

Årsredovisning för
Magnus Lidén Högklippan AB

559068-3107

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Lidén
Styrelseledamot

2025-06-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Lidén Högklippan AB, 559068-3107, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger och förvaltar en byggnad med tomträtt i stadsdelen Bromma i Stockholm. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnus Lidén Lena AB, org. nr. 559371-2457.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	1 277	1 278	1 026	1 152
Resultat efter finansiella poster	-812	-1 737	-1 391	-512
Soliditet %	25,9	25,3	1,2	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	10 370 900	-1 737 302
Balanseras i ny räkning		-1 737 302	1 737 302
Årets resultat			3 375
Belopp vid årets utgång	50 000	8 633 598	3 375

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 633 598
Årets resultat	3 375
Summa	8 636 973
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	8 636 973
Summa	8 636 973

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 276 716	1 278 068
Övriga rörelseintäkter		0	8 686
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 276 716	1 286 754
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-1 215 032	-1 155 020
Övriga externa kostnader		-162 476	-372 977
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-710 006	-710 006
Summa rörelsekostnader		-2 087 514	-2 238 003
Rörelseresultat		-810 798	-951 249
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	86
Räntekostnader och liknande resultatposter		-835	-786 139
Summa finansiella poster		-827	-786 053
Resultat efter finansiella poster		-811 625	-1 737 302
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		815 000	0
Summa bokslutsdispositioner		815 000	0
Resultat före skatt		3 375	-1 737 302
Årets resultat		3 375	-1 737 302

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	33 382 831	34 092 837
Summa materiella anläggningstillgångar		33 382 831	34 092 837
Summa anläggningstillgångar		33 382 831	34 092 837
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	13 823
Övriga fordringar		6 068	7 683
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 835	21 818
Summa kortfristiga fordringar		28 903	43 324
Kassa och bank			
Kassa och bank		98 586	159 536
Summa kassa och bank		98 586	159 536
Summa omsättningstillgångar		127 489	202 860
SUMMA TILLGÅNGAR		33 510 320	34 295 697

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 633 598	10 370 900
Årets resultat		3 375	-1 737 302
Summa fritt eget kapital		8 636 973	8 633 598
Summa eget kapital		8 686 973	8 683 598
Långfristiga skulder			
	3,4		
Skulder till koncernföretag		24 300 359	24 782 374
Summa långfristiga skulder		24 300 359	24 782 374
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		42 110	409 417
Skulder till koncernföretag		215 121	0
Skatteskulder		41 847	40 404
Övriga skulder		1 321	1 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		222 589	378 704
Summa kortfristiga skulder		522 988	829 725
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 510 320	34 295 697

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	35 500 396	34 877 653
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		622 743
Utgående anskaffningsvärden	35 500 396	35 500 396
Ingående avskrivningar	-1 407 559	-697 553
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-710 006	-710 006
Utgående avskrivningar	-2 117 565	-1 407 559
Redovisat värde	33 382 831	34 092 837

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	24 300 359	0

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokföring & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping

Magnus Lidén
Magnus Lidén
Styrelseledamot

2025-06-18
Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund
Rickard Anund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnus Lidén Högklippan AB, org.nr 559068-3107

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Lidén Högklippan AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Lidén Högklippan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Magnus Lidén Högklippan AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Lidén Högklippan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnus Lidén Högklippan AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Lidén Högklippan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 26 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Rickard Anund
Auktoriserad revisor