

Årsredovisning för  
**Anbulten Fast AB**

556786-2411

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mikael Nilsson  
Styrelseledamot

2024-03-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anbulten Fast AB, 556786-2411, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Strövelstorp 4:7 i Strövelstorp.

Bolaget ägs av Mikael Nilsson till 100%.

Styrelsens säte är Ängelholm.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 042 000	864 000	823 000	950 248
Resultat efter finansiella poster	641 786	557 418	695 483	724 389
Soliditet %	43,5	36,8	33	33

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	886 960	331 178
Balanseras i ny räkning		331 178	-331 178
Årets resultat			507 880
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 218 138</b>	<b>507 880</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 218 138
Årets resultat	507 880
<b>Summa</b>	<b>1 726 018</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 726 018
<b>Summa</b>	<b>1 726 018</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 042 000	864 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 042 000</b>	<b>864 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-141 616	-107 973
Avskrivningar av materiella och anläggningstillgångar		-105 947	-105 943
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-247 563</b>	<b>-213 916</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>794 437</b>	<b>650 084</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		655	27 195
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 306	-119 861
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-152 651</b>	<b>-92 666</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>641 786</b>	<b>557 418</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-139 828
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-139 828</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>641 786</b>	<b>417 590</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-133 906	-86 412
<b>Årets resultat</b>		<b>507 880</b>	<b>331 178</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 162 322	2 251 977
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 364	15 364
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 173 686</b>	<b>2 267 341</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 515 500	1 515 500
Andra långfristiga fordringar	5	600 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 115 500</b>	<b>1 515 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 289 186</b>	<b>3 782 841</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		744	36 811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 223	9 018
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 967</b>	<b>45 829</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		731 934	746 505
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>731 934</b>	<b>746 505</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>741 901</b>	<b>792 334</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 031 087</b>	<b>4 575 175</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 218 138	886 960
Årets resultat		507 880	331 178
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 726 018</b>	<b>1 218 138</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 826 018</b>	<b>1 318 138</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		458 789	458 789
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>458 789</b>	<b>458 789</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7,8	2 165 300	2 287 700
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 165 300</b>	<b>2 287 700</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		122 400	122 400
Skatteskulder		16 607	5 835
Övriga skulder		343 528	320 784
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 445	61 529
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>580 980</b>	<b>510 548</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 031 087</b>	<b>4 575 175</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 292 781	3 292 781
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	12 292	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 305 073</b>	<b>3 292 781</b>
Ingående avskrivningar	-1 040 804	-938 861
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-101 947	-101 943
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 142 751</b>	<b>-1 040 804</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 162 322</b>	<b>2 251 977</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	283 311	283 311
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>283 311</b>	<b>283 311</b>
Ingående avskrivningar	-267 947	-263 947
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-4 000	-4 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-271 947</b>	<b>-267 947</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 364</b>	<b>15 364</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 515 500	1 515 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 515 500</b>	<b>1 515 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 515 500</b>	<b>1 515 500</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	600 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 722 700	1 798 100

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Andra ställda säkerheter	1 515 500	1 515 500
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 515 500</b>	<b>5 515 500</b>

#### Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

## Underskrifter

Ängelholm

*Mikael Nilsson*

2024-03-18

Mikael Nilsson  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-18

Ernst & Young AB

*Anders M Jeppsson*

Anders M Jeppsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anbulten Fast AB, org.nr 556786-2411

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Anbulten Fast AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anbulten Fast ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Anbulten Fast AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Anbulten Fast AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Anbulten Fast AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 18 mars 2024

Ernst & Young AB

*Anders M Jeppsson*

Anders M Jeppsson  
Auktoriserad revisor