

ÅRSREDOVISNING

för

Tommy Gillberg Holding AB

Org.nr. 559341-6711

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tommy Gillberg, Styrelseledamot
2025-05-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier.

Företaget äger samtliga andelar i Fastighetsagenterna i Väst AB, org. nr. 559325-0979 och Gillberg Hus o Fastighetsförsäljning, org. nr. 556924-4782 som därmed utgör dotterbolag.

Företaget äger också andelar i Sjöson Gillberg Utveckling AB, org. nr. 559339-9016 om 33,2% som därmed utgör ett intressebolag.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 100% av aktierna i Gillberg Hus o Fastighetsförsäljning AB, org. nr. 556924-4782.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 998 773	-1 169	-10 680
Soliditet (%)	85,17	3,63	3,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 680	-1 169	13 151
Balanseras i ny räkning		-1 169	1 169	0
Årets resultat			1 998 773	1 998 773
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 849	1 998 773	2 011 924

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-11 848
Årets resultat	1 998 773
	<u>1 986 925</u>

Tommy Gillberg Holding AB

Org.nr. 559341-6711

Förslag till disposition:

Utdelning	1 060 000
Balanseras i ny räkning	<u>926 925</u>
	1 986 925

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 060 000,00 kr. vilket motsvarar 4 240,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tommy Gillberg Holding AB

Org.nr. 559341-6711

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>0</u>	<u>-1 400</u>
Summa rörelsekostnader		0	-1 400
Rörelseresultat		0	-1 400
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	231
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 227</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		1 998 773	231
Resultat efter finansiella poster		1 998 773	-1 169
Resultat före skatt		1 998 773	-1 169
Årets resultat		<u>1 998 773</u>	<u>-1 169</u>

Tommy Gillberg Holding AB

Org.nr. 559341-6711

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	682 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	323 700	323 700
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>1 300 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 305 700	348 700
Summa anläggningstillgångar		2 305 700	348 700
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>56 538</u>	<u>13 151</u>
Summa kassa och bank		56 538	13 151
Summa omsättningstillgångar		56 538	13 151
SUMMA TILLGÅNGAR		2 362 238	361 851

Tommy Gillberg Holding AB

Org.nr. 559341-6711

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-11 848	-10 680
Årets resultat	1 998 773	-1 169
Summa fritt eget kapital	1 986 925	-11 849
Summa eget kapital	2 011 925	13 151
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	348 700	348 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 613	0
Summa kortfristiga skulder	350 313	348 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 362 238	361 851

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

Fastighetsagenterna i Väst AB			
-------------------------------	--	--	--

Org.nr. 559325-0979	100		25 000
---------------------	-----	--	--------

Företagets säte är Göteborg.			
---------------------------------	--	--	--

Gillberg Hus o Fastighetsförsäljning			
--------------------------------------	--	--	--

Org.nr 556924-4782	100		657 000
--------------------	-----	--	---------

Företagets säte är Göteborg.			
---------------------------------	--	--	--

			682 000
--	--	--	---------

			2024-12-31
--	--	--	------------

			2023-12-31
--	--	--	------------

Ingående anskaffningsvärden		25 000	25 000
-----------------------------	--	--------	--------

Inköp		657 000	0
-------	--	---------	---

Utgående anskaffningsvärden		682 000	25 000
-----------------------------	--	---------	--------

Redovisat värde		682 000	25 000
-----------------	--	---------	--------

NOTER

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

Sjöson Gillberg Utveckling AB Org. nr. 559339-9016 Företagets säte är Göteborg.	33		323 700
--	----	--	---------

 323 700

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	323 700	323 700
Utgående anskaffningsvärden	323 700	323 700

Redovisat värde	323 700	323 700
-----------------	---------	---------

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 300 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 300 000	0
Redovisat värde	1 300 000	0

NOTER

Övriga noter

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Tommy Gillberg

Tommy Gillberg

2025-05-11

Vår revisionsberättelse har lämnats den 11 maj 2025.

BDO Göteborg AB

Maria Jonasson

Maria Jonasson

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tommy Gillberg Holding AB, org.nr 559341-6711

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tommy Gillberg Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tommy Gillberg Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tommy Gillberg Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tommy Gillberg Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tommy Gillberg Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2025-05-11

BDO Göteborg AB

Maria Jonasson

Maria Jonasson

Auktoriserad revisor