

Årsredovisning för  
**Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb AB**  
559049-9751

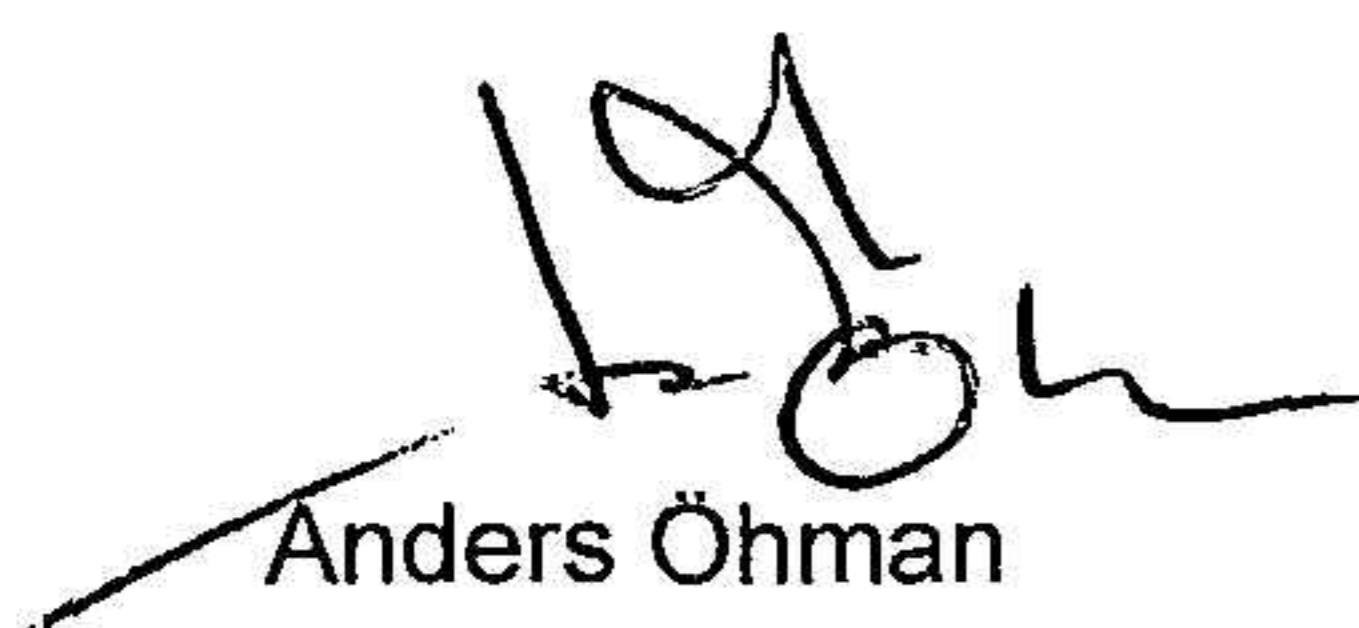
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på bolagsstämman 2025-03-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjö-Duvnäs den 1 april 2025

  
Anders Öhman



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb AB, 559049-9751, med säte i Nacka kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, arrendera och förvalta tennisbanor och tennishall i Saltsjö-Duvnäs och dess närområde samt hyra ut tennisbanor och idka därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under bolagets nionde verksamhetsår har dialogen med Nacka kommun kring det identifierade markområdet invid Värmdöleden för uppförandet av en ny tennisanläggning fortsatt. Det förändrade världsläget 2022 medförde betydande kostnadsökningar och arbetet kring utformning av tänkt tennisanläggning fick revideras. Dock förbättrades finansieringssituationen under året, ny detaljplan antogs och bygglov lämnades in under året. Ny tennisanläggning kan förhoppningsvis stå klar under 2026/2027.

Avsiktsförklaringen mellan Nacka kommun, Skanska/HSB och Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb är förlängd t.o.m. 2025-12-31.

Inga andra händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

### Koncern

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	334	347	122	84	96
Resultat efter finansiella poster	16	4	-44	-65	-73
Soliditet, %	4,6	4,5	4,6	7,4	0,3
Skuldsättningsgrad %	21	21	21	13	352
Kassalikviditet, %	138	359	485	722	789



2025041508158

<b>Eget kapital (kr)</b>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget Kapital</i>
Inbetalt aktiekapital	50 000	
Aktieägartillskott, erhållna		500 000
Balanserat resultat		-346 020
Årets resultat		15 680
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>169 660</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 500 000 kr.

### Resultatdisposition (kr)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

villkorat aktieägartillskott	500 000
balanserat resultat	-346 020
årets resultat	15 690
<b>Totalt balanserat resultat</b>	<b>169 660</b>

balanseras i ny räkning	169 660
<b>Summa</b>	<b>169 660</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025041508159

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01-- 2024-12-31	2023-01-01-- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		333 997	346 712
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>333 997</b>	<b>346 712</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-251 081	-274 499
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-251 081</b>	<b>-274 499</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>82 916</b>	<b>72 213</b>
<b>Avskrivningar</b>			
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 356	-6 156
<b>Summa avskrivningar</b>		<b>-1 356</b>	<b>-6 156</b>
<b>Resultat efter avskrivningar</b>		<b>81 600</b>	<b>66 057</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter, koncernbolag		-62 940	-62 107
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-62 940</b>	<b>-62 107</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 620</b>	<b>3 950</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 620</b>	<b>3 950</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 940	0
<b>Årets resultat</b>		<b>15 680</b>	<b>3 950</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	4 288 793	4 001 967
Inventarier och anläggningar	4	<u>5 432</u>	<u>6 790</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 294 225	4 008 757
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 294 225</b>	<b>4 008 757</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar, koncerninterna		137 500	0
Övriga fordringar		27 821	11 477
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>126 977</u>	<u>91 201</u>
Summa kortfristiga fordringar		292 298	102 687
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>160 397</u>	<u>444 902</u>
Summa kassa och bank		160 397	444 902
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>452 695</b>	<b>547 589</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 746 920</b>	<b>4 556 345</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (500 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Erhållet villkorat aktieägartillskott		500 000	500 000
Balanserat resultat		-346 020	-349 970
Årets resultat		<u>15 680</u>	<u>3 950</u>
Summa fritt eget kapital		169 660	153 980
<b>Summa eget kapital</b>		<b>219 660</b>	<b>203 030</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till ägaren		<u>4 200 000</u>	<u>4 200 000</u>
Summa långfristiga skulder		4 200 000	4 200 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 900	1 250
Skulder till ägaren		176 886	141 115
Skatteskuld		2 940	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>145 535</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		327 261	152 365
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 746 920</b>	<b>4 556 345</b>

2025041508160

## Noter

Angivna belopp är svenska kronor om inget annat anges och uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

##### *Kassalikviditet*

Omsättningstillgångar (exkl. varulager/pågående arbete) i förhållande till kortfristiga skulder.

#### Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Aktivering av en anläggningstillgång sker vid anskaffning till högre belopp än 0,5 prisbasbelopp. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. För samtliga betydande anläggningar kommer komponentavskrivning att tillämpas.

För övrigt tillämpas följande avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Mark	0 år
Inventarier	5 år
Markanläggningar	10 år
Byggnader	25 år

## Noter till resultaträkning

### Not 2 Anställda

Belopp i kr

	2024-01-01-- 2024-12-31	2023-01-01-- 2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter till balansräkning

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	4 001 967	3 896 073
Årets investeringar	286 826	105 894
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 288 793</b>	<b>4 001 967</b>

#### Not 4 Inventarier och anläggningar

Akkumulerade anskaffningsvärden:

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	37 568	37 568
Årets investeringar	-	-
Utrangeringar	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>37 568</b>	<b>37 568</b>

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

Vid årets början	-30 778	-24 623
Årets avskrivningar	-1 356	-6 156
Utrangeringar	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-32 136</b>	<b>-30 778</b>

**Redovisat värde vid årets slut** **5 432** **6 790**

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

##### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

#### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

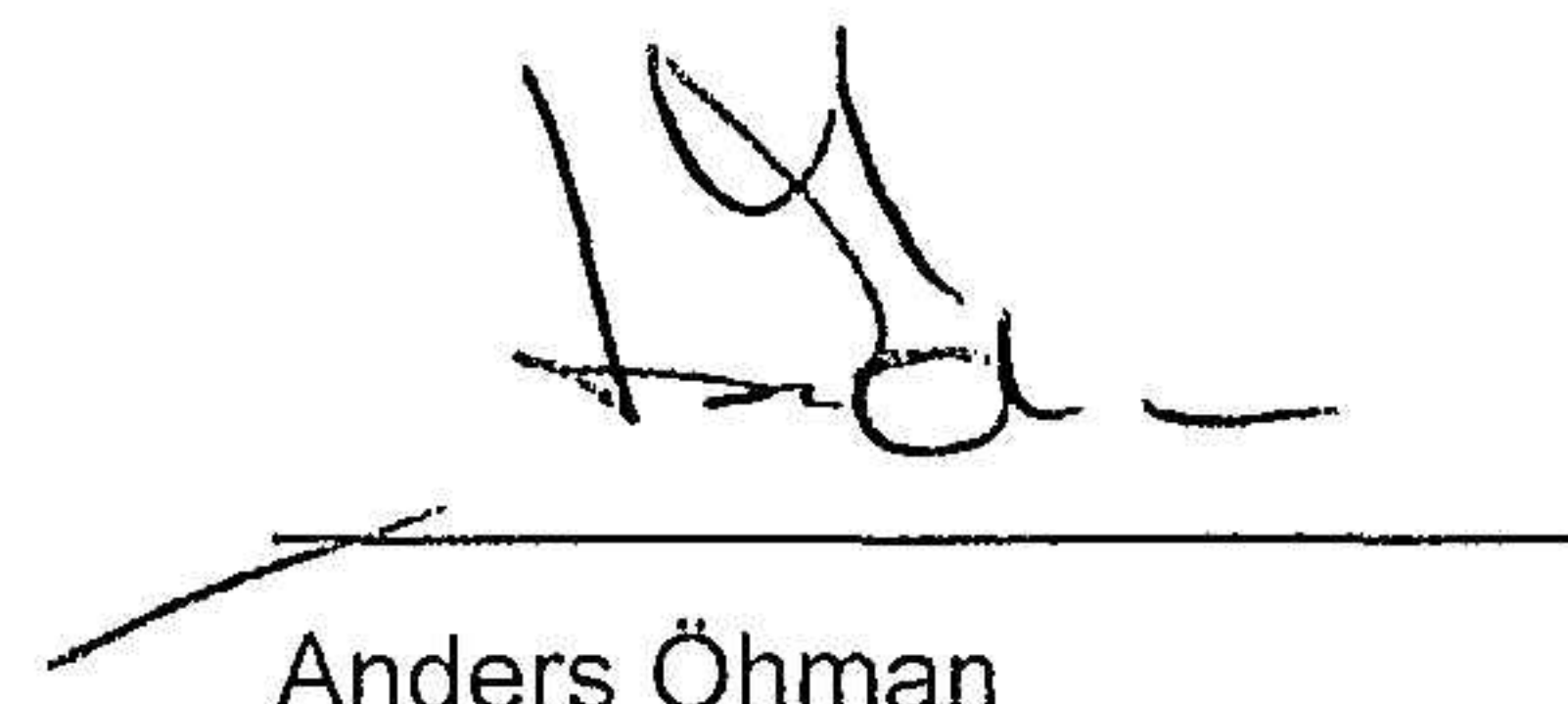
Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

#### Underskrifter

Saltsjö-Duvnäs den 31 mars 2025



Ulf Enander  
Ordförande



Anders Öhman