790
Årets resultat		26 672	86 925

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	11 648 579	11 955 250
Inventarier, verktyg och installationer	5	137 372	154 544
Pågående nyanläggningar	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		11 785 951	12 109 794
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	1 128 018	1 241 042
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 128 018	1 241 042
Summa anläggningstillgångar		12 913 969	13 350 836
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		36 158	17 879
Fordringar hos koncernföretag		38 891	0
Övriga fordringar		143 184	147 009
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 129	18 354
Summa kortfristiga fordringar		237 362	183 242
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		679 257	492 465
Summa kassa och bank		679 257	492 465
Summa omsättningstillgångar		916 619	675 707
SUMMA TILLGÅNGAR		13 830 588	14 026 543

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		3 500 000	3 500 000
Summa bundet eget kapital		3 500 000	3 500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 311 096	1 224 171
Årets resultat		26 672	86 925
Summa fritt eget kapital		1 337 768	1 311 096
Summa eget kapital		4 837 768	4 811 096
<i>Långfristiga skulder</i>			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 421 750	8 521 750
Summa långfristiga skulder		8 421 750	8 521 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	223 000
Förskott från kunder		0	5
Leverantörsskulder		48 365	39 909
Skulder till koncernföretag		234 076	224 972
Övriga skulder		275	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		188 354	205 811
Summa kortfristiga skulder		571 070	693 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 830 588	14 026 543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar till koncernföretag	27 427	27 778
	<u>27 427</u>	<u>27 778</u>

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	4 256	3 221
	<u>4 256</u>	<u>3 221</u>

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 051 185	14 051 185
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 051 185	14 051 185
Ingående avskrivningar	-2 095 935	-1 789 264
Årets avskrivningar	-306 671	-306 671
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 402 606	-2 095 935
Utgående redovisat värde	11 648 579	11 955 250

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	171 716	0
Inköp	0	171 716
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	171 716	171 716
Ingående avskrivningar	-17 172	0
Årets avskrivningar	-17 172	-17 172
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 344	-17 172
Utgående redovisat värde	137 372	154 544

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	103 997
Omklassificeringar	0	-103 997
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 241 042	0
Tillkommande fordringar	256 976	0
Avgående fordringar	-370 000	0
Omklassificeringar	0	1 241 042
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 128 018	1 241 042
Utgående redovisat värde	1 128 018	1 241 042

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 021 750	7 629 750
	8 021 750	7 629 750

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 521 750 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Vid bedömning av långfristig respektive kortfristig del av lånen har en bedömning gjorts efter vad som förväntas att betalas under kommande räkenskapsåret.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 421 750	8 521 750
	8 421 750	8 521 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	223 000
	100 000	223 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 250 000	10 250 000
	10 250 000	10 250 000

Markaryd Skogsbris AB
Org.nr 559043-1358

9 (9)

Markaryd 2025-03-12

Elijah Hamilton
Elijah Hamilton