

ÅRSREDOVISNING

Bårhult 1:140 Lokal AB

559300-3303

Räkenskapsåret

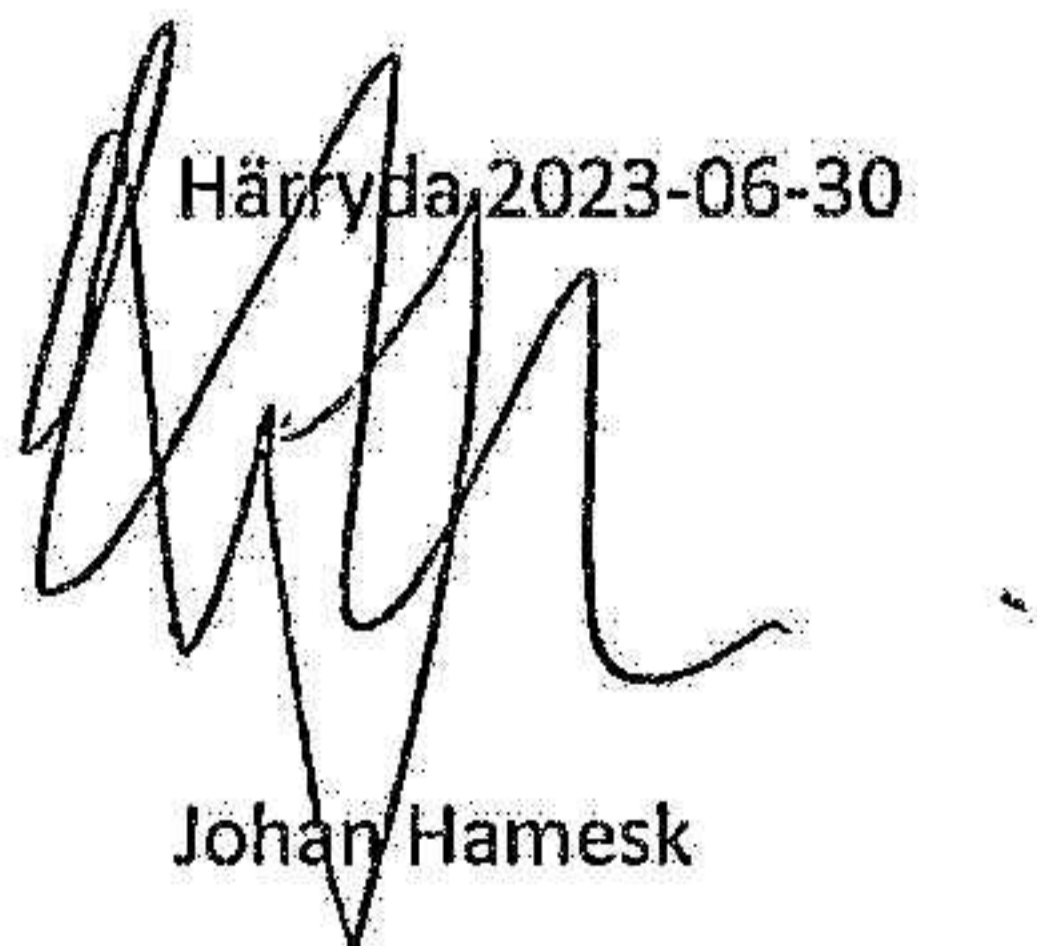
2022-01-01--2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Härnäs, 2023-06-30



Johan Hamesk

Ledamot

ÅRSREDOVISNING

Bårhult 1:140 Lokal AB

559300-3303

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

Jag intygar att
denna kopia
överensstämmer med
originallet.

Annica Jonsson

ANNICA JONSSON

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter. Bolagets säte är i Härryda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------|
| Nettoomsättning | 116 | 18 |
| Resultat efter finansiella poster | 52 | 12 |
| Soliditet | 9 % | 6 % |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Fritt eget kapital |
|-------------------------|--------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 8 878 |
| Årets resultat | | 41 580 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 50 458 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

| | |
|---------------------|--------|
| balanserat resultat | 8 878 |
| årets resultat | 41 580 |
| summa | 50 458 |

disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|--------|
| i ny räkning balanseras | 50 458 |
| summa | 50 458 |

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

jt

RESULTATRÄKNING

Not 2022-01-01 2021-01-05
2022-12-31 2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

| | | | |
|--|--|----------------|---------------|
| Nettoomsättning | | 116 459 | 18 116 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 116 459 | 18 116 |

Rörelsens kostnader

| | | | |
|--|---|----------------|---------------|
| Övriga externa kostnader | | -28 736 | -1 900 |
| Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 2 | -35 280 | -4 543 |
| Summa rörelsekostnader | | -64 016 | -6 443 |

| | | | |
|------------------------|--|---------------|---------------|
| Rörelseresultat | | 52 443 | 11 673 |
|------------------------|--|---------------|---------------|

Finansiella poster

| | | | |
|--|--|------------|----------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -61 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -61 | 0 |

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Resultat efter finansiella poster | | 52 382 | 11 673 |
|--|--|---------------|---------------|

| | | | |
|----------------------------|--|---------------|---------------|
| Resultat före skatt | | 52 382 | 11 673 |
|----------------------------|--|---------------|---------------|

| | | | |
|-------------------------|--|---------|--------|
| Skatt på årets resultat | | -10 802 | -2 795 |
|-------------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|-----------------------|--|---------------|--------------|
| ÅRETS RESULTAT | | 41 580 | 8 878 |
|-----------------------|--|---------------|--------------|

74

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

2

Byggnader och mark

1 003 065

1 038 345

Summa materiella anläggningstillgångar

1 003 065

1 038 345

Summa anläggningstillgångar

1 003 065

1 038 345

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 131

16 175

Övriga fordringar

98 661

6 470

Summa kortfristiga fordringar

110 792

22 645

Summa omsättningstillgångar

110 792

22 645

SUMMA TILLGÅNGAR

1 113 857

1 060 990

2023071024511

2

BALANSRÄKNING forts.

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | 50 000 | 50 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| Balanserat resultat | 8 878 | 0 |
| Årets resultat | 41 580 | 8 878 |
| Summa fritt eget kapital | 50 458 | 8 878 |

| | | |
|---------------------------|----------------|---------------|
| Summa eget kapital | 100 458 | 58 878 |
|---------------------------|----------------|---------------|

Långfristiga skulder

3

| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Skulder till koncernföretag | 994 788 | 994 788 |
| Summa långfristiga skulder | 994 788 | 994 788 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| Skatteskulder | 13 597 | 2 795 |
| Övriga skulder | 5 014 | 4 529 |
| Summa kortfristiga skulder | 18 611 | 7 324 |

| | | |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 113 857 | 1 060 990 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|

2023071024512

J#

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader 25 år

Bolaget är dotterbolag till Panorama Westcoast AB, 559252-9373, med säte i Göteborg.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar


Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad | 882 000 | 0 |
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark | 160 888 | 0 |
| Inköp byggnad | 0 | 882 000 |
| Inköp mark | 0 | 160 888 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 042 888 | 1 042 888 |
| Ingående ackumulerade avskrivningar | -4 543 | 0 |
| Avskrivningar | -35 280 | -4 543 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -39 823 | -4 543 |
| Utgående redovisat värde | 1 003 065 | 1 038 345 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen | 994 788 | 994 788 |
| | 994 788 | 994 788 |

Härryda 2023-06-30



Johan Hamesk

JH