

Årsredovisning

Byggmästare S A Englund AB

Org.nr 556418-8679

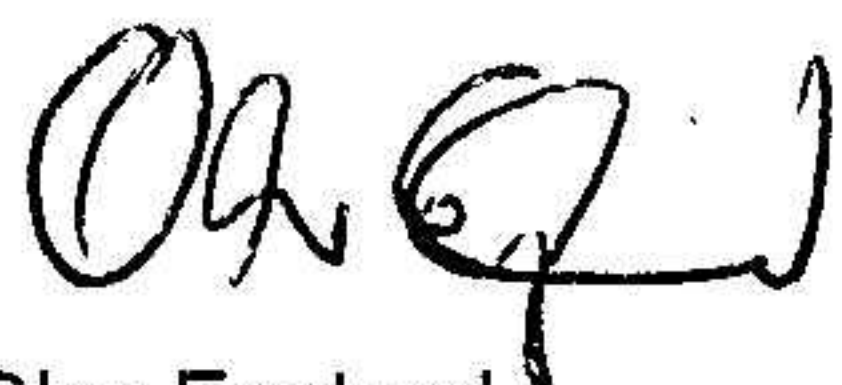
Räkenskapsår 2021-07-01--2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning samt koncernresultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2022-11-18.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalix 2022-11-18



Olov Englund

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR BYGGMÄSTARE S.A. ENGLUND AB

Räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

Styrelsen och verkställande direktören för Byggmästare S.A. Englund AB avger härmed årsredovisning och och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Koncernen bedriver byggentreprenader, hustillverkning, uthyrning av entreprenadmaskiner samt förråds- och verkstadslokaler.

Styrelsens säte är Kalix.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av Lennart Englund, Olov Englund och Jenny Englund Isaksson.

Koncernförhållande

Koncernen innefattar moderbolaget Byggmästare S.A Englund AB samt dotterbolagen

Farstugrundet AB org. nr 556696-5264 samt L & L Englund Fastigheter i Kalix AB, org. nr 559045-4145, med säte i Kalix.

L & L Englund Fastigheter AB har 2 dotterbolag, AB Törvedsön, 556733-2472 samt Fastighets Aktiebolaget Nivi, 556045-3499. Samtliga bolag med säte i Kalix.

Verksamhetsbeskrivning - moderbolaget

Moderbolaget bedriver byggentreprenader, hustillverkning samt uthyrning av förråds- och verkstadslokaler. Byggverksamheten är uppdelad i två affärsområden, entreprenad- respektive byggservice där det förstnämnda står för större delen av bolagets omsättning, resursbehov och styrning.

Entreprenad

Verksamheten omfattar utförande av byggentreprenader och prefabricering av träbyggnationer i egna lokaler i centrala Kalix. Entreprenadverksamheten omfattar cirka 35 medarbetare och utgår från Kalix.

Byggservice

Verksamheten omfattar åtgärdande av försäkringsskador och har avtal med de flesta försäkringsbolagen i Norrbotten. Byggserviceverksamheten omfattar ca 55 medarbetare har lokaler i Kalix och Luleå

Verksamhetsbeskrivning - dotterbolagen

Farstugrundet AB

Bedriver ingen verksamhet

L & L Englund Fastigheter AB

Bedriver ingen verksamhet

Fastighets Aktiebolaget Nivi

Bedriver fastighetsförvaltning i mindre omfattning.

AB Törvedsön

Har bedrivit utveckling av sommarstugeområde på Törvedsön i Kalix. Verksamheten har upphört under räkenskapsåret

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget

Den positiva resultatutvecklingen har fortsatt i moderbolagets byggverksamhet.

Rörelseresultatet +6,9 mkr (+6,1 mkr fg år).

Under året har bolaget erhållit ett krav på ersättning för skadad fastighet som moderbolaget byggde för ca 10 år sedan. Bolaget bedömer att man ej är vållande till uppstådd skada och att ingen ersättning kommer att utgå i samband med eventuell rättslig tvist.

Dotterbolagen

Fastighets AB Nivi uppvisar ett resultat om + 31 tkr (1 412 tkr fg år). Övriga bolag har tillsammans ett underskott om -142 tkr.

Utsikter kommande år

Verksamheten bedöms fortlöpa med resultat i nivå med de 2 senaste åren. Orderstocken för entreprenader uppgår till ca 140 mkr varav ca 125 mkr beräknas resultatavräknas 2022/2023.

Flerårsöversikt - koncernen

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Årets fakturering	227 492	191 190	216 732	248 457
Nettoomsättning, resultatavräknad	266 100	208 701	263 257	149 402
Rörelseresultat	6 729	4 914	5 362	-19 689
Resultat e. finansiella poster	6 121	4 092	4 658	-19 985
Balansomslutning	109 372	103 445	122 179	127 161
Soliditet	26%	22%	15%	10%
Medelantal anställda	86	83	104	119

Förändring av eget kapital

Koncernen

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Övrigt tillskjutet kapital	Fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	3 899 250	0	13 432 687	4 091 923
Överföring av föregående års resultat				4 091 923	-4 091 923
Upplösning uppskrivningsfond		-62 250		62 250	
Återbetalning aktieägartillskott				-480 000	
Årets resultat					6 621 425
Utgående balans	1 000 000	3 837 000	0	17 106 860	6 621 425

Moderbolaget

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	3 899 250	20 000	11 126 967	4 183 434
Överföring av föregående års resultat				4 183 434	-4 183 434
Upplösning uppskrivningsfond		-62 250		62 250	
Återbetalning aktieägartillskott				-480 000	
Årets resultat					6 827 065
Utgående balans	1 000 000	3 837 000	20 000	14 892 651	6 827 065

Lämnade villkorade aktieägartillskott uppgår till 3 180 000 kr

Förslag till disposition av moderbolagets resultat

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år

14 892 651

Årets resultat

6 827 065

21 719 716

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att

i ny räkning balanseras

21 719 716

21 719 716

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

2022122902259

RESULTATRÄKNINGAR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
	1				
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	2	266 100 195	208 701 393	263 722 554	201 966 039
Övriga rörelseintäkter	3	3 492 687	3 950 742	3 349 608	3 950 742
Summa intäkter		269 592 882	212 652 135	267 072 162	205 916 781
Rörelsens kostnader					
Material och underentreprenörer		-185 548 935	-139 410 796	-184 452 957	-133 360 796
Övriga externa kostnader	4,5	-18 663 609	-15 989 858	-17 621 941	-14 681 708
Personalkostnader	6	-57 524 268	-50 951 732	-57 512 285	-50 872 424
Avskrivningar av		0	0		
materiella anläggningstillgångar		-1 126 752	-1 255 425	-603 484	-732 157
Övriga rörelsekostnader		0	-130 573	0	-130 573
Summa rörelsekostnader		-262 863 564	-207 738 384	-260 190 667	-199 777 658
Rörelseresultat		6 729 318	4 913 751	6 881 495	6 139 123
Resultat från finansiella investeringar					
Resultat från kortfristiga placeringar		1 494	1 162		
Resultat från aktier i intresseföretag		155 811	0	0	0
Ränteintäkter mm	7	9 284	24 325	7 467	23 358
Räntekostnader		-774 482	-847 315	-561 897	-579 047
Resultat efter finansiella poster		6 121 425	4 091 923	6 327 065	5 583 434
Bokslutsdispositioner					
Lämnade koncernbidrag				0	-1 400 000
Skatt					
Uppskjuten skatt	8	500 000	0	500 000	0
Aktuell skatt	8	0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT		6 621 425	4 091 923	6 827 065	4 183 434

2022122902260

BALANSRÄKNINGAR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	9	32 277 404	33 073 609	13 991 165	14 328 594
Maskiner och inventarier	10	898 821	1 081 964	773 548	892 199
		33 176 225	34 155 573	14 764 713	15 220 793
Finansiella anläggningstillgångar					
Aktier i dotterföretag	11			150 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag				7 300 000	7 500 000
Andelar i intressebolag	12	0	33 333	0	0
Andra långfristiga värdepapper	12	5 000	5 000	5 000	5 000
Uppskjuten skattefordran	16	1 000 000	500 000	1 000 000	500 000
		1 005 000	538 333	8 455 000	8 155 000
Summa anläggningstillgångar		34 181 225	34 693 906	23 219 713	23 375 793
Omsättningstillgångar					
Varulager m m					
Råvaror och förnödenheter		1 836 420	949 307	1 836 420	949 307
Pågående arbeten		0	200 000	0	0
		1 836 420	1 149 307	1 836 420	949 307
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		42 920 351	15 118 384	42 650 526	14 788 488
Fordringar hos koncernföretag		0	0	555 816	1 953 782
Övriga fordringar		1 370 290	3 405 048	628 917	673 350
Upparbetad, men ej fakturerad intäkt	13	15 229 175	30 155 307	15 229 175	30 155 037
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	10 634 896	8 241 727	10 531 157	8 090 599
		70 154 712	56 920 466	69 595 591	55 661 256
Kortfristiga placeringar		6 308	6 308	0	0
Kassa och bank	15	3 193 217	10 675 436	1 380 700	8 944 020
Summa omsättningstillgångar		75 190 657	68 751 517	72 812 711	65 554 583
SUMMA TILLGÅNGAR		109 371 882	103 445 423	96 032 424	88 930 376

2022122902261

BALANSRÄKNINGAR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
SKULDER OCH EGET KAPITAL					
Eget kapital	21,22				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital, 10.000 aktier		1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Uppskrivningsfond		3 837 000	3 899 250	3 837 000	3 899 250
Bundna reserver/Reservfond		0	0	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		4 837 000	4 899 250	4 857 000	4 919 250
Fritt eget kapital					
Fria reserver/Balanserat resultat		17 106 860	13 432 687	14 892 651	11 126 967
Årets resultat		6 621 425	4 091 923	6 827 065	4 183 434
Summa fritt eget kapital		23 728 285	17 524 610	21 719 716	15 310 401
Summa eget kapital		28 565 285	22 423 860	26 576 716	20 229 651
Avsättningar					
Avsättning för garantiåtaganden		750 000	500 000	750 000	500 000
Summa avsättningar		750 000	500 000	750 000	500 000
Långfristiga skulder					
Checkräkningskredit	15	7 525 613	0	7 525 613	0
Skulder till kreditinstitut	17	18 387 938	20 361 646	8 110 000	9 505 000
Summa långfristiga skulder		25 913 551	20 361 646	15 635 613	9 505 000
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	17	1 973 708	1 973 708	1 395 000	1 395 000
Fakturakredit	18	0	9 607 959	0	9 607 959
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	19	4 748 000	21 230 000	4 748 000	21 230 000
Leverantörsskulder		26 123 067	14 284 862	26 068 329	13 971 131
Aktuella skatteskulder		0	0		
Övriga skulder		8 559 451	4 391 535	8 559 451	4 389 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	12 738 820	8 671 583	12 299 315	8 102 435
Summa kortfristiga skulder		54 143 046	60 159 647	53 070 095	58 695 725
SKULDER OCH EGET KAPITAL		109 371 882	103 445 153	96 032 424	88 930 376

2022122902262

KASSAFLÖDESANALYS	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Den löpande verksamheten				
Resultat efter finansiella poster	6 121 425	4 091 923	6 327 065	5 583 434
Justering för poster som ej ingår i kassaflödet				
Avskrivningar som belastat resultatet	1 126 752	1 255 425	603 484	732 157
Förändring garantireserv	250 000	100 000	250 000	100 000
Koncernbidrag	0	0	0	-1 400 000
Rearesultat försäljning anläggningatillgångar	-266 429	0	-110 349	0
Betald skatt	0	0	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	7 231 748	5 447 348	7 070 200	5 015 591
Förändring av rörelsekapital				
Ökning (-) minskning (+) av varulager m m	-687 113	5 638 599	-887 113	-261 401
Ökning (-) minskning (+) av kortfr. fordringar	-13 234 246	7 665 149	-13 934 335	11 252 767
Ökning (+) minskning (-) av kortfr. placeringar	0	0	0	0
Ökning (+) minskning (-) av kortfr. skulder	-6 016 601	-21 699 094	-5 625 630	-21 828 339
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-12 706 212	-2 947 998	-13 376 878	-5 821 382
Investeringsverksamheten				
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-147 404	-135 270	-147 404	-35 363
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	299 493	8 770 576	110 349	8 770 576
Ökning/minskning finansiella anläggningstillgångar	0	0	200 000	1 500 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	152 089	8 635 306	162 945	10 235 213
Finansieringsverksamheten				
Ökning (+) minskning (-) av långfr. skulder	5 551 905	-1 226 708	6 130 613	-148 000
Återbetalning aktieägartillskott	-480 000	0	-480 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	5 071 905	-1 226 708	5 650 613	-148 000
Ökning (+) /minskning (-) av likvida medel	-7 482 218	4 460 600	-7 563 320	4 265 831
Likvida medel vid årets början	10 675 435	6 214 835	8 944 020	4 678 189
Likvida medel vid årets slut	3 193 217	10 675 435	1 380 700	8 944 020

2022122902263

NOTER, GEMENSAMMA FÖR MODERBOLAG OCH KONCERN

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning

Koncernredovisning

Koncernens resultat- och balansräkningar omfattar alla företag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt har mer än hälften av aktiernas röstvärde samt företag i vilka koncernen på annat sätt har ett bestämmande inflytande och en mer betydande andel av resultatet av deras verksamhet.

Förvärvsmetoden

Koncernredovisningen har upprättats enligt Redovisningsrådets rekommendation om koncernredovisning. Samtliga förvärv av företag har redovisats enligt förvärvsmetoden.

Obeskattade reserver redovisade i de enskilda koncernföretagen uppdelas i koncernens balansräkning i en kapitaldel och en skattedel. Kapitaldelen har förts till bundna reserver. Skattedelen redovisas som avsättningar under rubriken Uppskjuten

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar och skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader från balansdagen.

Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader från balansdagen.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Entreprenaduppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt. Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandemetoden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilket redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Mark avskrivs ej.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Byggnader - komponenter

Stomme	100 år
Yttertak	33-50 år
Fasad	33-50 år
Installationer	25 år
Maskiner och inventarier	5-10 år

Varulager

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip, d v s till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet har först-in-först-ut-principen tillämpats.

Pågående arbeten

I dotterbolag redovisas pågående arbeten enligt färdigställandemetoden, d v s när uppdraget väsentligen är slutfört. Erhållna dellikvider redovisas som skuld och nedlagda kostnader tas upp som tillgång.

Leasing - leasagare

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Alla leasingavtal i bolaget redovisas som operationella leasingavtal.

Inkomstskatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdrag kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Ersättningar till anställda

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda pensioner klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Definitioner av nyckeltal i förvaltningsberättelsen

Soliditet: Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

2022122902266

Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och bedömningar ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Moderbolaget

Av årets material- och underentreprenörskostnader avser 0 % (0 %) inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 0 % (0,006%) försäljning till andra koncernbolag.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Erhållna bidrag	3 147 265	3 826 728	3 147 265	3 826 728
Vinst avyttring maskiner och inventarier	110 349	0	110 349	0
Övrigt	235 073	124 014	91 994	124 014
	3 492 687	3 950 742	3 349 608	3 950 742

Not 4 Leasingavtal

Under året har företagets leasingkostnader uppgått till:

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
	1 533 542	1 204 854	1 533 542	1 204 854
	1 533 542	1 204 854	1 533 542	1 204 854

Not 5 Information angående ersättning till revisorer

Till bolagets revisorer och revisions-bolag har ersättning utgått:

-för revision

-för biträde och rådgivning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
	206 770	184 408	157 606	132 311
	0	0	0	0
	206 770	184 408	157 606	132 311

Not 6 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Medelantalet anställda har varit				
Kvinnor	6	7	6	7
Män	80	76	80	76
Totalt	86	83	86	83
Löner och andra ersättningar				
Styrelse, VD och övriga befattningshavare	1 305 406	942 039	1 305 406	893 046
Övriga anställda	36 976 859	32 776 483	36 976 859	32 776 483
Totala löner och ersättningar	38 282 265	33 718 522	38 282 265	33 669 529
Sociala avgifter enligt lag och avtal	12 505 408	11 703 271	12 505 408	11 674 259
Pensionskostnader				
Styrelse, VD och övriga befattningshavare	70 000	70 021	70 000	68 719
Övriga anställda	2 386 917	1 930 473	2 386 917	1 930 473
	53 244 590	47 422 287	53 244 590	47 342 980

Könsfördelning i styrelsen och andra ledande befattningshavare

Män	3	3	3	3
Kvinnor	1	1	1	1

Not 7 Ränteintäkter mm

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Ränteintäkter koncernbolag			0	0
Övriga ränteintäkter	9 284	24 325	7 467	23 858
	9 284	24 325	7 467	23 858

Not 8 Aktuell skatt och uppskjuten skatt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Uppskjuten skatt	500 000	0	500 000	0
Aktuell skatt	0	0	0	0
	500 000	0	500 000	0
Redovisat resultat före skatt	6 121 425	4 657 708	6 327 065	4 183 434
Skatt på redovisat resultat 20,6% resp 21,4%	-1 309 985	-875 672	-1 303 375	-895 255
Skatteffekt av:				
Skillnad mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar på byggnader	-64 148	-23 072	-58 435	-20 104
Ej avdragsgilla kostnader	-20 115	-125 329	-20 115	-103 878
Ej skattepliktiga intäkter	32 097	0	0	0
Skatt på underskottsavdrag	1 862 152	1 024 073	1 881 926	1 019 237
Redovisad skatt resultaträkning	500 000	0	500 000	0

2022122902268

Not 9 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Anskaffningsvärde				
Ingående anskaffningsvärde	43 239 413	53 138 942	22 013 940	31 913 469
Årets försäljningar	0	-9 899 529	0	-9 899 529
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	43 239 413	43 239 413	22 013 940	22 013 940
Ingående avskrivningar enligt plan	-14 065 054	-15 288 783	-11 584 596	-13 267 101
Avskrivningar på försäljning	0	2 152 206	0	2 152 206
Årets avskrivningar enligt plan	-733 955	-928 477	-275 179	-469 701
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-14 799 009	-14 065 054	-11 859 775	-11 584 596
Uppskrivningar				
Ingående uppskrivning	3 899 250	4 922 500	3 899 250	4 922 500
Årets försäljning	0	-922 500	0	-922 500
Årets avskrivning på uppskrivning	-62 250	-100 750	-62 250	-100 750
Utgående ackumulerade avskrivningar	3 837 000	3 899 250	3 837 000	3 899 250
Bokfört värde	32 277 404	33 073 609	13 991 165	14 328 594

Avskrivningarna i dotterbolaget Fastighets AB Nivi har omräknats enligt komponentmodellen i koncernredovisningen.

Not 10 Maskiner och inventarier	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	6 285 389	6 150 120	4 531 877	4 496 514
Försäljningar/utrangeringar	-815 674	0	-815 674	0
Årets inköp	147 404	135 269	147 404	35 363
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	5 617 119	6 285 389	3 863 607	4 531 877
Ingående avskrivningar enligt plan	-5 203 425	-4 876 474	-3 639 678	-3 377 219
Justering för avskrivning på sålda/utrangerade inventarier	815 674	0	815 674	0
Årets avskrivningar enligt plan	-330 547	-326 951	-266 055	-262 459
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-4 718 298	-5 203 425	-3 090 059	-3 639 678
Bokfört värde	898 821	1 081 964	773 548	892 199

Not 11 Aktier och andelar i dotterföretag

Företagets namn/Org.nr.	Antal aktier	Kapitalandel %	Bokfört värde	Bokfört värde
Farstugrundet AB -556696-5264	1 000	100%	100 000	100 000
L & L Englund Fastigheter i Kalix AB -559045-4145	500	100%	50 000	50 000
			150 000	150 000
			Justerat	Årets
Företagets namn	Säte		Eget kapital	resultat
Farstugrundet AB	Kalix		212 794	140 179
L & L Englund Fastigheter i Kalix AB	Kalix		582 469	-245 429

2022122902269

Not 12 Andelar i intressebolag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Kalixstugan AB, 33,3%	0	33 333	0	0
	0	33 333	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Andra aktier och andelar	5 000	5 000	5 000	5 000
	5 000	5 000	5 000	5 000

Not 13 Upparbetade intäkter, ej fakturerade

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Upparbetade intäkter successivt vinstavräknade projekt	11 088 000	21 757 000	11 088 000	21 757 000
Upparbetade intäkter på pågående arbeten på löpande räkning				
Nedlagda kostnader, upparbetade intäkter	20 981 587	19 485 037	20 981 587	19 485 037
Delfakturerat	-16 840 412	-11 087 000	-16 840 412	-11 087 000
	15 229 175	30 155 037	15 229 175	30 155 037

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Tillkommande intäkter på avslutade projekt	8 769 091	5 219 522	8 769 091	5 219 522
Övriga poster	1 865 805	3 022 205	1 762 066	2 871 077
	10 634 896	8 241 727	10 531 157	8 090 599

Not 15 Kassa och bank/Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Beviljad kredit	13 000 000	4 000 000	13 000 000	4 000 000

Not 16 Uppskjuten skatteskuld/fordran

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Uppskjuten skatt i underskottsavdrag	4 387 147	3 238 702	3 680 267	3 238 702
Uppskjuten skatt i temporära skillnader i avskrivningar	-3 387 147	-2 738 702	-2 680 267	-2 738 702
	1 000 000	500 000	1 000 000	500 000

Total uppskjuten skattefordran ca 2,6 mkr. Enligt försiktighetsprincipen har 1 mkr redovisats som fordran.

2022122902270

Not 17 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
<u>Skulder till kreditinstitut</u>				
Amortering inom 2 - 5 år	7 894 832	7 894 832	5 580 000	5 580 000
Amortering efter 5 år	10 493 106	12 466 814	2 530 000	3 925 000
	18 387 938	20 361 646	8 110 000	9 505 000
<u>Övriga skulder</u>				
Amortering inom 2 - 5 år	0	0	0	0
	0	0	0	0

Not 18 Fakturakredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Beviljad kredit	0	15 000 000	0	15 000 000
	0	15 000 000	0	15 000 000

Not 19 Fakturerad ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Fakturerade dellikvider	136 870 000	194 792 000	136 870 000	194 792 000
Upparbetade intäkter i pågående projekt	-132 122 000	-173 562 000	-132 122 000	-173 562 000
	4 748 000	21 230 000	4 748 000	21 230 000

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Upplupna personalkostnader	7 990 942	5 477 195	7 990 942	5 454 305
Övriga poster	4 747 878	3 194 389	4 308 374	2 648 130
	12 738 820	8 671 584	12 299 316	8 102 435

**Not 21 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-aktier	10 000	100
	10 000	

**Not 22 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	14 892 651
Årets resultat	6 827 065
	21 719 716

disponeras så att
i ny räkning överföres

21 719 716

Not 23 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar	30 649 000	30 649 000	15 000 000	15 000 000
Kundfordringar	0	9 607 959	0	9 607 959
Företagsinteckningar	13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000
Spärrade bankmedel	1 372 800	1 372 800	1 372 800	1 372 800
	45 021 800	55 795 740	29 372 800	40 096 740

Kalix 2022-11-18

Lennart Englund

Peter Ericson
Styrelseordförande

Jenny Englund Isaksson

Olov Englund
Verkställande direktör

Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning och koncernredovisning har lämnats 2022-11-18

Mikael Boström
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2022122902271

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Curt Peter Ericson

Ordförande

På uppdrag av: Byggmästare S.A Englund AB

Serienummer: 19621212xxxx

IP: 185.166.xxx.xxx

2022-11-18 12:34:37 UTC



OLOV ENGLUND

VD/Styrelseledamot

På uppdrag av: Byggmästare S.A Englund AB

Serienummer: 19830503xxxx

IP: 93.92.xxx.xxx

2022-11-18 12:35:10 UTC



JENNY ENGLUND ISAKSSON

Styrelseledamot

På uppdrag av: Byggmästare S.A Englund AB

Serienummer: 19790728xxxx

IP: 93.92.xxx.xxx

2022-11-18 12:35:36 UTC



LENNART ENGLUND

Styrelseledamot

På uppdrag av: Byggmästare S.A Englund AB

Serienummer: 19560101xxxx

IP: 95.122.xxx.xxx

2022-11-18 12:36:11 UTC



MIKAEL BOSTRÖM

Revisor

På uppdrag av: Money Sverige AB

Serienummer: 19620908xxxx

IP: 176.57.xxx.xxx

2022-11-18 12:37:21 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022122902272

Penneo dokumentnyckel: NYIBA-24LZZ-P07IN-A4MBC-15QKN-04WV2

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggmästare S.A. Englund AB, org.nr 556418-8679

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggmästare S.A. Englund AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt

ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggmästare S.A. Englund AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitter yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå 2022-11-18

Mikael Boström

Auktoriserad revisor



**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL BOSTRÖM

Revisor

På uppdrag av: Money Sverige AB

Serienummer: 19620908xxxx

IP: 176.57.xxx.xxx

2022-11-18 12:37:21 UTC



2022122902277

Penneo dokumentnyckel: 70HCO-0X48F-FQ40E-KJLPQ-UH2J6-KY7AY

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

1 BYGGMÄSTARE S.A ENGLUND AB

2 FARSTUGRUNDET AB

3 L & L ENGLUND FASTIGHETER I KALIX AB

4 FASTIGHETS AB NIVI

5 AB TÖRVEDSÖN
