

Årsredovisning
för
Frentab Odlingsvägen AB
559280-9957

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2024-10-28

Styrelsen för Frentab Odlingvägen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva investeringar i fastighetsägande bolag och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat fyra fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2020/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-136	-66	-51
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 622	10 243	24 621
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 245	-10 243	2
Årets resultat			7 231	7 231
Belopp vid årets utgång	25 000	-377	7 231	31 854

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-377
årets vinst	7 231
	6 854
disponeras så att i ny räkning överföres	6 854
	6 854

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

4 050

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

4 050

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-135 616

-70 047

Summa rörelsekostnader

-135 616

-70 047

Rörelseresultat

-135 616

-65 997

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

280

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-559

0

Summa finansiella poster

-279

0

Resultat efter finansiella poster

-135 895

-65 997

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

145 000

77 000

Summa bokslutsdispositioner

145 000

77 000

Resultat före skatt

9 105

11 003

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 874

-760

Årets resultat

7 231

10 243

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		8 808 196	7 960 352
Summa materiella anläggningstillgångar		8 808 196	7 960 352
Summa anläggningstillgångar		8 808 196	7 960 352
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager</i>			
Fastigheter	2	33 457 477	33 457 477
Summa varulager		33 457 477	33 457 477
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		222 000	77 000
Övriga fordringar		30 388	0
Summa kortfristiga fordringar		252 388	77 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 639	657 863
Summa kassa och bank		13 639	657 863
Summa omsättningstillgångar		33 723 504	34 192 340
SUMMA TILLGÅNGAR		42 531 700	42 152 692

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-377	-10 621
Årets resultat		7 231	10 243
Summa fritt eget kapital		6 854	-378
Summa eget kapital		31 854	24 622
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		42 421 264	41 535 995
Summa långfristiga skulder		42 421 264	41 535 995
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	525 457
Skulder till koncernföretag		19 512	11 375
Skatteskulder		59 070	55 243
Summa kortfristiga skulder		78 582	592 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 531 700	42 152 692

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Kortfristiga och långfristiga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	33 457 477	23 275 672
Inköp	0	0
Omklassificeringar	0	10 181 805
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 457 477	33 457 477
Utgående redovisat värde	33 457 477	33 457 477

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder till koncernbolag	-42 421 264	-41 535 995
	-42 421 264	-41 535 995

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastighet 1 AB, org nr 559178-5950 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gustavsberg 2024-10-23

John Fransson
John Fransson
Ordförande

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Joanna Nordansjö
Joanna Nordansjö