

Hofors 4:65-5:62 AB

559431-9427

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-27 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Jonas Söderman, Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget köper och säljer bostadsrätter. Bolaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat 3st bostadsrätter, 2 av dessa har sålts vidare med förlust då marknaden vek sig.

Flerårsöversikt

2023-04-27
- 2023-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-927 469
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		927 469		927 469
Årets resultat			-927 469	-927 469
Vid årets utgång	25 000	927 469	-927 469	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	927 469
Årets resultat	-927 469
Summa	0

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2023-04-27
	1, 2	- 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-17 844
Summa rörelsekostnader		-17 844
Rörelseresultat		-17 844
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-901 001
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 624
Summa finansiella poster		-909 625
Resultat efter finansiella poster		-927 469
Resultat före skatt		-927 469
Årets resultat		-927 469

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 795 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 795 000
Summa anläggningstillgångar		3 795 000
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		2 495
Summa kassa och bank		2 495
Summa omsättningstillgångar		2 495
Summa tillgångar		3 797 495
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		927 469
Årets resultat		-927 469
Summa fritt eget kapital		0
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder		3 697 531
Summa långfristiga skulder		3 697 531
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		74 964
Summa kortfristiga skulder		74 964
Summa eget kapital och skulder		3 797 495

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-04-27
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	11 255 000
-------	------------

Försäljningar	-7 460 000
---------------	------------

Utgående anskaffningsvärden	3 795 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	3 795 000
------------------------	------------------

Not 4 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Not 5 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

3e bostadsrätten såldes.

Underskrifter

Årsredovisning för Hofors 4:65-5:62 AB, 559431-9427
Avseende räkenskapsåret 2023-04-27 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Gävle 2024-02-01

Carl Jonas Söderman
Carl Jonas Söderman
Styrelseledamot
2024-06-24