

Årsredovisning
för
Egods Utvecklings AB
556494-5839

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Nilsson, Styrelseledamot
2025-06-28

Styrelsen för Egods Utvecklings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver läkarverksamhet, jordbruksverksamhet och tillhandahåller konsulttjänster inom kommunikation.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 578	1 694	1 359	699
Resultat efter finansiella poster	979	779	835	296
Soliditet (%)	99	98	98	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 681 965	615 844	20 417 809
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			615 844	-615 844	0
Årets resultat				777 982	777 982
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 297 809	777 982	21 195 791

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 297 808
årets vinst	777 982
	21 075 790
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	400 000
	20 675 790
	21 075 790

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 577 659

1 693 940

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 577 659

1 693 940

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-142 925

-136 898

Övriga externa kostnader

-460 270

-560 626

Personalkostnader

1

-107 322

-224 598

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-5 800

-11 600

Summa rörelsekostnader

-716 317

-933 722

Rörelseresultat

861 342

760 218

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

117 578

19 003

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

123

Summa finansiella poster

117 578

19 126

Resultat efter finansiella poster

978 920

779 344

Resultat före skatt

978 920

779 344

Skatter

Skatt på årets resultat

-200 938

-163 500

Årets resultat

777 982

615 844

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	5 800
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 800
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	100 000	350 000
Andra långfristiga fordringar	4	19 897 854	19 197 854
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 997 854	19 547 854
Summa anläggningstillgångar		19 997 854	19 553 654
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		205 525	33 125
Övriga fordringar		230 365	305 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 007	6 011
Summa kortfristiga fordringar		439 897	345 075
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 053 158	1 028 210
Summa kassa och bank		1 053 158	1 028 210
Summa omsättningstillgångar		1 493 055	1 373 285
SUMMA TILLGÅNGAR		21 490 909	20 926 939

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 297 808

19 681 964

Årets resultat

777 982

615 844

Summa fritt eget kapital

21 075 790

20 297 808

Summa eget kapital

21 195 790

20 417 808

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

295 119

509 131

Summa kortfristiga skulder

295 119

509 131

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 490 909

20 926 939

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 000	58 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 000	58 000
Ingående avskrivningar	-52 200	-40 600
Årets avskrivningar	-5 800	-11 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 000	-52 200
Utgående redovisat värde	0	5 800

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	0
Inköp	100 000	350 000
Försäljningar	-350 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	350 000
Utgående redovisat värde	100 000	350 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 197 854	19 097 854
Tillkommande fordringar	700 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 897 854	19 197 854
Utgående redovisat värde	19 897 854	19 197 854

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lund 2025-06-28

David Nilsson
David Nilsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-28

Dillon AB

Emma Kantoft
Emma Kantoft
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Egods Utvecklings AB

Org.nr 556494-5839

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Egods Utvecklings AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Egods Utvecklings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Egods Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Egods Utvecklings AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Egods Utvecklings AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö 2025-06-28

Dillon AB

Emma Kantoft

Emma Kantoft

Auktoriserad revisor

